CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC

WOHLFART RUDOLF

Nr. înreg.: 49781/03.11.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale în municipiul Miercurea-Ciuc pe anul 2027

HATÁROZATTERVEZET
amely Csíkszereda megyei jogú város helyi adóit, illetékeit, valamint a különleges illetékeit állapítja meg a 2027-es évre

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința din _------

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului municipiului Dl. Bors Béla, cu nr. 49780/03.11.2026, în calitate de inițiator;

Raportul de specialitate întocmit de Direcția economică și fiscală din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea Ciuc, înregistrat sub nr. 49782/03.11.2026, prin care se propune adoptarea hotărârii cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale în municipiul Miercurea-Ciuc pentru anul 2027, elaborat și pe baza propunerilor înaintate de Serviciul public comunitar local de evidență a persoanelor, Direcția juridică, contencios administrativ și administrație publică locală, Serviciul patrimoniu și comercial, Direcția Generală Arhitect șef, Direcția de gospodărire urbană, Direcția floricolă, spații verzi, întreținere, transport și piață, Serviciul dezvoltare economică și relații externe, precum și de către alte servicii publice și instituții subordonate municipiului Miercurea;

Pe baza rapoartelor comisiilor:

- economică, servicii publice și comerț;
- juridică;
- de urbanism;
- pentru activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite;
- pentru sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și cultură

În baza prevederilor:

- Hotărârii Consiliului local nr. 296/2026 privind indexarea în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2026, a sumelor prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2027;

- HCL nr. 354/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul municipiului Miercurea Ciuc pentru anul fiscal 2026;

- HCL nr. 35/2026 privind modificarea HCL nr. 354/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul municipiului Miercurea Ciuc pentru anul fiscal 2026;

- HCL nr. 46/2026 privind modificarea și completarea HCL nr. 354/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul municipiului Miercurea Ciuc pentru anul fiscal 2026, modificată prin HCL nr. 35/2026.

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

- art. 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Ordonanței de urgență nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 20 alin. (2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 alin. (4) lit. i), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

- HCL nr. 329/2020 privind aprobarea încadrării pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul Municipiului Miercurea-Ciuc;

- HCL nr. 203/2026 privind Reactualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentul local aferent al Municipiului Miercurea-Ciuc;

Totodată menționăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică, luând în considerare următoarele:

- dispozițiilor art. 87 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: *"(3)În scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile deliberative ale administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, să aprobe bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii."*

- resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice în vederea finanțării proiectelor aflate în derulare, pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor municipiului Miercurea Ciuc;

- potrivit prevederilor art. 490 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local este responsabil pentru stabilirea anuală a cotele impozitelor și taxelor locale: *"Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente."*

- ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților, la nivelul municipiului Miercurea Ciuc este următoarea: c) rangul II - municipii de importanță interjudețeană, județeană sau cu rol de echilibru în rețeaua de localități;

- realizând publicarea anunțului nr. _____ privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe*

anul 2027, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare înregistrat în *Registrul special pentru evidența anunțurilor referitoare la elaborarea unor proiecte de acte normative și la ședințele publice ale Consiliului Local*, și care a făcut obiectul afișării la Primărie, conform procesului verbal de afișare nr. _____ în spațiul accesibil publicului și publicării pe pagina de internet la adresa: www.miercureaciuc.ro;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art. 136, art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. a) și lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 627 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se stabilesc impozitele, taxele locale precum și taxele speciale pe anul 2027.

Capitolul I - Impozitul și taxa pe clădiri

Art. 2 **Reguli generale prevăzute de art. 455 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:**

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art. 3 **Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) Conform art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru **clădirile rezidențiale** și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii. La nivelul municipiului Miercurea Ciuc pentru anul 2027 se stabilește cota de **0,1%**, cotă stabilită și pentru anul 2026.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metrii pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din **Anexa nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul din Anexa nr. 1, valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(4), cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor, municipiul Miercurea Ciuc se încadrează în rang II:

Tabel nr.1

Zona în cadrul localității	Rangul localității
	II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

(6) Conform 457, din Legea nr. 227/2015:

- Alin. (6^1) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

- Alin. (6^2) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 4 Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Conform art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(2) Cota impozitului pe clădiri pentru anul 2027, se stabileşte la cota de 1,2% asupra valorii.

(3) Prin excepţie de la alin. (2), pentru clădirile nerezidenţiale utilizate pentru activităţi din **domeniul agricol**, impozitul pentru anul 2027, se stabileşte la cota de **0,4%** asupra valorii.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

Art. 5 Impozitul pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Conform art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menţionate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea **cotei de 0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 6 Cotele aplicate în anul 2027

Cotele care se vor aplica la impozitul pe clădiri aflate în proprietatea persoanelor fizice sunt cuprinse în **Anexa nr. 1a**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 Impozitul şi taxa pe clădirile deţinute de persoanele juridice

În cazul impozitului şi a taxei pe clădirile deţinute de persoanele juridice, prevăzute la art. 460 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cotele de impozitare se stabilesc pentru anul fiscal 2027 după cum urmează:

(1) Pentru clădirile nerezidenţiale, aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. Pentru anul 2027, se stabileşte cota de impozitare de **1,2%**;

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Conform art. nr. 460 alin. (6), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(4) Conform art. nr. 460 alin. (8), din Legea nr. 227/2015 privind Codul în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

Pentru anul 2027 cota de impozitare pentru clădirile se stabilește după cum urmează:

a) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, (ultimul raport de evaluare depus este datat, cel târziu la 31.12.2021), pentru anul 2027 se stabilește cota de impozitare de **5%**;
b) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii, iar ultima valoare impozabilă cu care figurează în evidențele fiscale este mai veche decât ultimii 5 ani anteriori anului de referință, (ultima valoare impozabilă declarată/ultimul raport de evaluare depus este datat/ă anterior datei de 31.12.2021, începând cu anul 2020), pentru anul 2027 se aplică o cotă adițională de 100 % asupra cotei de 5%, rezultând o cotă de impozitare pentru 2027 este de **10%**.

(5) Cotele impozitului/taxei pe clădiri pentru anul 2027 sunt cuprinse în **Anexa nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Capitolul II - Impozitul și taxa pe teren

Art. 8 Reguli generale prevăzute de art. nr. 463 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art. 9 Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

Conform art. 465, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local iar conform alin. (2) în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **Anexa nr. 3/a** care face parte integrantă din prezenta hotărâre și care cuprinde nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2027.

Art. 10 Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în intravilan, orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

(1) Conform art. nr. 465, alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu sumele corespunzătoare exprimate în lei pe

hectar, prevăzute pentru anul 2027, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție 4, corespunzător rangului localității Miercurea Ciuc, care este II, conform art. 465, alin. (5) din Codul fiscal. Valorile sunt evidențiate în **Anexa nr. 3/b** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Conform prevederilor art. 465 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în cazul contribuabililor persoane juridice pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform alin. (7), doar în cazul când îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art. 11 Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în extravilan

În cazul impozitului și a taxei pe terenurile amplasate în extravilan, prevăzute la art. 465, alin. (7), din Legea 227/2015, pentru anul 2027, sumele care se vor aplica la nivelul municipiului Miercurea-Ciuc, sunt prevăzute în **Anexa nr. 3/c** care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Sumele stabilite vor fi înmulțite cu coeficientul de corecție respectiv 2,4, conform zonei A prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea 227/2015 (extravilanul localității Miercurea-Ciuc este încadrat în zona A conform Hotărârii Consiliului Local nr. 329/2020).

Capitolul III - Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 12 Reguli generale prevăzute de art. nr. 468 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Art.13 Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică

(1) În cazul impozitului pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică, prevăzute la art. 470, alin. (1) și (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul fiscal 2027, sumele stabilite sunt prevăzute în **Anexa nr. 4/a.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre. În cazul oricăruia dintre autovehicule evidențiate în tabel, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din **anexa nr. 4/a.1.**

(2) În cazul impozitului pe mijloacele de transport pentru tractoare înmatriculate și vehicule înregistrate, prevăzute la art. 470, alin. (2)[2] din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul fiscal 2027, se stabilește o cotă adițională de 100%. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din **anexa nr. 4/a.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Pentru vehiculele fără capacitate cilindrică evidențiată, impozitul pe mijloacele de transport, se stabilește în sumă fixă.

(3) Conform art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul fiscal 2027, în cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul **se reduce cu 30%,** conform hotărârii consiliului local.

(4) Conform art. 470 alin. (3)[1] din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul fiscal 2027, în cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoarea de **40 lei/an,** prevăzut în **anexa nr. 4/a.3,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(5) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 14 **Impozitul pe autovehiculele de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de peste 12 tone**

(1) În cazul impozitului pe mijloacele de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de peste 12 tone, prevăzut la art. 470, alin. (5) și în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, prevăzut la art. 470, alin. (6), pentru anul 2027 se stabilește o cotă adițională de 20 % față de sumele corespunzătoare din tabelele de la alin. (5) și (6) indexate prin Hotărârea Consiliului local nr. 296/2026 privind indexarea în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2026, a sumelor prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2027, iar valorile finale sunt prevăzute în **Anexa nr. 4/b** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15 **Impozitul pentru remorci, semiremorci sau rulote**

(1) În cazul impozitului prevăzut la art. 470, alin. (7), din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, în cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art. 470, alin. (6), pentru anul 2027, se stabilește o cotă adițională de 40% și sumele sunt cele prevăzute în **Anexa nr. 4/c,** care face parte integrantă din care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.16 **Impozitul pe mijloacele de transport pe apă**

(1) Pentru mijloacele de transport pe apă, prevăzute la art. 470, alin. (8) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2027 se stabilește o cotă adițională de 40% și sumele sunt cuprinse în **Anexa nr. 4/d,** care face parte integrantă din care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Capitolul IV- Plata impozitului/taxei

Art.17 **(1)** Având în vedere prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal, impozitele cuprinse la capitolele I, II și III, din prezenta hotărâre, se datorează pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea, terenul și mijlocul de transport la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătesc lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an,

taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Impozitele și taxele anuale prevăzute la capitolele: I, II și III și datorate aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la 31 martie 2027, conform Legii 227/2015.

Capitolul V - Bonificația

Art. 18 (1) Pentru plata integrală cu anticipație de către persoanele fizice, a impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren și impozitului pe mijloacele de transport datorat pe întregul an de către contribuabili, până la 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Pentru plata cu anticipație de către persoanele juridice, a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pe întregul an, până la 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Capitolul VI - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 19 (1) Conform art. 473 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

(2) Pentru anul fiscal 2027 pentru taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații, stabilește o cotă adițională de **50%** față de limita maximă a sumelor stabilite conform art. 474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, sunt prevăzute în **Anexa nr. 5/a**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Capitolul VII -Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Art. 20 (1) Conform art. 475 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc taxele pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități, pentru anul fiscal 2027 și sumele sunt prevăzute în **Anexa nr. 5/b**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Orice persoană care trebuie să obțină o autorizație prevăzută în prezentul capitol trebuie să plătească taxa menționată în acest capitol la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, înainte de a i se elibera autorizația necesară.

Capitolul VIII – Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art.21 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Taxa se datorează conform art. 477, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, de orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate se stabilește de consiliul local, și este cuprinsă între 1% și 3%. Pentru anul 2027, se stabilește cota de impozitare de 3%, la care se aplică o cotă adițională de **50 %**, rezultând cota **de 4,5%**.

(3) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 22 **Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate**

(1) Conform art. 478 alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) La taxa în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică și taxa în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă sau publicitate, pentru anul 2027 se stabilește o cotă adițională de **50%**.

(3) Valoarea taxei pentru afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică și a taxei în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului cu suma stabilită de consiliul local. Taxele prevăzute la alin. (1) se plătesc anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv, iar cele în cuantum de pînă la 50 lei inclusiv se plătesc integral până la primul termen de plată și consituie venit integral la bugetul local.

Art. 23 (1) Amplasarea afișajelor simple precum și celor de reclamă și publicitate se va realiza pe baza autorizației eliberate de autoritățile administrației publice.

(2) Taxele evidențiate la art. 21 și 22, sunt prevăzute în **Anexa nr. 6**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Capitolul IX – Impozitul pe spectacole

Art.24 **(1)** Conform art. 480, alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Conform art. 481 alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, conform cotelor de la punctele a și b:

a) În cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic, prezentarea unui film, spectacol de circ sau orice competiție sportivă, pentru anul 2027, se stabilește cota de impozit de 2%, și o cotă adițională de **20%**.

b) În cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la alin.(3), cota de impozit se stabilește pentru anul 2027 la 2%, și o cotă adițională de **20%**.

(3) Impozitele prevăzute la alin.(2) sunt cuprinse în **Anexa nr. 7**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Impozitul pe spectacole se plătește lunar conform art. 483, alin. (1), din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Capitolul X – Sancțiuni

Art. 25 (1) Conform art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, nerespectarea prevederilor Codului fiscal, Titlul IX, Impozite și taxe locale, atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Limitele amenzilor pentru anul fiscal 2027, sunt cele prevăzute de art. 493, alin. (2)-(5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, și sunt prevăzute în **Anexa nr. 8**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare, precum și Legea nr. 203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de persoane împuternicite de către primari din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.

Capitolul XI – Taxele judiciare de timbru

Art.26 (1) Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2027 în cazul taxelor judiciare de timbru, sunt prevăzute în **Anexa nr. 9**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Capitolul XII – Alte taxe locale

Art. 27 (1) Pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru alte situații prevăzute de lege se stabilesc nivelurile pe anul fiscal 2027 pentru alte taxe locale, prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și care sunt cuprinse în **Anexa nr. 10**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Pentru calculul taxei pentru ocuparea domeniului public, suprafața minimă pentru care se calculează taxa este de 1 mp.

(2) La punctul 1 din anexă este cuprinsă taxa pentru ocuparea domeniului public cu garajele metalice iar la punctul 2 este taxa pentru ocuparea domeniului public cu adăpost/suport biciclete. Taxa se calculează în funcție de suprafața garajului sau adăpostului/suportului, înmulțită cu valoarea cuprinsă în Anexa nr. 10 și se achită anual, în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv, și se face venit integral la bugetul local.

(3) La punctul 3 din anexă este prevăzută taxa pentru ocuparea domeniului public - parcare taximetriști, taxă care se instituie odată cu eliberarea la cerere, de către administrația locală a autorizației pentru desfășurarea activității de taximetrist conform dispoziției primarului și în conformitate cu HCL nr. 309/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a activității de transport în regim de taxi pe raza municipiului Miercurea-Ciuc. Cuantumul taxei este stabilită în funcție de numărul de ore prestate de către taximetrist, normă întreagă sau jumătate de normă după caz, se datorează lunar și termenul de plată este ultima zi a lunii curente.

(4) Pentru taxele pentru ocuparea domeniului public, procedura de calcul și plată este următoarea. Solicitările se adresează în scris, - completare cerere tip - specificându-se dacă este cazul, locația, suprafața, destinația și perioada pentru care se cere aprobarea ocupării locului public iar în urma verificării și avizării cererilor de către un reprezentant al compartimentului de specialitate, solicitantul va primi acordul/avizul sau refuzul. Taxa se va calcula luând în considerare aspectele menționate în cerere – suprafața, destinația și perioada -

și valorile prevăzute în Anexa nr.10 Aceste taxe se achită în mod anticipat la data obținerii acordului/avizului sau în cazul încheierii unui contract, modalitatea de plată și termenul sunt cele specificate în contract.

(5) La punctul 22 din anexă se stabilește taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, instituită conform Legii nr. 127/2013 privind aprobarea OUG nr. 121/2011 și art. 486, alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(6) La punctul 23 din anexă se stabilește taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri instituită conform art. 486 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(7) Taxele prevăzute la acest capitol se instituie și se plătesc conform precizărilor din **Anexa nr. 10.**

(8) Pentru desfășurarea evenimentelor organizate de municipiul Miercurea Ciuc, în calitate de organizator sau co-organizator în spațiile/locațiile care aparțin domeniului public și privat al municipiului, și în cazul în care în cadrul acestor evenimente nu sunt realizate venituri obținute din activități comerciale sau din alte servicii prestate, respectiv au un scop strict cultural, educativ-cultural, științific și de interes public și în cazul expozițiilor de artă și documentare, aceste locații vor fi puse la dispoziția organizatorilor, respectiv co-organizatorilor fără a se percepe taxă pentru ocuparea domeniului public.

Capitolul XIII – Taxe speciale și tarife

Art. 28 (1) În conformitate cu art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, serviciile publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, pot institui taxe speciale. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția/serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/acestuia, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu. Taxele speciale sunt destinate satisfacerii scopurilor pentru care au fost înființate și constituie venituri proprii ale bugetului local sau ale bugetelor serviciilor publice subordonate.

(2) Pentru o funcționare mai eficientă și operativă a anumitor servicii ale instituției, în întimpinarea cerințelor cetățenilor, pentru asigurarea fluenței și siguranței traficului rutier, se instituie taxe/tarife speciale aplicate de serviciile și birourile din cadrul Municipiului Miercurea-Ciuc. Solicitările pentru aceste servicii, se adresează în scris iar în urma verificării și avizării cererilor de către un reprezentant al compartimentului de specialitate, solicitantul va primi acordul/avizul sau refuzul. Aceste taxe sau tarife se achită în mod anticipat obținerii acordului/avizului, în cazul eliberării/vizării unei autorizații, anticipat eliberării/vizării autorizației sau anticipat serviciului prestat.

a) Se stabilesc taxele speciale și tarifele pentru anul fiscal 2027, după cum urmează:

Taxele speciale aplicate de **Direcția gospodărire urbană - Compartiment monitorizare a utilităților publice și administrare a infrastructurii stradale** , privind activitatea de ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor fără stăpân, a celor abandonate pe domeniul public din municipiul Miercurea Ciuc, se instituie după următorul Regulament:

- Prezentul regulament stabilește regulile și valorile taxelor legate de activitatea de ridicare, transport, depozitare și eliberare/restituire a autovehiculelor abandonate / fără stăpân pe domeniul public/privat din municipiul Miercurea-Ciuc
- În situația în care a fost întocmit procesul verbal de ridicare a autovehiculului abandonat / fără stăpân și a fost încheiată în totalitate acțiunea de ridicare a acestuia (urcarea și

așezarea pe platformă) și numai după acel moment se prezintă contravenientul la autovehicul, autovehiculul de transport se va deplasa până la spațiul de depozitare, iar contravenientul va fi obligat să achite toate cheltuielile privind manoperele efectuate (ridicare și transport).

- Eliberarea bunului ridicat și depozitat se va face numai proprietarului, împuternicitului sau reprezentantului acestuia, pe bază de proces verbal de predare-primire, din care rezultă că autoturismul este în aceeași stare /sau într-o stare asemănătoare cum era și înainte de ridicare, transport și depozitare numai după achitarea contravalorii prestațiilor de ridicare, transport și depozitare, pe baza certificatului de înmatriculare, respectiv a actului de identitate al solicitantului, ale căror copii vor fi anexate procesului verbal. În cazul în care din cauza autovehiculului ridicat și depozitat s-a rezultat degradarea domeniului public, eliberarea autoturismului se face după prezentarea dovezii plății cheltuielilor reprezentând contravaloarea lucrărilor de refacere a domeniului public.
- Cuantumul taxelor aferente operațiunilor de ridicare, transport și depozitare a autovehiculelor sau remorcilor vor fi stabilite în Hotărârea Consiliului Local, astfel:

  - ridicare: 300 de lei / autovehicul

  - transport: 150 de lei / autovehicul

  - depozitare: 50 de lei / autovehicul / zi

- Plata contravalorii prestației se poate face în numerar la casieria Primăriei municipiului Miercurea Ciuc, prin virament bancar sau online, cu menționarea în mod obligatoriu pe procesul - verbal de ridicare.
- Achitarea taxei de ridicare, transport și depozitare nu scutește pe contravenient de achitarea celorlalte sancțiuni prevăzute de legislația în vigoare privind circulația pe drumurile publice precum și în alte hotărâri incidente ale Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc.
- În cazul nerevendicării vehiculelor ridicate și depozitate, se vor lua măsurile legale privind valorificarea lor, în conformitate cu H.G. 152/2023 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al UAT, de către Primăria Municipiului Miercurea-Ciuc.

Tarifele instituite de către Direcția Arhitect șef, sunt fundamentate pe următoarele prevederi legale:

- tarif aviz de inițiere fundamentat CTATU – PUZ se constituie luând în considerare prevederile Legii 169/2026, art.69 – alin. (1) – (10).
- tarif pentru analiza variantelor preliminare PUD în cadrul CTATU - se constituie luând în considerare prevederile Art. 83, alin (1), li. c sau tarif acord de inițiere fundamentat CTATU – PUD - se constituie luând în considerare prevederile Legii 169/2026, art.83 – alin. (2) – lit. c).
- tarif de înaintare către comisia CLADU în vederea emiteri Avizului integrat a documentațiilor de urbanism - se constituie luând în considerare prevederile Legii 169/2026, art.308 – alin. (1).
- Taxă specială pentru emiterea Acord Unic a documentațiilor de urbanism - PUD - se constituie luând în considerare prevederile Legii 169/2026, art.308 – alin. (1).
- Taxă specială în vederea emiterii Acordului unic prin intermediul Comisiei de acord unic, conf. Legea nr. 169/2026, art. 308, alin. 3
- Taxa de autorizare în baza procedurii simplificate – Notificare prealabilă conform art. 313 alin. 4: Pentru lucrările supuse procedurii simplificate, valoarea taxei percepute de către autoritatea

locală este egală cu jumătate din taxa stabilită prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, aferentă emiterii autorizației de construire, amenajare, modificare, regularizare sau desființare, în funcție de tipul lucrărilor propuse.

- Până la data de 24.08.2027 în situațiile prevăzute conform art. 301, alin 7 din Legea nr. 169/2026: taxa de certificat de urbanism și de autorizare a construirii datorată este de zece ori valoarea taxei stabilite prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare (conform art. 308, alin. 8 din L 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor)
- tarif local de echipare a teritoriului - se constituie luând în considerare prevederile Legii 169/2026, art.62 – alin. (3): "În scopul echipării cu infrastructura de transport, tehnico-edilitară, educațională, socială, de sănătate, culturală, de mediu necesară zonei asupra căreia are impact direct PUZ, prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se vor stabili taxe locale de echipare a teritoriului, aplicabile persoanelor fizice sau juridice aflate în zona reglementată a planurilor urbanistice zonale care prevăd trecerea terenurilor din extravilan în intravilan pentru realizarea proiectelor de dezvoltare imobiliară, reconversia funcțională, modificarea indicatorilor urbanistici prevăzuți prin PUG. Taxele locale pot fi stabilite diferențiat și pentru persoanele fizice sau juridice care nu au inițiat documentația de urbanism, în funcție de beneficiul creat prin implementarea acesteia."

Autoritățile administrației publice locale pot negocia, prin intermediul unei comisii de negociere stabilite prin hotărâre a consiliului local, cu persoana fizică sau juridică care a inițiat elaborarea PUZ, contracte de urbanizare sau restructurare urbană referitoare la finanțarea din fonduri private a infrastructurii prevăzute la alin. (3), **alta decât cea care revine ca obligație minimă investitorului, și anume, echiparea tehnico-edilitară cu rețele de apă, canalizare, energie electrică și amenajarea căilor de comunicație."**

Taxele speciale și tarifele aplicate de serviciile și compartimentele din cadrul Primăriei Miercurea-Ciuc, sunt prevăzute în **Anexa nr. 11**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) Taxe speciale instituite pentru **TEATRUL MUNICIPAL „CSÍKI JÁTEKSZIN"**, sunt prevăzute în **Anexa nr. 12**, care face parte integrantă din.prezenta hotărâre.

c) Taxe speciale instituite pentru **MUZEUL SECUIESC AL CIUCULUI " CSÍKI SZÉKELY MÚZEUM "**, sunt prevăzute în **Anexa nr. 13**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

d) Taxe speciale instituite pentru **TEATRUL COREOGRAFIC SECUIESC HARGHITA „HARGITA NEMZETI SZÉKELY NÉPI EGYÜTTES"** sunt prevăzute în **Anexa nr. 14**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

e) Taxe speciale instituite pentru **ADMINISTRAȚIA PIEȚEI** sunt prevăzute în **Anexa nr. 15**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

f) Taxe speciale instituite pentru **CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL "VÁROSI SPORTKLUB CSÍKSZEREDA"**, sunt prevăzute în **Anexa nr. 16**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

g) Taxe speciale și tarife instituite pentru **CASA DE CULTURĂ A SINDICATELOR** sunt prevăzute în **Anexa nr. 17**, administrată de **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Pro Cultura Siculi**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

h) Taxe speciale de salubrizare pentru persoanele fără contract de prestări servicii pentru serviciile de salubrizare cu operatorul serviciului de salubrizare autorizat, instituite

conform HCL nr. 279/2015 care conține și regulamentul de stabilire și aplicare a taxei. Taxele sunt prevăzute în **Anexa nr. 18**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

i) Taxe speciale și tarife instituite de Direcția Floricolă, Spații Verzi, Baze Sportive, Întreținere, Transport și Piață, sunt prevăzute în **Anexa nr. 19**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

j) Taxe speciale și tarife instituite la Cinematograful **"Csíki Mozi"** situat în Miercurea Ciuc, P-ța Majlath Gusztav nr. 2, și administrat de Asociația de dezvoltare intercomunitară Pro Cultura Siculi, sunt prevăzute în **Anexa nr. 20**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

k) Taxe speciale și tarife instituite aplicate la Biroul CoWorking Kapocs, situat în Miercurea Ciuc, str. Kossuth Lajos nr. 12, administrat de Asociația de dezvoltare intercomunitară Pro Cultura Siculi, prevăzute în **Anexa nr. 21**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pentru desfășurarea evenimentelor organizate de municipiul Miercurea Ciuc, în calitate de organizator sau co-organizator în spațiile/locațiile care aparțin domeniului public și privat al municipiului, acestea vor fi puse la dispoziție fără a se percepe chirie sau orice alt tip de tarif de închiriere în acord cu prevederile art. 108 lit.d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Capitolul XIV – Criterii de încadrare pentru majorarea impozitului pe teren și clădiri

Art. 29 Potrivit art. 489 alin (5) din Legea nr. 227/2015 - Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. 5 din acest articol, se adoptă prin hotărâre a consiliului local. Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. 5 se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale. La nivelul municipiului Miercurea Ciuc este elaborată o procedură privind organizarea activității de menținere a calității urbane în intravilanul municipiului Miercurea Ciuc. Derularea operațiunilor și acțiunilor activității în conformitate cu procedura, este prezentată în **Anexa nr. 22**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Capitolul XV - Criterii economice, sociale, geografice, urbanistice precum și necesitățile bugetare locale care stau la baza majorării anumitor impozite și taxe locale

Art. 30 Criterii

Criterii economice

- pe plan economic, rolul impozitelor și a taxelor se manifestă prin intermendiul măsurilor întreprinse pentru a interveni în activitatea economică;
- indexarea obligatorie a anumitor impozite pentru anul fiscal 2027, conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- majorarea impozitelor și taxelor în anul 2027, față de anul 2026, reprezintă în mare doar indexarea prin HCL nr. 296/2026;
- cotele adiționale sunt aprobate în cazurile în care impozitele/taxele reprezintă o valoare minima conform prevederilor legale, cum ar fi: impozit teren intravilan destinație agricolă, impozit teren extravilan, taxele de urbanism stabilite în sumă fixă, taxele pentru reclamă și afișaj;
- pentru o funcționare mai eficientă și operativă a anumitor servicii ale instituției, în întimpinarea cerințelor cetățenilor, pentru asigurarea fluenței și siguranței traficului rutier, se instituie taxe/tarife speciale aplicate de serviciile și birourile din cadrul Municipiului Miercurea-Ciuc.. Taxele și tarifele se calculează și se achită conform regulamentelor pe baza cărora au fost instituite;

- pentru utilizarea temporară a locurilor publice se stabilesc nivelurile aplicabile în anul fiscal 2027 pentru alte taxe locale;
- instituire și majorarea anumitor impozite și taxe au drept scop atingerea obiectivelor economice stabilite.

Criterii sociale

- nu se aplică cote adiționale la impozitul pe clădiri persoane fizice, impozitul pe teren cu destinația curți și construcții și impozitul pe mijloace de transport cu tracțiune mecanică;
- se acordă o bonificație de 10% pentru plata cu anticipație de către persoanele fizice, a impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren și impozitului pe mijloacele de transport datorat pe întregul an de către contribuabili, până la 31 martie inclusiv, a anului fiscal în curs. Pentru plata cu anticipație de către persoanele juridice, a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pe întregul an, până la 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%;
- sunt aprobate proceduri pentru scutirile de la plata impozitelor și a taxelor locale, acordate prin hotărârea consiliului local.

Criterii geografice

- potrivit Legii nr. 351 din 6 iulie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, în România, localitățile sunt clasificate pe ranguri în funcție de importanța lor administrativă și funcțională. Aceste ranguri sunt: rangul 0 pentru capitala țării, rangul I pentru municipiile de importanță națională, rangul II pentru municipiile de importanță interjudețeană, județeană sau cu rol de echilibru, rangul III pentru oraș, rangul IV – comune și rangul V - sate componente ale comunelor și sate aparținând municipiilor și orașelor
  Municipiul Miercurea Ciuc se încadrează în rang II iar detereminarea anumitor impozite în cazul în care este prevăzută de către legislația fiscală, se aplică coeficientul de corecție corespunzător rangului.

Criterii urbanistice

- pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri și și a impozitului/taxei pe teren pentru anul 2027, se aplică delimitarea zonelor conform HCL nr. 329/2020 privind aprobarea încadrării pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul Municipiului Miercurea-Ciuc, precum și HCL nr. 203/2026 privind Reactualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentul local aferent al Municipiului Miercurea-Ciuc;
- în vederea aplicării prevederilor art. 489, alin. (5)-(8) din Codul fiscal, privind majorarea impozitelor și taxelor locale, anual se aprobă Procedura privind criteriile de încadrare pentru majorarea impozitului pe teren și a impozitului pe clădiri și derularea operațiunilor și acțiunilor activității de menținere a calității urbane în intravilanul municipiului Miercurea-Ciuc.

Necesități bugetare locale

- resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice în vederea finanțării proiectelor și a investițiilor aflate în derulare, pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor municipiului Miercurea Ciuc, luând în considerare și aspectul că suma aferentă cotei defalcate din impozitul pe venit este stabilită ulterior aprobării impozitelor și taxelor locale pe noul an fiscal, astfel sumele alocate bugetului local nu pot fi previzionate în mod cert pentru anul următor;
- nivelul impozitelor și taxelor locale trebuie corect stabilite, luând în considerare creșterea prețurile bunurilor și serviciilor într-o economie;

- pe plan financiar, impozitele și taxele constituie resursele bănești necesare acoperirii cheltuielilor publice.

Capitolul XVI – Scutiri/reduceri acordate de Consiliul Local, criterii de acordare, analiza cost beneficiu și proceduri

Art. 31 Scutirile/reducerile de la plata impozitelor și a taxelor locale acordate prin hotărârea consiliului local, începând cu anul fiscal 2027, criteriile de acordare, analiza cost beneficiu precum și procedurile de acordare a acestora sunt prevăzute în **Anexa nr. 23**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Capitolul XVII – Taxă promovare turistică

Art. 32 Se instituie taxa specială de promovarea turistică a municipiului Miercurea-Ciuc în sumă de 2 lei/zi de cazare/turist conform regulamentului prevăzut în **Anexa nr. 24**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Capitolul XVIII - Dispoziții finale și tranzitorii

Art.33 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Miercurea Ciuc, Dl. Bors Béla și administratorul public Dl. Dósa Szilárd prin Direcția economică și fiscală, în colaborare cu următoarele compartimente și servicii:

a) Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor;
b) Direcția generală Arhitect șef;
c) Direcția de Gospodărire Urbană;
d) Direcția Juridică, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală;
e) Serviciul Patrimoniu și Comercial;
f) Serviciul Cultural, de Învățământ, Sport și Tineret;
g) Direcția Floricolă, Spații Verzi, Întreținere, Transport și Piață;
h) Serviciul Dezvoltare Economică și Relații Externe;
i) Alte compartimente din cadrul instituției și instituții publice subordonate.

Art.34 (1) Prezenta hotărâre se comunică:

a) Instituției Prefectului - județul Harghita;
b) Primarului municipiului, dl. Korodi Attila;
c) Viceprimarului, dl. Bors Béla;
d) Viceprimarului, d-na Sógor Enikő;
e) Administratorului public, dl. Dósa Szilárd;
f) Direcției Economice și Fiscale;
g) Următoarelor compartimente:
- Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor;
- Direcția generală Arhitect șef;
- Direcția de Gospodărire Urbană;
- Direcția Juridică, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală;
- Serviciul Patrimoniu și Comercial;

PROCEDURĂ OBLIGATORIE ULTERIOARĂ ADOPTĂRII

- Serviciul Cultural, de Învățământ, Sport și Tineret;
- Direcția Floricolă, Spații Verzi, Întreținere, Transport și Piață;
- Serviciul Dezvoltare Economică și Relații Externe;
- Altor compartimente interesate.

h) Instituțiilor publice subordonate municipiului Miercurea Ciuc:

- Teatrul Municipal „CSÍKI JÁTEKSZIN";
- Muzeul Secuiesc al Ciucului " CSÍKI SZÉKELY MÚZEUM";
- Teatrul Coreografic Secuiesc Harghita "HARGITA SZÉKELY NÉPTÁNCSZÍNHÁZ";
- Clubul Sportiv Municipal "VÁROSI SPORTKLUB CSÍKSZEREDA";
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "PRO CULTURA SICULI";

prin grija Direcției economice și fiscale.

i) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se va face, prin:

- afișare la sediul autorității administrației publicele locale;
- prin intermediul paginii de internet a Primăriei municipiului Miercurea-Ciuc, www.miercureaciuc.ro;
- mass media, prin grija Serviciului Cultural, de Învățământ, Sport și Tineret.

Inițiat de
Viceprimar
Bors Bé

Propune spre aprobare
Adminstrator public
Dósa Szilárd

Verificat
Director executiv
Gyenge Áron

Elaborat/redactat
Director executiv adjunct
Tiriac Rodica

Vizat juridic
Avizat pentru legalitate
Consilier juridic
Ej la

HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL MIECUREA CIUC NR. .../2026			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	.../.../2026	
2	Comunicarea către primarul municipiului[1+4)]	.../.../2026	
3	Comunicarea către prefectul județului[1+4)]	.../.../2026	
4	Aducerea la cunoștință publică[2+3+5)]	.../.../2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[3)]	.../.../2026	
6	**Hotărârea devine obligatorie și produce efecte[3)]**	**01/01/2027**	

Extrase din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

[1)]art. 197 alin. (1): *„Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii."*

[2)]art. 197 alin. (2): *„ Hotărârile consiliului local se comunică primarului."*

[3)]art. 197 alin. (4): *„ Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale."*

[4)]art. 198 alin. (1): *„Hotărârile și dispozițiile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică"*

[5)]art. 198 alin. (2): *„ Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor și a dispozițiilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."*

Nr. înreg.: 49780/03.11.2026

REFERAT DE APROBARE

LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale în municipiul Miercurea-Ciuc pentru anul 2027

Luând în considerare Hotărârea Consiliului local nr. 296/30.10.2026 privind indexarea în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2026, a sumelor prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2027.

Având în vedere:

- Art. 489 și art. 489[1] din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 354/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul municipiului Miercurea Ciuc pentru anul fiscal 2026;
- HCL nr. 35/2026 privind modificarea HCL nr. 354/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul municipiului Miercurea Ciuc pentru anul fiscal 2026;
- HCL nr. 46/2026 privind modificarea și completarea HCL nr. 354/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul municipiului Miercurea Ciuc pentru anul fiscal 2026, modificată prin HCL nr. 35/2026.

În baza prevederilor:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, și ținând cont de aspectul că stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027 are la bază Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, hotărârile Consiliului local cu privire la indexarea anumitor impozite, precum și toate prevederile legale cu privire la impozitele și taxelor locale, Consiliile locale au obligația legală de a adopta hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în cursul anului, cu aplicare în anul fiscal următor. Potrivit prevederilor art. 490 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale sunt utilizate pentru cheltuielile publice în vederea finanțării proiectelor aflate în derulare, pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor municipiului Miercurea Ciuc.

Pentru anul 2027, impozitele și taxele locale se propun la același nivel ca și pentru anul 2026, cu modificările impuse de modificările legislative intervenite pe parcursul anului 2026, cu excepția sumelor prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a taxelor/tarifelor propuse de compartimentele de specialitate din cadrul instituției sau a entităților subordonate Municipiului Miercurea-Ciuc.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art. 136, art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. a) și lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627, alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Se propune – adoptarea hotărârii privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul municipiului Miercurea Ciuc pentru anul fiscal 2027.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului local al municipiului Miercurea-Ciuc.

Inițiat de

Viceprimar

Bors Bé

Propune spre aprobare

Adminstrator public

Dósa Szil

Verificat

Director executiv

Gyenge Áron

Elaborat/redactat

Director executiv adjunct

Țiriac Rodica

Nr. înreg.: 49782/03.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE/ SZAKIRODAI JELENTÉS

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL

privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale î municipiul Miercurea Ciuc pentru anul 2027

Obiect: propunerea de aprobare a nivelurilor impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2027, conform prevederilor Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

Consideraţii de ordin general:

Potrivit prevederilor Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, impozitele şi taxele locale enumerate la art. 454 Cod fiscal se stabilesc anual, prin hotărâre a consiliului local, hotărâre adoptată până cel târziu la data de 31 decembrie a anului curent, acestea aplicându-se cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Impozitele şi taxele locale sunt după cum urmează:
a) impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri;
b) impozitul pe teren şi taxa pe teren;
c) impozitul pe mijloacele de transport;
d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor;
e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate;
f) impozitul pe spectacole;
g) taxele speciale;
h) alte taxe locale.

Conform dispoziţiilor art. 87 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

"Resursele financiare ale autorităţilor administraţiei publice locale:
(1)În cadrul politicii economice naţionale, unităţile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare proprii, pe care autorităţile administraţiei publice locale le stabilesc, le administrează şi le utilizează pentru exercitarea competenţei şi a atribuţiilor ce le revin, în condiţiile legii.
(2)Resursele financiare de care dispun autorităţile administraţiei publice locale trebuie să fie corelate cu competenţa şi atribuţiile prevăzute de lege.
(3)În scopul asigurării autonomiei locale, autorităţile deliberative ale administraţiei publice locale au dreptul să instituie şi să perceapă impozite şi taxe locale, să aprobe bugetele locale ale unităţilor administrativ-teritoriale, în condiţiile legii.
(4)Stabilirea, constatarea, impunerea, inspecţia fiscală, încasarea, urmărirea şi executarea silită, precum şi procedurile de administrare a creanţelor bugetare locale se realizează în condiţiile legii
(5)Autorităţile administraţiei publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum şi de bunurile proprietate publică sau privată ale unităţilor administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale."

Având în vedere art. 5, alin. (2), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare:

"Fundamentarea veniturilor proprii ale bugetelor locale se bazează pe constatarea, evaluarea și inventarierea materiei impozabile și a bazei de impozitare în funcție de care se calculează impozitele și taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate și a veniturilor obținute din acestea, precum și pe alte elemente specifice, în scopul evaluării corecte a veniturilor."

Potrivit prevederilor art. 490 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,: *"Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente."*

În vederea aplicării prevederilor art. 489, alin. (5)-(8) din Codul fiscal, privind majorarea impozitelor și taxelor locale, anual se aprobă Procedura privind criteriile de încadrare pentru majorarea impozitului pe teren și a impozitului pe clădiri și derularea operațiunilor și acțiunilor activității de menținere a calității urbane în intravilanul municipiului Miercurea-Ciuc. (Anexa nr. 22).

Pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri și teren pentru anul 2027, se aplică delimitarea zonelor conform HCL nr. 329/2020 privind aprobarea încadrării pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul Municipiului Miercurea-Ciuc, precum și HCL nr. 203/2026 privind Reactualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentul local aferent al Municipiului Miercurea-Ciuc;

Văzând:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 49780/03.11.2026 al viceprimarului municipiului Miercurea Ciuc, **Dl. Bors Béla;**

- Proiectul de hotărâre nr. 49781/03.11.2026 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul municipiului Miercurea Ciuc pentru anul fiscal 2027;

- Propunerile înaintate de Serviciul public comunitar local de evidență a persoanelor, Direcția juridică, contencios administrativ și administrație publică locală, Serviciul patrimoniu și comercial, Direcția Generală Arhitect șef, Direcția de gospodărire urbană, Direcția floricolă, spații verzi, întreținere, transport și piață, Serviciul dezvoltare economică și relații externe, precum și de către alte servicii publice și instituții subordonate municipiului Miercurea-Ciuc;

- În cazul în care compartimentele de specialitate nu au transmis propuneri pentru anul fiscal 2027, nivelul taxelor aplicate va rămâne la aceleași valori ca în anul 2026.

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Ordonanței de urgență nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului local nr. 296/2026 privind indexarea în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2026, a sumelor prevăzute în

tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2027.

-HCL nr. 354/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul municipiului Miercurea Ciuc pentru anul fiscal 2026;

-HCL nr. 35/2026 privind modificarea HCL nr. 354/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul municipiului Miercurea Ciuc pentru anul fiscal 2026;

-HCL nr. 46/2026 privind modificarea și completarea HCL nr. 354/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul municipiului Miercurea Ciuc pentru anul fiscal 2026, modificată prin HCL nr. 35/2026.

- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr. 329/2020 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 329/2016 privind aprobarea încadrării pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul Municipiului Miercurea-Ciuc;

- HCL nr. 203/2026 privind Reactualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentul local aferent al Municipiului Miercurea-Ciuc.

Având în vedere că sunt întrunite condițiile din prevederile legale aplicabile în materie, iar Procedura de sistem privind Elaborarea hotărârilor Consiliului local al municipiului Miercurea-Ciuc - Cod: PS-SJAPL-08, cât și toate procedurile de sistem/operaționale și regulamentele interne aplicabile sunt respectate, precum și ținând cont de necesitatea satbilirii impozitelor și taxelor locale, fapt confirmat de elaboratorul și verificatorul prezentului raport;

Totodată, elaboratorul și verificatorul din prezentul raport certificăm că, calculele sunt precise și exacte, cât și conforme cu legislația specială în vigoare;

precum și ținând cont de necesitatea adoptării hotărârii, fapt confirmat de elaboratorul și verificatorul prezentului raport, astfel impozitele și taxele locale pentru anul 2027 trebuie adoptate prin HCL în cursul anului 2026.

În temeiul art. 136, art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. a) și lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627, alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

astfel propunem adoptarea hotărârii privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul municipiului Miercurea Ciuc pentru anul fiscal 2027. Impozitele și taxele locale se propun la același nivel ca și pentru anul 2026, cu modificările impuse de modificările legislative intervenite pe parcursul anului 2026.:

Art. 1 Se propun nivelurile impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale pentru anul 2027, după cum urmează:

Capitolul I - Impozitul și taxa pe clădiri

Art. 2 **Reguli generale prevăzute de art.455 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art. 3 **Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) Conform art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru **clădirile rezidențiale** și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii. La nivelul municipiului Miercurea-Ciuc, pentru anul 2027 se stabilește cota de **0,1%**.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metrii pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din **Anexa nr.1** care face parte integrantă din prezentul raport.

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul din Anexa nr. 1, valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(4), cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor, municipiul Miercurea Ciuc se încadrează în rang II:

Tabel nr.1

Zona în cadrul localității	Rangul localității
	II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

(6) Conform art. 457, din Legea nr. 227/2015:

Alin. (6^1) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință."

Alin. (6^2) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 4 Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Conform art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(2) Cota impozitului pe clădiri pentru anul 2027, se stabilește la cota de 1,2% asupra valorii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități utilizate în domeniul agricol, pentru anul 2027, se stabilește la cota de 0,4% asupra valorii.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

Art. 5 Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Conform art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea **cotei de 0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457

Art. 6 **Cotele aplicate în anul 2027**

Cotele care se vor aplica la impozitul pe clădiri aflate în proprietatea persoanelor fizice sunt cuprinse în **Anexa nr. 1a**, care face parte integrantă din prezentul raport.

Art.7 **Impozitul și taxa pe clădirile deținute de persoanele juridice**

În cazul impozitului și a taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice, prevăzute la art. 460 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cotele de impozitare se stabilesc pentru anul fiscal 2027 după cum urmează:

(1) Pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. Pentru anul 2027, se stabilește cota de impozitare de **1,2%;**

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Conform art. nr. 460 alin. (6), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(4) Conform art. nr. 460 alin. (8), din Legea nr. 227/2015 privind Codul în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

Pentru anul 2027 cota de impozitare se stabilește după cum urmează:

a) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, (ultimul raport de evaluare depus este datat, cel târziu la 31.12.2021), pentru anul 2027 se stabilește cota de impozitare de **5%;**

b) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii, iar ultima valoare impozabilă cu care figurează în evidențele fiscale este mai veche decât ultimii 5 ani anteriori anului de referință, (ultima valoarea impozabilă declarată/ultimul raport de evaluare depus/ă este datat/ă anterior datei de 31.12.2021, începând cu 2020), pentru anul 2027 se aplică o cotă adițională de 100 % la asupra cotei de 5% rezultând o cotă de impozitare pentru anul 2027 de **10%.**

(5) Cotele impozitului/taxei pe clădiri pentru anul 2027 sunt cuprinse în **Anexa nr. 2**, care face parte integrantă din prezentul raport.

Capitolul II - Impozitul și taxa pe teren

Art. 8 **Reguli generale prevăzute de art. nr. 463 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art. 9 **Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții**

Conform art. nr. 465, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local iar conform alin. (2) în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **Anexa nr. 3/a** care face parte integrantă din prezentul raport și care cuprinde nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2027.

Art. 10 **Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în intravilan, orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**

(1) Conform art. nr. 465, alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu sumele corespunzătoare exprimate în lei pe hectar, prevăzute pentru anul 2027, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție 4, corespunzător rangului localității Miercurea-Ciuc, care este II, conform art. 465, alin. (5) din Codul fiscal. Valorile sunt evidențiate în **Anexa nr. 3/b** care face parte integrantă prezentul raport.

(2) Conform prevederilor art. 465 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în cazul contribuabililor persoane juridice pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform alin. (7), doar în cazul când îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art. 11 **Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în extravilan**

În cazul impozitului și a taxei pe terenurile amplasate în extravilan, prevăzute la art. 465, alin. (7), din Legea 227/2015, pentru anul 2027, sumele care se vor aplica la nivelul municipiului Miercurea-Ciuc, sunt prevăzute în **Anexa nr. 3/c** care face parte integrantă din prezentul raport.

Sumele stabilite vor fi înmulțite cu coeficientul de corecție respectiv 2,4, conform zonei A prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea 227/2015 (extravilanul localității Miercurea-Ciuc este încadrat în zona A conform Hotărârii Consiliului Local nr. 329/2020).

Capitolul III - Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 12 **Reguli generale prevăzute de art. nr. 468 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:**

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Art.13 **Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică**

(1) În cazul impozitului pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică, prevăzute la art. 470, alin. (1) și (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul fiscal 2027, sumele stabilite sunt cele prevăzute în **Anexa nr. 4/a.1** care face parte integrantă din prezentul raport. În cazul oricăruia dintre autovehicule evidențiate în tabel, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din **anexa nr. 4/a.1**

(2) În cazul impozitului pe mijloacele de transport pentru tractoare înmatriculate și vehicule înregistrate, prevăzute la art. 470, alin. (2)[2] din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul fiscal 2027, se stabilește o cotă adițională de 100% față de sumele stabilite în **anexa nr. 4/a.2.** Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare **anexa nr. 4/a.2.** Pentru vehiculele fără capacitate cilindrică evidențiată, impozitul pe mijloacele de transport, se stabilește în sumă fixă.

(3) Conform art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul fiscal 2027, în cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul **se reduce cu 30%**, conform hotărârii consiliului local.

(4) Conform art. 470 alin. (3)[1] din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul fiscal 2027, în cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoarea de **40 lei/an**, prevăzut în **anexa nr. 4/a.3.**

(5) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 14 **Impozitul pe autovehiculele de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de peste 12 tone**

(1) În cazul impozitului pe mijloacele de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, prevăzut la art. 470, alin. (5) și în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, prevăzut la art. 470, alin. (6), pentru anul 2027 se stabilește o cotă adițională de 20 % față de sumele corespunzătoare din tabelele de la alin. (5) și (6) indexate prin HCL nr. 296/2026, iar valorile finale sunt prevăzute în **Anexa nr. 4/b** care face parte integrantă din prezentul raport.

Art.15 **Impozitul pentru remorci, semiremorci sau rulote**

(1) În cazul impozitului prevăzut la art. 470, alin. (7), din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, în cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art. 470, alin. (6), pentru anul 2027, se stabilește o cotă adițională de 40% față de valorile indexate prin HCL nr. 112/2025 privind indexarea impozitelor și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la buget local pentru anul 2027, și sunt cele prevăzute în **Anexa nr. 4/c**, care face parte integrantă din prezentul raport.

Art.16 **Impozitul pe mijloacele de transport pe apă**

(1) Pentru mijloacele de transport pe apă, prevăzute la art. 470, alin. (8) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2027 se stabilește o cotă adițională de 40% față de sumele stabilite de Legea 227/2015, și indexate prin HCL nr. 112/2025 privind indexarea impozitelor și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la buget local pentru anul 2027 și sunt cuprinse în **Anexa nr. 4/d**, care face parte integrantă din prezentul raport.

Capitolul IV- Plata impozitului/taxei

Art.17 **(1)** Având în vedere prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal, impozitele cuprinse la capitolele I, II și III, din prezenta hotărâre, se datorează pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea, terenul și mijlocul de transport la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe clădiri și teren, se plătesc lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință în cazul contractelor care se referă la o perioadă mai mică de un an.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Impozitele taxele anuale prevăzute la capitolele: I, II și III și datorate aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la 31 martie 2027, conform Legii 227/2015.

Capitolul V - Bonificația

Art. 18 (1) Pentru plata cu anticipație de către persoanele fizice, a impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren și impozitului pe mijloacele de transport datorat pe întregul an de către contribuabili, până la 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Pentru plata cu anticipație de către persoanele juridice, a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pe întregul an, până la 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Capitolul VI - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 19 (1) Conform art. 473 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

(2) Pentru anul fiscal 2027, taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații, se majorează cu 50% față de sumele stabilite conform tabelului de la art. 474 alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, indexate prin HCL nr. 112/2025 privind indexarea impozitelor și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la buget local pentru anul 2027 și sunt prevăzute în **Anexa nr.5/a**, care face parte integrantă din prezentul raport, conform propunerilor compartimentului de specialitate.

(3) Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută în prezentul capitol trebuie să plătească taxa menționată în acest capitol la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Capitolul VII - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Art. 20 (1) Conform art. 475 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc taxele pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități, indexate prin HCL nr. 112/2025 pentru anul fiscal 2027 și sumele sunt prevăzute în **Anexa nr. 5/b**, care face parte integrantă din prezentul raport, conform propunerilor compartimentului de specialitate.

(2) Orice persoană care trebuie să obțină o autorizație prevăzută în prezentul capitol trebuie să plătească taxa menționată în acest capitol la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, înainte de a i se elibera autorizația necesară.

Capitolul VIII – Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 21 **Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**

(1) Taxa se datorează conform art. nr. 477, alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, de orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata

taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate pentru anul 2027, se stabilește la 3%, și se stabilește o cotă adițională de 50%.

(3) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 22 **Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate**

(1) Conform art. 478 alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Taxa în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică și taxa în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă sau publicitate, pentru anul 2027 se stabilește o cotă adițională de 50% față de sumele stabilite la art. 478 alin. (2) Legea 227/2015 și indexate prin HCL nr. 112/2025.

(3) Valoarea taxei pentru afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică și a taxei în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metrii pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului cu suma stabilită de consiliul local. Taxele prevăzute la alin. (1) se plătesc anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv, iar cele în cuantum de pînă la 50 lei inclusiv se plătesc integral până la primul termen de plată și consituie venit integral la bugetul local.

Art. 23 (1)) Amplasarea afișajelor simple precum și celor de reclamă și publicitate se va realiza pe baza autorizației eliberate de autoritățile administrației publice.

(2) Taxele evidențiate la art. 21 și 22 sunt prevăzute în **Anexa nr. 6**, care face parte integrantă din prezentul raport.

Capitolul VIII – Impozitul pe spectacole

Art.24 (1) Conform art. nr. 480, alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(3) În cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic, prezentarea unui film, spectacol de circ sau orice competiție sportivă, pentru anul 2027, se stabilește cota de impozit de 2% și o cotă adițională de 20%.

(4) În cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la alin.(3), cota de impozit se stabilește pentru anul 2027 la 2% și o cotă adițională de 20%.

(5) Impozitele prevăzute la alin. (3) și alin. (4) sunt cuprinse în **Anexa nr. 7**, care face parte integrantă din prezentul raport.

(6) Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Capitolul X – Sancţiuni

Art. 25 (1) Limitele amenzilor pentru anul fiscal 2027 sunt cele prevăzute de art. 493, alin. (3), (4) şi (5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, indexate prin HCL nr. 112/2025 privind indexarea impozitelor şi taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum şi limitele amenzilor care se fac venit la buget local pentru anul 2027, şi sunt prevăzute în **Anexa nr. 8**, care face parte integrantă din prezentul raport.

(2) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se face de persoane împuternicite de către primari din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorităţii administraţiei publice locale.

Capitolul XI – Taxele judiciare de timbru

Art.26 Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2027 în cazul taxelor judiciare de timbru, sunt prevăzute în **Anexa nr. 9**, care face parte integrantă din prezentul raport.

Capitolul XII – Alte taxe locale

Art.27 (1) Pentru utilizarea temporară a locurilor publice se stabilesc nivelurile aplicabile în anul fiscal 2027 pentru alte taxe locale, prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227 privind Codul fiscal şi care sunt prezentate în **Anexa nr. 10**, care face parte integrantă din prezentul raport. Pentru calculul taxei pentru ocuparea domeniului public, suprafaţa minimă pentru care se calculează taxa este de 1 mp.

(2) La punctul 1 din anexă este cuprinsă taxa pentru ocuparea domeniului public cu garajele metalice iar la punctul 2 taxe pentru ocuparea domeniului public cu adăpost/suport biciclete. Taxa se calculează în funcţie de suprafaţa garajului sau adăpostului/suportului, înmulţită cu valoarea cuprinsă în Anexa nr. 10 şi se achită anual, în două rate egale până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv, şi se face venit integral la bugetul local.

(3) La punctul 3 din anexă este prevăzută taxa pentru ocuparea domeniului public-parcare taximetrişti, taxă care se instituie odată cu eliberarea la cerere, de către administraţia locală a autorizaţiei pentru desfăşurarea activităţii de taximetrist conform dispoziţiei primarului şi în conformitate cu HCL nr. 309/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare şi desfăşurare a activităţii de transport în regim de taxi pe raza municipiului Miercurea-Ciuc. Cuantumul taxei este stabilită în funcţie de numărul de ore prestate de către taximetrist, normă întreagă sau jumătate de normă după caz, se datorează lunar şi termenul de plată este ultima zi a lunii curente.

(4) Pentru taxele pentru ocuparea domeniului public, procedura de calcul şi plată este următoarea. Solicitările se adresează în scris, - completare cerere tip - specificându-se dacă este cazul, locaţia, suprafaţa, destinaţia şi perioada pentru care se cere aprobarea ocupării locului public iar în urma verificării şi avizării cererilor de către un reprezentant al compartimentului de specialitate, solicitantul va primi acordul/avizul sau refuzul. Taxa se va calcula luând în considerare aspectele menţionate în cerere – suprafaţa, destinaţia şi perioada - şi valorile prevăzute în anexa nr. 10. Aceste taxe se achită în mod anticipat la data obţinerii acordului/avizului sau în cazul încheierii unui contract, modalitatea de plată şi termenul sunt cele specificate în contract.

(5) La punctul 22 din anexă este prevăzută taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, instituită conform Legii nr. 127/2013 privind aprobarea OUG nr. 121/2011 și art. 486, alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, indexată prin HCL nr. 112/2025.

(6) La punctul 23 din anexă se stabilește taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planturi, instituită conform art. 486 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, indexată prin HCL nr. 112/2025.

(7) Taxele prevăzute la acest capitol se instituie și se plătesc conform precizărilor din **Anexa nr. 10**, și sunt stabilite pe baza propunerilor compartimentelor de specialitate.

(8) Pentru desfășurarea evenimentelor organizate de municipiul Miercurea Ciuc, în calitate de organizator sau co-organizator în spațiile/locațiile care aparțin domeniului public și privat al municipiului, și în cazul în care în cadrul acestor evenimente nu sunt realizate venituri obținute din activități comerciale sau din alte servicii prestate, respectiv au un scop strict cultural, educativ-cultural, științific și de interes public și în cazul expozițiilor de artă și documentare, aceste locații vor fi puse la dispoziția organizatorilor, respectiv co-organizatorilor fără a se percepe taxă pentru ocuparea domeniului public.

Capitolul XIII – Taxe speciale și tarife

Art. 28 (1) În conformitate cu art. 484 din Legea nr. 227 privind Codul fiscal, serviciile publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, pot institui taxe speciale. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția/serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/acestuia, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu. Taxele speciale sunt destinate satisfacerii scopurilor pentru care au fost înființate și constituie venituri proprii ale bugetului local sau ale bugetelor serviciilor publice subordonate.

(2) Pentru o funcționare mai eficientă și operativă a anumitor servicii ale instituției, în întimpinarea cerințelor cetățenilor, pentru asigurarea fluenței și siguranței traficului rutier, se instituie taxe/tarife speciale aplicate de serviciile și birourile din cadrul Municipiului Miercurea-Ciuc. Solicitările se adresează în scris iar în urma verificării și avizării cererilor de către un reprezentant al compartimentului de specialitate, solicitantul va primi acordul/avizul sau refuzul. Aceste taxe sau tarife se achită în mod anticipat la data obținerii acordului/avizului, în cazul eliberării/vizării unei autorizații, anticipat eliberării/vizării autorizației sau anticipat serviciului prestat. Taxele și tarifele se calculează și se achită conform regulamentelor pe baza cărora au fost instituite.

Se stabilesc taxele speciale și tarifele pentru anul fiscal 2027, după cum urmează:

a)Taxele speciale și tarifele aplicate de serviciile și birourile din cadrul Primăriei Miercurea-Ciuc, sunt prezentate în **Anexa nr. 11**, care face parte integrantă din prezentul raport, stabilite pe baza propunerilor compartimentelor de specialitate.

b) Taxe speciale instituite pentru **TEATRUL MUNICIPAL „CSÍKI JÁTEKSZÍN"**, prevăzute în **Anexa nr. 12**, care face parte integrantă din prezentul raport.

c) Taxe speciale instituite pentru **MUZEUL SECUIESC AL CIUCULUI " CSÍKI SZÉKELY MÚZEUM "**, prevăzute în **Anexa nr.13**, care face parte integrantă din prezentul raport.

d) Taxe speciale instituite pentru **TEATRUL COREOGRAFIC SECUIESC HARGHITA, "HARGITA SZÉKELY NÉPTÁNCSZÍNHÁZ"** prevăzute în **Anexa nr. 14**, care face parte integrantă din prezentul raport.

e) Taxe speciale instituite pentru **ADMINISTRAȚIA PIEȚEI** prevăzute în **Anexa nr.15**, care face parte integrantă din prezentul raport.

f) Taxe speciale instituite pentru **CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL "VÁROSI SPORTKLUB CSÍKSZEREDA"**, sunt prevăzute în **Anexa nr. 16**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

g) Taxe speciale și tarife instituite pentru **CASA DE CULTURĂ A SINDICATELOR** - administrată de Asociația de dezvoltare intercomunitară Pro Cultura Siculi, prevăzute în **Anexa nr. 17**, care face parte integrantă din prezenta raport.

h) Taxe speciale de salubrizare pentru persoanele fără contract de prestări servicii pentru serviciile de salubrizare cu operatorul serviciului de salubrizare autorizat, prevăzute în **Anexa nr. 18**, care face parte integrantă din prezentul raport.

i) Taxe speciale și tarife instituite de Direcția Floricolă, Spații Verzi, Întreținere, Transport și Piață prevăzute în **Anexa nr. 19**, care face parte integrantă din prezenta raport.

j) Taxe speciale și tarife instituite aplicate la Cinematograful **"Csíki Mozi"** situat în Miercurea Ciuc, P-ța Majlath Gusztav nr. 2, administrat de Asociația de dezvoltare intercomunitară Pro Cultura Siculi, prevăzute în **Anexa nr. 20**, care face parte integrantă din prezentul raport;

k) Taxe speciale și tarife instituite pentru Biroul Coworking **"Kapocs"**, situat în Miercurea Ciuc, str. Kossuth Lajos nr. 12, administrat de Asociația de dezvoltare intercomunitară Pro Cultura Siculi, prevăzute în **Anexa nr. 21**, care face parte integrantă din prezentul raport.

(2) Pentru desfășurarea evenimentelor organizate de municipiul Miercurea Ciuc, în calitate de organizator sau co-organizator în spațiile/locațiile care aparțin domeniului public și privat al municipiului, acestea vor fi puse la dispoziție fără a se percepe chirie sau orice alt tip de tarif de închiriere în acord cu prevederile art. 108 lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Capitolul XIV – Criterii de încadrare pentru majorarea impozitului pe teren și clădiri

Art. 29 Potrivit art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 - Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute de alin. 5 din acest articol se adoptă prin hotărâre a consiliului local. Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. 5 se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale. La nivelul municipiului Miercurea Ciuc este elaborată o procedură operațională privind organizarea activității de menținere a calității urbane în intravilanul municipiului Miercurea Ciuc. Derularea operațiunilor și acțiunilor activității în conformitate cu procedura, este prezentată în **Anexa nr. 22**, care face parte integrantă din prezentul raport.

Capitolul XV - Criterii economice, sociale, geografice, urbanistice precum și necesitățile bugetare locale care stau la baza majorării anumitor impozite și taxe locale

Art. 30 Criterii

Criterii economice

- pe plan economic, rolul impozitelor și a taxelor se manifestă prin intermediul măsurilor intreprinse pentru a interveni în activitatea economică;
- indexarea anumitor impozite pe anul fiscal 2027, conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- cotele adiționale sunt aprobate în cazurile în care impozitele/taxele reprezintă o valoare minima conform prevederilor legale, cum ar fi: impozit teren intravilan destinație agricolă, impozit teren extravilan, taxele de urbanism stabilite în sumă fixă, taxele pentru reclamă și afișaj;
- pentru o funcționare mai eficientă și operativă a anumitor servicii ale instituției, în întimpinarea cerințelor cetățenilor, pentru asigurarea fluenței și siguranței traficului rutier, se instituie taxe/tarife speciale aplicate de serviciile și birourile din cadrul Municipiului Miercurea-Ciuc.. Taxele și tarifele se calculează și se achită conform regulamentelor pe baza cărora au fost instituite;
- pentru utilizarea temporară a locurilor publice se stabilesc nivelurile aplicabile în anul fiscal 2027 pentru alte taxe locale;
- instituirea și majorarea anumitor impozite și taxe au drept scop atingerea obiectivelor economice stabilite;

Criterii sociale

- nu se aplică cote adiționale la impozitul pe clădiri persoane fizice, la impozitul pe teren cu destinația curți și construcții și impozitul pe mijloace de transport cu tracțiune mecanică;
- se acordă o bonificație de 10% pentru plata cu anticipație de către persoanele fizice, a impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren și impozitului pe mijloacele de transport datorat pe întregul an de către contribuabili, până la 31 martie inclusiv, a anului fiscal în curs. Pentru plata cu anticipație de către persoanele juridice, a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pe întregul an, până la 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%;
- sunt aprobate proceduri pentru scutirile de la plata impozitelor și a taxelor locale, acordate prin hotărârea consiliului local;

Criterii geografice

- potrivit Legii nr. 351 din 6 iulie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, în România, localitățile sunt clasificate pe ranguri în funcție de importanța lor administrativă și funcțională. Aceste ranguri sunt: rangul 0 pentru capitala țării, rangul I pentru municipiile de importanță națională, rangul II pentru municipiile de importanță interjudețeană, județeană sau cu rol de echilibru, rangul III pentru oraș, rangul IV – comune și rangul V - sate componente ale comunelor și sate aparținând municipiilor și orașelor
  Municipiul Miercurea Ciuc se încadrează în rang II iar detereminarea anumitor impozite în cazul în care este prevăzută de către legislația fiscală, se aplică coeficientul de corecție corespunzător rangului.

Criterii urbanistice

- pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri și și a impozitului/taxei pe teren pentru anul 2027, se aplică delimitarea zonelor conform HCL nr. 329/2020 privind aprobarea încadrării pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul Municipiului Miercurea-Ciuc precum și HCL nr. 203/2026 privind Reactualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentul local aferent al Municipiului Miercurea-Ciuc;
- în vederea aplicării prevederilor art. 489, alin. (5)-(8) din Codul fiscal, privind majorarea impozitelor și taxelor locale, anual se aprobă Procedura privind criteriile de încadrare pentru majorarea impozitului pe teren și a impozitului pe clădiri și derularea

operațiunilor și acțiunilor activității de menținere a calității urbane în intravilanul municipiului Miercurea-Ciuc.

Necesități bugetare locale

- resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice în vederea finanțării proiectelor și a investițiilor aflate în derulare, pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor municipiului Miercurea – Ciuc, luând în considerare și aspectul că suma aferentă cotei defalcate din impozitul pe venit este stabilit ulterior stabilirii impozitelor și taxelor locale pe noul an fiscal, astfel sumele alocate bugetului local nu pot fi previzionate în mod cert pentru anul următor;
- nivelul impozitelor și taxelor locale trebuie corect stabilit luând în considerare creșterea prețurilor bunurilor și serviciilor într-o economie;
- pe plan financiar, impozitele și taxele constituie modul principal de procurare a resurselor bănești necesare acoperirii cheltuielilor publice.

Capitolul XVI – Scutiri acordate de Consiliul Local, criterii de acordare, analiza cost beneficiu și proceduri

Art. 31 Scutirile de la plata impozitelor și a taxelor locale, începând cu anul fiscal 2027, acordate prin hotărârea consiliului local, criteriile de acordare, analiza cost beneficiu precum și procedurile de acordare a acestora sunt prevăzute în **Anexa nr. 23**, care face parte integrantă din prezentul raport.

Capitolul XVII - Taxă promovare turistică

Art. 32 Taxa specială de promovarea turistică a municipiului Miercurea-Ciuc pentru anul fiscal 2027 este în sumă de 2 lei/zi de cazare/turist conform regulamentului prevăzut în **Anexa nr. 24**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Capitolul XVIII - Dispoziții finale și tranzitorii

Art. 33 Prezentul raport se comunică primarului, viceprimarului și secretarului general al municipiului.

Inițiat de

Viceprimar

Bors E

Propune spre aprobare

Adminstrator public

Dósa Szilá

Verificat

Director executiv

Gyenge Áron

Elaborat/redactat

Director executiv adjunct

Țiriac Rodica

Vizat juridic:

Vizat pentru legalitate
Consilier juridic
Ejjbi

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Anexe la Hotărârea Consiliului Local nr. din 2026 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale şi a taxelor speciale, pe anul 2027

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor şi taxelor locale, taxele speciale şi amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al municipiului Miercurea Ciuc în limitele şi în condiţiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Anexa nr. 1 la Hotărâre nr. /2026

VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafaţă construită desfăşurată la clădiri , în cazul persoanelor fizice				
Tipul clădirii	VALORILE CONFORM LEGII NR. 227/2015		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027	
	Valoarea impozabilă - lei/m² -			
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	2677	1606	2677	1606

B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	803	535	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	535	469	535	469
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	335	201	335	201
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă , utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Anexa nr. 1/a la Hotărâre nr. /2026

IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI PERSOANE FIZICE
Cota de impozitare ce se aplică valorii impozabile pentru anul 2027

	Cotele stabilite prin Legea nr. 227/2015-Codul fiscal	**Cotele stabilite de Consiliul Local pentru anul 2027**
1.Pentru **clădirile rezidenţiale** şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice	0,08% - 0,2%	0,1 %
2.Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei asupra valorii care poate fi: a) valoarea actualizată pe baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă; b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă; c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.	0,2% - 1,3%	1,2%
3. Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul	0,2% - 1,3%	0,4

agricol		
4. În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal	2%	2%
5. Pentru clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial	0,3%	0,3%

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. /2026

IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI PERSOANE JURIDICE
Cota de impozitare ce se aplică valorii impozabile în cazul clădirilor aflate în proprietatea sau deţinute de persoanelor juridice pentru anul 2027

	Cotele stabilite prin Legea nr. 227/2015-Cod fiscal	Cotele stabilite de Consiliul Local pentru anul 2027
2. în cazul clădirilor dobândite, construite sau actualizate pe baza unui raport de evaluare, în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinţă	0,2% - 1,3%	1,2%
3. Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, (ultimul raport de evaluare depus este datat, cel târziu la 31.12.2021).	5%	5%
4. Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii, iar ultima valoare impozabilă cu care figurează în evidenţele fiscale este mai veche decât ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, (ultima valoarea impozabilă declarată/ultimul raport de evaluare depus, este datat/ă anterior datei de 31.12.2021).	5%	10%
5.Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol	0,4%	0,4

Anexa nr. 3/a la Hotărârea nr. /2026

NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCŢII PENTRU ANUL 2027		
Zona în cadrul localităţii	Nivelurile stabilite prin Legea nr. 227/2015 Codul fiscal, indexate prin HCL nr. 112/2026 lei/ha	Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2027 lei/ha
A	9508-23767	13377
B	6634-16580	9290
C	4199-10497	5826
D	2219-5548	3116

Anexa nr. 3/b la Hotărârea nr. /2026

IMPOZITUL /TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINŢĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCŢII PENTRU ANUL 2027									
Nr. crt.	Categoria de folosinţă	ZONA Lei/ha Nivelurile stabilite prin Legea nr. 227/2015-Cod fiscal (sumele de bază fără coeficient de corecţie)				ZONA Lei/ha Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2027			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	75	56	51	41	75	56	51	41
2	Păşune	56	51	41	36	56	51	41	36
3	Fâneaţă	56	51	41	36	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	51	122	94	75	51
5	Livadă	143	122	94	75	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	75	56	51	41	75	56	51	41
7	Teren cu ape	41	36	22	0	41	36	22	0
8	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv, cu excepţia celor de la pct. 10	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Plajă folosită pentru activităţi economice	41	36	22	0	41	36	22	0

Notă: Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren Sumele din anexa 3/b se înmulțesc cu coeficientul de corecție 4 aferent rangului localității (art. 465, alin. (5)), conform legislației în vigoare.

Anexa nr. 3/c la Hotărârea nr. 2026

IMPOZITUL /TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN PENTRU ANUL 2027			
Nr .crt.	**Categoria de folosință**	**ZONA Lei/ha**	**ZONA A**
	1		
		Sumele stabilite conform Legii nr. 227/2015 - Cod fiscal	**Sumele stabilite de Consiliul Local pentru anul 2027**
1	Teren cu construcții	60-83	65
2	Teren arabil	112-134	127
3	Pășune	54-75	59
4	Fâneață	54-75	59
5	Vie	129-148	141
6	Livadă	129-150	141
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43	22
8	Teren cu apă	3-15	4
9	Drumuri și căi ferate	0-0	0
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0	0
11	Plajă folosită pentru activități economice	3-15	6

Notă: Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, sumele stabilite din anexa 3/c se înmulțesc cu coeficientul de corecție 2,4 corespunzător zonei A prevăzut la art. 457 alin. (6), din Codul fiscal.

Anexa nr. 4/a.1 la Hotărârea nr. /2026

IMPOZIT PE MIJLOACELE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ PENTRU ANUL 2026	**Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3**	**Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4**	**Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5**	**Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6**	**Lei/200 cm^3 Hibride cu emisii de CO_2 peste 50g/Km**
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta)					
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2

cilindrică de până la 1600 cm^3 inclusiv					
2.Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm^3	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm^3 şi 2000 cm^3 inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm^3 şi 2600 cm^3 inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm^3 şi 3000 cm^3 inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm^3	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală mazimă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul **se reduce cu 30%**, conform hotărârii consiliului local.

Anexa nr. 4/a.2 la Hotărârea nr. /2026

I.Vehicule înmatriculate lei/200 cm3 sau fracţiune din aceasta			
1.Tractoare înmatriculate	**Nivelul stabilite prin Legea nr. 227/2015-Cod fiscal anul 2027**	**Nivel stabilit de Consiliul Local pentru anul 2027 cu cota adiţională de 100%**	
	19	38	
II. Vehicule înregistrate		**Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2027**	**Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2027 cu cota adiţională de 100%**
1. Vehicule cu capacitate cilindrică			
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	2-4	4	8
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	4-6	6	12
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	50-150	95	190

Anexa nr. 4/a.3 la Hotărârea nr. /2026

IMPOZIT MIJLOACE DE TRANSPORT PENTRU ANUL 2027	
Autovehicule acţionate electric	40 lei/an

Anexa nr. 4/b la Hotărârea nr. /2026

Art. 470 alin. (5)						
Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Nivelurile indexate prin HCL nr. 296/2026		Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2027 cu cota adiţională de 20 %	
			Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe					
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	164	0	197
	2	Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	164	454	197	545
	3	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	454	639	545	767
	4	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	639	1446	767	1735
	5	Masa de cel puţin 18 tone	639	1446	767	1735
II	3 axe					
	1	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	164	285	197	342
	2	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	285	586	342	703
	3	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	586	760	703	912
	4	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	760	1172	912	1406
	5	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1172	1821	1406	2185
	6	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1172	1821	1406	2185
	7	Masa de cel puţin 26 tone	1172	1821	1406	2185
III	4 axe					
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	760	771	912	925
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	771	1204	925	1445
	3	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1204	1911	1445	2293
	4	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1911	2835	2293	3402
	5	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1911	2835	2293	3402
	6	Masa de cel puţin 32 tone	1911	2835	2293	3402

Art. 470 alin. (6)						
Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Nivelurile indexate prin HCL nr. 296/2026		Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2027 cu cota adiţională de 20 %	
			Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare,
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	74	0	89
	4	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	74	169	89	203
	5	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	169	396	203	475
	6	Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	396	512	475	614
	7	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	512	924	614	1109
	8	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	924	1621	1109	1945
	9	Masa de cel puţin 28 tone	924	1621	1109	1945
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	158	370	190	444
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	370	607	444	728
	3	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	607	892	728	1070
	4	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	892	1077	1070	1292
	5	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1077	1768	1292	2122
	6	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1768	2455	2122	2946
	7	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2455	3727	2946	4472
	8	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2455	3727	2946	4472
	9	Masa de cel puţin 38 tone	2455	3727	2946	4472
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1953	2719	2344	3263
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2719	3695	3263	4434
	3	Masa de cel puţin 40 tone	2719	3695	3263	4434

IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1726	2397	2071	2876
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2397	3315	2876	3978
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3315	4904	3978	5885
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3315	4904	3978	5885
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	982	1188	1178	1426
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1188	1774	1426	2129
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1744	2824	2093	3389
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1744	2824	2093	3389

Anexa nr. 4/c la Hotărârea nr. /2026

REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE		
Masa totală maximă autorizată	**NIVELURILE STABILITE PRIN LEGEA NR. 227/2015 - CODUL FISCAL, INDEXATE PRIN HCL NR. 112/2027**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 cu cota adițională de 40%**
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	12	17
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54	76
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80	112
d. Peste 5 tone	102	143

Anexa nr. 4/d la Hotărârea nr. /2026

MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ - IMPOZIT LEI			
	NIVELURILE STABILITE PRIN LEGEA NR. 227/2015 - CODUL FISCAL, INDEXATE PRIN HCL NR. 112/2027	**NIVEL STABILIT DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 cu cota adițională de 40%**
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	33		46

MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ - IMPOZIT LEI			
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	89		125
3. Bărci cu motor	329		461
4. Nave de sport şi agrement	0-1760	1102	
5. Scutere de apă	329		461
6. Remorchere şi împingătoare:			
a) până la 500 CP inclusiv	878		1229
b) peste 500 CP şi până la 2000 CP inclusiv	1431		2003
c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP inclusiv	2199		3079
d) peste 4000 CP inclusiv	3520		4928
7. Vapoare-pentru fiecare 1000 tdw. sau fracţiune din acesta	284		398
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:			
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone inclusiv	284		398
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 tone şi până la 3000 tone inclusiv	440		616
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	771		1079

Anexa nr. 5/a la Hotărârea nr. 2026

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI AUTORIZAŢIILOR PENTRU ANUL 2027, conform art. 473 din Legea 227/2015			
	Taxa/lei		
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, conform art. 474 alineat (1)	**NIVELURILE STABILITE PRIN LEGEA NR. 227/2015 - CODUL FISCAL, INDEXATE PRIN HCL NR. 112/2027 -lei-**	**NIVELURI STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 -lei-**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 cu cota adiţională de 50% -lei-**
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism			
a) Până la 150 mp, inclusiv	7-8	8	12
b) Între 151 şi 250 mp, inclusiv	8-10	10	15
c) Între 251 şi 500 mp, inclusiv	10-12	12	18
d) Între 501 şi 750 mp, inclusiv	12-19	19	29
e) Între 751 şi 1.000 mp, inclusiv	19-22	22	33

f) Peste 1.000 mp	22 + 0,01 lei/m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1.000 m^2		33 + 0,01 lei/m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1.000 m^2
Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism, conform art. 474, alin. (3)	este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale		
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean, art. 474, alin. (4)	până la 23 lei, inclusiv	23	35
Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă, conform art. 474, alin. (5)	este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii		
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alineatul anterior, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente, conform art. 474, alin. (6)	este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente		
Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire, conform art. 474, alin. (8)	este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale		
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii, conform art. 474, alin. (9)	este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate		
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări, conform art. 474, alin. (10)	0-23 pentru fiecare m^2 afectat	23	35
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, conform art. 474, alin. (12)	este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier		
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri, conform art. 474, alin. (13)	este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie		
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere, situate pe căile şi în spaţiile publice, precum şi pentru amplasarea corpurilor şi a panourilor de afişaj, a firmelor şi reclamelor, , conform art. 474, alin. (14)	până la 11 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie	11	17
Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu, conform art. 474, alin. (15)	până la 21 lei,inclusiv, pentru fiecare racord	21	32
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă, conform art. 474, alineat (16)	până la 12 lei, inclusiv	12	18

Anexa nr. 5/b la Hotărârea nr. /2026

TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAŢIILOR PENTRU DESFĂSURAREA UNOR ACTIVITĂŢI PENTRU ANUL 2027		
	NIVELURILE STABILITE PRIN LEGEA NR. 227/2015 - CODUL FISCAL, INDEXATE PRIN HCL NR 112/2027 -lei-	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 -lei-
Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare	până la 32 lei, inlusiv	32
Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei de funcţionare privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, care se încadrează în grupele 561 şi 563 potrivit CAEN– termen de plată 31 martie		
Pentru restaurante, baruri, cantine, pizzerii, cofetării şi alte asemenea		
Cu suprafaţă aferentă activităţii de până la 500 mp,inclusiv	0-6293	300
Cu suprafaţă aferentă activităţii mai mare de 500 mp	0-12588	600
Pentru rulote, aparate popcorn, chioşcuri şi alte asemenea	0-6293	600
Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei de funcţionare privind desfăşurarea altor activităţi recreative şi distractive, care se încadrează în grupa 932 potrivit CAEN– termen de plată 31 martie		
Cu suprafaţă aferentă activităţii până la 500 mp, inclusiv	0-6293	300
Cu suprafaţă aferentă activităţii mai mare de 500 mp	0-12588	600
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	până la 126 lei, inclusiv	50
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	până la 126 lei, inclusiv	80/carnet

Anexa nr. 6 la Hotărârea nr. /2026

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE PENTRU ANUL 2027 conform art. 477 şi 478 din Legea 227/2015			
	NIVELURILE STABILITE PRIN LEGEA NR. 227/2015	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 cu cota adiţională de 50%
	- lei/m^2 sau fracţiune de m^2-	- lei/m^2 sau fracţiune de m^2-	- lei/m^2 sau fracţiune de -m^2-
În cazul unui afişaj situat în locul în care persoane derulează o activitate economică	până la 49 lei, inclusiv	49	74

În cazul oricărui alt panou , afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate	până la 36 lei, inclusiv	36	54
	COTELE STABILITE PRIN LEGEA NR. 227/2015 - CODUL FISCAL	**COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 cu cota adiţională de 50%**
Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate	1% - 3%	3%	4,5%

Anexa nr. 7 la Hotărârea nr. /2026

IMPOZITUL PE SPECTACOLE PENTRU ANUL 2027 conform art. 480 şi 481 din Legea 227/2015			
	COTELE STABILITE PRIN LEGEA NR. 227/2015 - CODUL FISCAL	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 cu cota adiţională de 20%**
a) Pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională	0% - 2%	2%	2,4 % din vânzarea abonamentelor şi biletelor de intrare
b) În cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	0% - 5%	2%	2,4 % din vânzarea abonamentelor şi biletelor de intrare

Anexa nr. 8 la Hotărârea nr. /2026

	SANCŢIUNI
Conform art. 493 din Legea 227/2015	**LIMITELE MINIME ŞI MAXIME INDEXATE PRIN HCL NR.112/2027, ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE PENTRU ANUL 2027**

Art. 493. alin.(3),Contravenţia prevăzută la alin.2 lit.a se sancţionează cu amendă	de la 110 lei la 439 lei
Art.493 alin.(3),Contravenţia prevăzută la alin.2 lit.b se sancţionează cu amendă	de la 439 lei la 1095 lei
Art,493 alin. (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole se sancţionează cu amendă	de la 511 lei la 2485 lei
Art.493. alin 4^1 Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art.494 alin. (12) în cel mult 15 zile lucrătoare de la primirea solicitării se sancţionează cu amendă	de la 787 lei la 3936 lei
LIMITELE MINIME ŞI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art. Art.493, alineatul (5), Legea 227/2015	
În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) şi (4) se majorează cu 300%	

Anexa nr. 9 la Hotărârea nr. /2026

LISTA CUPRINZÂND TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU conform ORDONANŢEI DE URGENŢĂ A GUVERNULUI NR. 80/2013 PRIVIND TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU			
Extras din norma juridică			**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2027**
			Taxa, în lei
Art.3 - (1) Acţiunile şi cererile evaluabile în bani, introduse la instanţele judecătoreşti, se taxează astfel:			X
a)	până la valoarea de 500 lei		8%, dar nu mai puţin de 20 lei
b)	între 501 lei şi 5.000 lei		40 lei + 7% pentru ce depăşeşte 500 lei
c)	între 5.001 lei şi 25.000 lei		355 lei + 5% pentru ce depăşeşte 5.000 lei
d)	între 25.001 lei şi 50.000 lei		1.355 lei + 3% pentru ce depăşeşte 25.000 lei
e)	între 50.001 lei şi 250.000 lei		2.105 lei + 2% pentru ce depăşeşte 50.000 lei
f)	peste 250.000 lei		6.105 lei +1% pentru ce depăşeşte 250.000 lei
(2) Se taxează potrivit alineatului (1) şi următoarele categorii de acţiuni:			

a) în constatarea nulității, anularea, rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial;cererea privind repunerea părților în situația anterioară este scutită de taxă de timbru dacă este accesorie acestor cereri;	
b) privind constatarea existenței sau inexistenței unui drept patrimonial;	
c) prin care se solicită pronunțarea unei hotărâri judecătorești care ține loc de act autentic de înstrăinare a unor bunuri imobile sau de constituire a unor drepturi reale asupra acestora	
Art. 4 – (1) În cazul acțiunilor posesorii	20% din valoarea bunului a cărui posesie se solicită
(2) Taxă judiciară de timbru pentru acțiunile care au ca obiect un dezmembrământ al dreptului de proprietate	20% din valoarea bunului asupra căruia poartă dezmembrământul
În cazul cererilor care au ca obiect servituți	20% din valoarea imobilului asupra căruia se solicită constituirea servituții
Art. 5 (1) În materia partajului judiciar se taxează cu jumătate din taxa stabilită potrivit art. 3, alin. (1), cererile care privesc:	
a) stabilirea bunurilor supuse împărțelii, la valoarea acestora	
b) creanțele pe care coproprietarii le au unii față de alții, născute din starea de proprietate comună, la valoarea creanțelor a căror recunoaștere se solicită	
c) raportul donațiilor, la valoarea bunurilor al căror raport se solicită	
d) reducțiunea liberalităților excesive, la valoarea părții de rezervă supusă reîntregirii prin reducțiunea liberalităților	
e) partajul propriu-zis, indiferent de modalitatea de realizare a acestuia, la valoarea masei partajabile	
(2) Dacă cererile în materia partajului judiciar prevăzute de alin. (1) se formulează în cadrul aceleași acțiuni, aceasta se taxează cu o singură taxă, stabilită potrivit alin (1), calculată la valoarea cea mai mare	
(3) Cererile privind stabilirea calității de coproprietar și stabilirea cotei-părți ce se cuvine fiecărui coproprietar, precum și cerereile privind stabilirea calității de moștenitor și a cotei-părți ce se cuvine fiecărui moștenitor	50 lei pentru fiecare coproprietar/moștenitor
Art. 6 (1) Cererile de valoare redusă, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul X al cărții a VI-a din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Cod de procedură civilă	
- dacă valoarea cererii nu depășește 2.000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depășește 2.000 lei	200

(2) Cererile privind ordonanţa de plată, prevăzute de titlul IX al cărţii a VI-a din Codul de procedură civilă, precum şi cererile privind emiterea somaţiei europene de plată formulate potrivit Regulamentului (CE) nr. 1.896/2006 al Parlamentului European şi al Consiliului din 12 decembrie 2006 de instituire a unei proceduri europene de somaţie de plată, cu modificările şi completările ulterioare	200
(2^1) Opoziţia la somaţia europeană de plată formulată potrivit art. 16 din Regulamentul (CE) nr. 1.896/2006 al Parlamentului European şi al Consiliului din 12 decembrie 2006 de instituire a unei proceduri europene de somaţie de plată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi cererea de reexaminare formulată potrivit art. 18 din Regulamentul (CE) nr. 861/2007 al Parlamentului European şi al Consiliului din 11 iulie 2007 de stabilire a unei proceduri europene cu privire la cererile cu valoare redusă	100
(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept, soluţionate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul XI al cărţii a VI-a din Codul de procedură civilă	100
(4) Cererile formulate pe cale de ordonanţă preşedinţială, când sunt neevaluabile în bani	20
Când cererea formulată pe cale de ordonanţă preşedinţială este evaluabilă în bani	
- dacă valoarea acesteia nu depăşeşte 2.000 lei	50
- dacă valoarea ei depăşeşte 2.000 lei	200
Art.7 (1) Acţiunile privind stabilirea şi acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnităţii sau reputaţiei unei persoane fizice	100
(2) Acţiunile şi cererile având ca obiect despăgubiri civile pentru prejudiciile materiale şi morale decurgând din vătămări ale integrităţii fizice şi/sau psihice se taxează cu 100 lei.	100
Art. 8 (1) Următoarele acţiuni şi cereri introduse la instanţele judecătoreşti, se taxează astfel:	
a) cereri pentru constatarea existenţei sau inexistenţei unui drept nepatrimonial;	100
b) cereri în anularea sau în constatarea nulităţii unui act juridic nepatrimonial;	100
c) cereri care privesc dreptul de folosinţă a bunului închiriat sau arendat, dacă acestea nu privesc şi plata anumitor sume de bani;	100
d) acţiunile de grănituire; în ipoteza în care prin aceeaşi cerere se revendică şi o porţiune de teren, la taxa judiciară de timbru stabilită pentru acţiunea în grănituire se adaugă şi taxa corespunzătoare valorii suprafeţei revendicate;	100
(2) Cererea privind repunerea părţilor în situaţia anterioară, când nu este accesorie acţiuni în constatarea nulităţii, anularea, rezoluţiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial	
- dacă valoarea cererii nu depăşeşte 5.000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depăşeşte 5.000 lei	300

Art.9 Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:	
a) cereri de recuzare în materie civilă - pentru fiecare participant la proces – pentru care se solicită recuzarea;	100
b) cereri de strămutare în materie civilă	100
c) cereri de repunere în termen	20
d)cereri de perimare	20
e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare şi despăgubirile potrivit art. 190 din Codul de procedură civilă	20
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art. 200 alineat (4) din Codul de procedură civilă	20
g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părţilor	50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acţiunea a cărei judecare a fost suspendată
h) cereri pentru refacerea înscrisurilor şi a hotărârilor dispărute	50
i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate la dosar, atunci când sunt efectuate de către instanţă	0,20/pagină
j) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie	1 leu/pagină
k) cereri pentru eliberarea oricăror altor certificate prin care se atestă fapte sau situaţii rezultate din evidenţele instanţelor de judecată ori cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora	1 leu/pagină
l) cereri pentru eliberarea de către instanţele judecătoreşti de copii de pe hotărârile judecătoreşti, cu menţiunea că sunt definitive	5 lei pentru fiecare exemplar de copie
Art. 10 (1) În materia executării silite, următoarele cereri se taxează astfel	
a) cereri pentru încuviinţarea executării silite	20 lei/fiecare titlu executorie
b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii	50
(2) În cazul contestaţiei la executarea silită, taxa se calculează la valoarea bunurilor a căror urmărire se contestă sau la valoarea debitului urmărit, când acest debit este mai mic decât valoarea bunurilor urmărite	taxa aferentă acestei contestaţii nu poate depăşi suma de 1000 lei indiferent de valoarea contestată - în cazul în care obiectul executării silite nu este evaluabil în bani, contestaţia la executare se taxează cu 100 lei
(3) În cazul în care prin contestaţia la executare silită se invocă, în condiţiile art. 712, alin. (2) din Codul de procedură civilă şi motive de fapt sau de drept privitoare la fondul dreptului, taxa de timbru se stabileşte potrivit art. 3, alin. (1)	
(4) Cererile de întoarcere a executării silite se taxează, în toate cazurile:	
- dacă valoarea cererii nu depăşeşte 5000 lei	50

- pentru cererile a căror valoare depășește 5000 lei	300
Art.11 (1) Alte categorii de cereri se taxează după cum urmează:	
a) cereri prin care părțile solicită instanței pronunțarea unei hotărâri care să consființească înțelegerea părților, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere	20
- în cazurile în care înțelegerea sau acordul de mediere privește transferul dreptului de proprietate sau al altui drept real asupra unuia ori mai multor bunuri imobile	20 lei + 50% din valoare taxei care s-ar datora pentru acțiunea în revendicare a bunului cu valoarea cea mai mare dintre bunurile care fac obiectul dreptului real transferat
- în cazul în care înțelegerea sau acordul de mediere are ca obiect partajul	20 lei + 50% din valoare taxei calculate potrivit art. 5
b) cereri în legătură cu măsurile asiguratorii	100
- când cererile au ca obiect instituirea de măsuri asiguratorii asupra navelor și aeronavelor	1000
-cereri de ordonanță asigurătorie europeană de indisponibilizare a conturilor bancare, formulate potrivit Regulamentului (UE) nr. 655/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 15 mai 2014 de instituire a unei proceduri pentru ordonanța asigurătorie europeană de indisponibilizare a conturilor bancare în vederea facilitării recuperării transfrontaliere a datoriilor în materie civilă și comercială;	100
c) contestația privind tergiversarea procesului și plângerea împotriva încheierii de soluționare a contestației	20
Art.12 Cererile pentru dobândirea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice se taxează după cum urmează:	
a) cereri privind înregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora	300
b) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către organizațiile prevăzute în Legea dialogului social nr. 62/2011, republicată, cu modificările ulterioare, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	200
c) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către asociațiile fără scop lucrativ, fundații, uniuni și federații de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	100
Art. 13 Acțiunile formulate în domeniul dreptului de proprietate intelectuală se taxează după cum urmează:	
a) pentru recunoașterea dreptului de autor și a drepturilor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor cuvenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea oricăror măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea reparării acestora ori pentru restabilirea dreptului atins	100

b) pentru recunoaşterea calităţii de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenţie, din contractele de cesiune şi licenţă, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului	100
c) cererile neevaluabile în bani privitoare la drepturile conferite de marcă, desene şi modele industriale	300
Art. 14 (1) Acţiunile, cererile, obiecţiunile, contestaţiile introduse la instanţele judecătoreşti în temeiul Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, al OG nr. 10/2004 privind falimentul instituţiilor de credit, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 287/2004, cu modificările şi completările ulterioare, şi al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiară, falimentul, dizolvarea şi lichidarea voluntară în activitatea de asigurări, cu modificările şi completările ulterioare	200
(2) Cererile de competenţa instanţelor judecătoreşti având ca obiect înregistrări în registrul comerţului	100
Art. 15 Taxele judiciare de timbru pentru unele acţiuni şi cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele:	
a) pentru cererea de divorţ întemeiată pe prevederile art. 373 lit. a-c din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Codul civil	200
b) pentru cererea cererea de divorţ întemeiată pe prevederile art. 373 lit. d din Codul civil	50
c) cererea privind acordarea despăgubirilor sau pentru stabilirea prestaţiei compensatorii	50
d) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divorţ şi care au ca obiect stabilirea locuinţei copilului, exercitarea autorităţii părinteşti, stabilirea contribuţiei părinţilor la cheltuielile de creştere şi educare a copiilor, dreptul părintelui sau al altor persoane decât părinţii de a avea legături personale cu copilul, locuinţa familiei	20 lei/ fiecare cerere
e) orice altă cerere neevaluabilă în bani	20 lei dacă nu sunt scutite potrivit legii de taxă de timbru
Art. 16 În materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vătămaţi în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorităţi administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxează după cum urmează:	
a) cererile pentru anularea actului sau, după caz, recunoaşterea dreptului pretins, precum şi pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverinţe sau a oricărui altui înscris	50
b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicită şi repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ	10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de 300 lei.
Art. 17 Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:	

a) contestaţia împotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost soluţionate conflictele de competenţă dintre notarii publici	100
b) plângerile împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial	20
Art. 18 Cererile formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătoreşti, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:	
a) cereri pentru soluţionarea conflictelor de competenţă între birourile executorilor judecătoreşti;	20
b) plângeri împotriva refuzului executorului judecătoresc de a-şi îndeplini atribuţiile prevăzute de lege;	20
c) cereri pentru supralegalizarea semnăturii şi a ştampilei executorului judecătoresc	20
Art. 19 În materie contravenţională, plângerea împotriva procesului-verbal de constatare şi sancţionare a contravenţiei, precum şi calea de atac împotriva hotărârii pronunţate.	20
Art. 20 Acţiunile şi cererile în materie de carte funciară, când nu pun în discuţie fondul dreptului	50
Art. 21 Cererea privind înregistrarea asociaţiilor de proprietari, de locatari sau mixte şi apelul împotriva încheierii judecătorului-delegat	20
Art. 22 Cererile adresate Ministerului Justiţiei se taxează după cum urmează:	
a) cereri pentru supralegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate	10 lei pentru fiecare înscris ori copie
b) cereri pentru autorizarea traducătorilor şi interpreţilor	300
c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic şi a experienţei dobândite în România, în vederea admiterii şi practicării acesteia în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spaţiului Economic European; pentru atestarea calificării de traducător şi interpret autorizat, în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spaţiului Economic European ori în Confederaţia Elveţiană; pentru atestarea calificării de expert tehnic judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spaţiului Economic European ori în Confederaţia Elveţiană.	100
d) cereri adresate Ministerului Justiţiei în vederea recunoaşterii calificării profesionale de traducător şi interpret autorizat sau expert tehnic judiciar, în condiţiile Legii nr. 200/2004 privind recunoaşterea diplomelor şi calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările şi completările ulterioare.	100
Art. 23 (1) Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătoreşti se taxează cu 50% din:	
a) taxa datorată pentru cererea sau acţiunea neevaluabilă în bani, soluţionată de prima instanţă	dar nu mai puţin de 20 lei
b) taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor şi acţiunilor evaluabile în bani	dar nu mai puţin de 20 lei

(2) Apelul incident şi apelul provocat se taxează potrivit regulilor prevăzute la alin. (1).	
Art. 24 (1) Recursul împotriva hotărârilor judecătoreşti dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin. (1) pct. 1-7 din Codul de procedură civilă.	100
(2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greşită a normelor de drept material:	- pentru cereri şi acţiuni evaluabile în bani, recursul se taxează cu 50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puţin de 100 lei; în aceeaşi ipoteză, pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs se taxează cu 100 lei.
(3) Recursul incident şi recursul provocat se taxează după regulile prevăzute la alin. (1) şi (2).	
Art. 25 (1) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătoreşti, se taxează după cum urmează:	
a) încheierea prin care s-a dispus vânzarea bunurilor în acţiunea de partaj;	20
b) încheierea de suspendare a judecării cauzei;	20
c) hotărârile de anulare a cererii ca netimbrată, nesemnată sau pentru lipsa calităţii de reprezentant.	20
(2) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătoreşti, se taxează după cum urmează:	
a) hotărârile prin care s-a respins cererea ca prematură, inadmisibilă, prescrisă sau pentru autoritate de lucru judecat;	50
b) hotărârea prin care s-a luat act de renunţarea la dreptul pretins	50
c) hotărârea prin care s-a luat act de renunţarea la judecată;	50
d) hotărârea prin care se încuviinţează învoiala părţilor.	50
(3) Cererea pentru exercitarea căii de atac care vizează numai considerentele hotărârii se timbrează, în toate situaţiile	100
Art. 26 (1) Pentru formularea contestaţiei în anulare	100
(2) Cererea de revizuire pentru fiecare motiv de revizuire invocat.	100
(3) Taxa pentru acţiunea de anulare a hotărârii arbitrale. Recursul împotriva hotărârii pronunţate în acţiunea în anulare se timbrează potrivit art. 24, care se aplică în mod corespunzător	100 pentru fiecare motiv invocat
Art. 27 Orice alte acţiuni sau cereri neevaluabile în bani, cu excepţia celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii	20

Anexa nr. 10 la Hotărârea nr. /2026

Nr crt.	ALTE TAXE LOCALE PENTRU ANUL 2027	Cuantum	Termen de plată
1.	Taxă pentru ocuparea domeniului public cu garaje	30 lei/mp/an, dar nu mai puţin de 500 lei/an	31 martie şi 30 septembrie
2.	Taxă pentru ocuparea domeniului public cu adăpost biciclete, suport pentru parcare biciclete	5 lei/mp/an, dar nu mai puţin de 50 lei/an	31 martie şi 30 septembrie
3.	Taxă pentru ocuparea domeniului public - parcare taximetrişti - Normă întreagă - Jumătate de normă	30 lei/lună 20 lei/lună	Ultima zi a lunii curente
4.	Taxă pentru ocuparea domeniului public cu depozitare materiale, organizare şantier şi alte asemenea, cu caracter ocazional	2 lei/mp/zi, dar nu mai puţin de 50 lei	Anticipat sau pe baza constatării personalului personalului împuternicit al UAT
5.	Taxă pentru ocuparea domeniului public pentru vânzare de ziare, reviste, cărţi, publicaţii, loto, bingo	2 lei/mp/zi	Anticipat sau pe baza constatării personalului personalului împuternicit al UAT
6.	Taxă pentru ocuparea domeniului public cu reclame, promovare		
	- Până la 3 mp, inclusiv	2 lei/mp/zi dar nu mai puţin de 50 lei în total	Anticipat sau pe baza constatării personalului împuternicit al UAT
	- Pentru suprafaţa ce depăşeşte 3 mp	1,5 lei/mp/zi, dar nu mai puţin de 50 lei în total	Anticipat sau pe baza constatării personalului împuternicit al UAT
7.	Taxă pentru ocupare loc public cu expoziţii fără vânzare		
	- Până la 50 mp inclusiv	6 lei/mp/zi	Anticipat
	- Peste 50 mp, pentru suprafaţa ce depăşeşte 50 mp	5 lei/mp/zi	Anticipat
8.	Taxă pentru ocupare loc public cu expoziţii cu vânzare		
	- Până la 50 mp inclusiv	8 lei/mp/zi	Anticipat
	- Peste 50 mp, pentru suprafaţa ce depăşeşte 50 mp	6 lei/mp/zi	Anticipat
9.	Taxă pentru ocupare domeniului public cu circuri, parcuri distractive, instalaţii, jocuri mecanice şi gonflabile		
	- Mărimea suprafeţei între 1-10 mp	150 lei /zi	Anticipat sau pe baza constatării personalului

			împuternicit al UAT
	- Mărimea suprafeței între 11-50 mp	400 lei /zi	Anticipat sau pe baza constatării personalului împuternicit al UAT
	- Mărimea suprafeței între 51-100 mp	800 lei /zi	Anticipat sau pe baza constatării personalului împuternicit al UAT
	- Mărimea suprafeței între 101-200 mp	1200 lei /zi	Anticipat sau pe baza constatării personalului împuternicit al UAT
	- Mărimea suprafeței între 201-300 mp	1600 lei /zi	Anticipat sau pe baza constatării personalului împuternicit al UAT
	- Mărimea suprafeței peste 300 mp	1600 lei /zi + 3 lei/1 mp/zi pentru ceea ce depășește 300 mp	Anticipat sau pe baza constatării personalului împuternicit al UAT
10.a	Taxă pentru ocuparea domeniului public cu comerț ambulant și prestări servicii și alte asemenea, în locuri autorizate, ocazional. Taxa se aplică și pentru evenimentele organizate pentru promovarea Regiunii Gastronomice a Europei 2027, inclusiv în situația în care evenimentul este organizat în cadrul Zilelor Orașului.	15 lei/mp/zi	Anticipat
10.b	**Taxă pentru ocuparea domeniului public pentru activitatea de alimentație publică, cu ocazia Zilelor orașului:**		
	- Cozonac Kürtős, langoș	2500 lei/ eveniment	Anticipat
	- Fast food, street food, gofre, plăcinte etc. comercializate din foodtruck	2500 lei/ eveniment	Anticipat
	- Restaurant de tip lacikonyha	3500 lei/ eveniment	Anticipat
	- Vin, bere, băuturi spirtoase	2250 lei/ eveniment	Anticipat
	- Dulciuri (vată de zahăr, înghețată, floricele de porumb, porumb fiert, bomboane, acadele etc.)	800 lei/ eveniment	Anticipat
10.c	Taxă pentru ocuparea domeniului public pentru comercianții de produse alimentare ambalate, produse nealimentare, cabine foto, picturi pe față, cu ocazia Zilelor orașului	20 lei/mp/ eveniment	Anticipat
10.d	Taxă pentru ocuparea domeniului public pentru unitățile distractive: circuri, parcuri distractive, instalații, jocuri mecanice, digitale și gonflabile cu ocazia Zilelor orașului		

	Mărimea suprafeţei între 1-10 mp	750 lei/zi	Anticipat
	Mărimea suprafeţei între 11-50 mp	1000 lei/zi	Anticipat
	Mărimea suprafeţei între 51-100 mp	2000 lei/zi	Anticipat
	Mărimea suprafeţei între 101-200 mp	2500 lei/zi	Anticipat
	Mărimea suprafeţei între 201-300 mp	3000 lei/zi	Anticipat
	Mărimea suprafeţei peste 300 mp	3000 lei /zi + 3 lei/1 mp pentru ceea ce depăşes 300 mp	Anticipat
11.	Taxă pentru ocuparea domeniului public cu terase sezoniere	1 leu/mp/zi	Anticipat sau conform contr
12.	Taxă pentru ocuparea domeniului public cu terase extrasezoniere	0,5 lei/mp/zi	Anticipat sau conform contract
13.	Taxă aparate automate diverse produse, amplasate la imobilele aflate în patrimoniul/administrarea municipiului Miercurea Ciuc	100 lei/lună	Anticipat
14.	Taxă pentru ocuparea domeniului public cu aparat automat pentru comercializarea laptelui (dozator lapte)	1 leu/mp/zi	Anticipat
15.	Taxă pentru ocuparea domeniului public cu baze sportive mobile		
	Suprafaţa ocupată între:		
	- Mărimea suprafeţei între 0-500 mp	100 lei/zi	Anticipat
	- Mărimea suprafeţei între 501-750 mp	150 lei/zi	Anticipat
	- Mărimea suprafeţei între 751-1000 mp	200 lei/zi	Anticipat
	- Mărimea suprafeţei între 1001-1250 mp	250 lei/zi	Anticipat
	- Mărimea suprafeţei peste 1250 mp	300 lei/zi+0,50 lei /mp/zi pentru ceea ce depăşeste 1250 mp	Anticipat
16.	C/v actului de identitate	7 lei	Anticipat
17.	C/v actului de identitate provizoriu	1 leu	Anticipat
18.	Taxă pentru furnizare date personale din RNEP	1 leu	Anticipat
19.	Taxă pentru utilizarea temporară a domeniului public cu lucrări de spargere (săpături)		
	-pentru realizarea unor lucrări la drum modernizat-termen de refacere peste 48 ore	21 lei/mp/zi	Anticipat
	-pentru realizarea unor lucrări la drum modernizat-termen de refacere până la 48 ore	13 lei/mp/zi	Anticipat
	-pentru realizarea unor lucrări de intervenţii la drum modernizat-termen de refacere peste 48 ore	9 lei/mp/zi	Anticipat
	-pentru realizarea unor lucrări de intervenţii la drum modernizat-termen de refacere până la 48 ore	8 lei/mp/zi	Anticipat
	-pentru realizarea unor lucrări la drum nemodernizat-termen de refacere peste 48 ore	18 lei/mp/zi	Anticipat
	-pentru realizarea unor lucrări la drum nemodernizat-termen de refacere până la 48 ore	13 lei/mp/zi	Anticipat

	-pentru realizarea unor lucrări de intervenţii la drum nemodernizat-termen de refacere peste 48 ore	6 lei/mp/zi	Anticipat
	-pentru realizarea unor lucrări de intervenţii la drum nemodernizat-termen de refacere până la 48 ore	5 lei/mp/zi	Anticipat
	-pentru realizarea unor lucrări la zone verzi-termen de refacere peste 48 ore	13 lei/mp/zi	Anticipat
	-pentru realizarea unor lucrări la zone verzi-termen de refacere până la 48 ore	9 lei/mp/zi	Anticipat
	-pentru realizarea unor lucrări de intervenţii la zone verzi-termen de refacere peste 48 ore	6 lei/mp/zi	Anticipat
	-pentru realizarea unor lucrări de intervenţii la zone verzi-termen de refacere până la 48 ore	5 lei/mp/zi	Anticipat
20.	Taxa de garanţie de bună execuţie pentru lucrări de spargere (săpături)		
	-pentru drum modernizat şi trotuare	360 lei/mp	Anticipat
	-pentru drum nemodernizat şi spaţii verzi	90 lei/mp	
21	Taxă ocupare domeniu public cu racordarea la canalizare pluvială		
	- persoane fizice	120 lei	Anticipat
	- persoane juridice	240 lei	Anticipat
22.	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă în sumă de 787 lei, indexată prin HCL nr. 112/2027	787 lei	Anticipat
23.	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, până la 49 lei inclusiv conform Cod fiscal, indexată conform HCL nr. 112/2027	49 lei	Anticipat

Anexa nr. 11 la Hotărârea nr. /2026

Nr. Crt.	TAXE SPECIALE ŞI TARIFE PENTRU ANUL 2027	Cuantum	Termen de plată
Taxe speciale aplicate de Serviciul Patrimoniu şi Comercial			
1.	Taxa autorizaţie de comercializare a produselor şi serviciilor, cu caracter sezonier sau temporar şi/sau ambulant pe domeniul pu	30 lei/zi	Anticipat
2.	Taxa pentru eliberarea acordului de funcţionare pentru desfăşurarea pe domeniul public al oraşului a următoarelor activităţi cu caracter ocazional, temporar şi/sau ambulant: - spectacole, festivaluri, manifestări cultural-artistice şi sportive - parcuri de distracţii/de agrement (Cod CAEN 932) - campanii promoţionale - expoziţii de autovehicule şi de alte produse	50 lei/zi	Anticipat
3.	Taxă pentru eliberarea autorizaţiei de comercializare pentru desfăşurarea activităţi economice în zone publice (domeniul public sau pe proprietate privată) conform Ordonanţei Guvernului nr. 99/2000, privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, la locaţiile administrate de Administraţia pieţii	150 lei/autorizaţie	Anticipat

4.	Taxă pentru eliberarea autorizației de comercializare pentru desfășurarea activități economice în zone publice (domeniul public sau pe proprietate privată) conform Ordonanței Guvernului nr. 99/2000, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu ocazia Rusaliilor, a Zilei celor 1000 de fete secuiene, a Zilelor orașului și a evenimentelor de sfârșit de an, pentru comercializarea produselor artizanale și meșteșugărești		150 lei/eveniment	Anticipat
5.	Taxă pentru eliberarea autorizației de comercializare pentru desfășurarea unei activități economice în zone publice (domeniul public sau pe proprietate privată) conform Ordonanței Guvernului nr. 99/2000, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu ocazia Rusaliilor, a Zilei celor 1000 de fete secuiene, a Zilelor orașului și a evenimentelor de sfârșit de an pentru activitatea de alimentație publică și comercializarea altor produse și servicii decât cel precizate la pct. precedent.		300 lei/eveniment	Anticipat
6.	Taxă pentru eliberarea duplicatului de pe autorizația de funcționare (Coduri CAEN 561, 563, 932 și alte coduri incluse în OG nr. 99/2000)		50 lei	Anticipat
7.	**Taxă pentru eliberarea autorizației de funcționare pentru activități de comerț și prestări servicii (Coduri CAEN incluse în OG nr. 99/2000) altele decât alimentație publică, cu cod CAEN 5611, 5612, 5630 și alte coduri incluse**			
	- cu suprafața de vânzare aferentă a activității până la 100 mp, inclusiv		200 lei	Anticipat
	- cu suprafața de vânzare aferentă a activității mai mare de 100 mp		400 lei	Anticipat
Taxe speciale și tarife aplicate de Direcția de gospodărire urbană -Serviciul de monitorizarea utilităților publice și administrarea infrastructurii stradale				
8.	Taxă autorizare trafic greu pe raza municipiului pe străzi cu restricții de tonaj pentru autovehicule sau ansambluri de vehicule cu:			
	Masa maximă autorizată ≤ 20 tone	ZONA A conform Regulamentului privind eliberarea autorizațiilor de liberă trecere	150 lei / auto /zi 1500lei/auto/lună 6000 lei/auto/an	Anticipat
		ZONA B conform Regulamentului privind eliberarea autorizațiilor de liberă trecere	60 lei / auto /zi 600 lei/auto/lună 2400 lei/auto/an	Anticipat
	Masa maximă autorizată ≤ 40 tone	ZONA A conform Regulamentului privind eliberarea autorizațiilor de liberă trecere	300 lei / auto /zi 3000 lei/auto/lună 12000 lei/auto/an	Anticipat
		ZONA B conform Regulamentului privind eliberarea autorizațiilor de liberă trecere	70 lei / auto /zi 700 lei/auto/lună 2800 lei/auto/an	Anticipat

	Vehicule agabaritice	ZONA A conform Regulamentului privind eliberarea autorizaţiilor de liberă trecere	1000 lei /auto/zi	Anticipat
		ZONA B conform Regulamentului privind eliberarea autorizaţiilor de liberă trecere		
9.	Taxă pentru întreţinerea cimitirului		30 lei/an	Anticipat sau 30.09.
10.	Taxă pentru folosirea casei mortuare şi camerei frigorifice		40 lei/zi	Anticipat
11.	Taxă pentru intrarea în cimitir cu autovehicule cu masă maximă autorizată mai mică de 3,5 tone		5 lei/zi 30 lei/lună 150 lei/an	Anticipat
12.	Taxă înregistrare căruţe, maşini şi utilaje nesupuse înmatriculării şi plăcuţa cu numărul de înregistrare		260 lei/vehicul	Anticipat
	Taxă înregistrare mopede cu plăcuţa cu numărul de înregistrare		130 lei/vehicul	
13.	Taxă transcriere, eliberare certificat de înregistrare fără plăcuţă		20 lei	Anticipat
14.	Taxă autorizaţie de acces în străzile cu indicatoare de interzicere a intrării (cu excepţia locatarilor, firmelor înregistrate pe străzile respective)		150 lei/auto/an 20 lei/auto/lună	Anticipat
15.	Autorizaţie şi prelungire pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri în regim de taxi şi regim de închiriere, şi dispecerate taxi		200 lei	Anticipat eliberării
16.	Autorizaţii taxi şi pentru autovehicule în regim de închiriere		120 lei	Anticipat eliberării
17.	Taxă pentru vizarea anuală şi modificarea autorizaţiilor taxi aprobată prin HCL nr. 309/2020		40 lei	Anticipat vizării
18.	Taxă specială pentru eliberarea certificatului de cazier de conduită profesională în regim de urgenţă (24 h)		20 lei	Anticipat
19.	Taxă specială pentru eliberarea certificatului de cazier de conduită profesională în regim normal		10 lei	Anticipat
20.	Taxă ridicare autovehicul abandonat/fără stăpân		600 lei/ autovehicul	Ulterior operaţiunii
21.	Taxă transport autovehicul abandonat/fără stăpân		300 lei/ autovehicul	Ulterior operaţiunii
22.	Taxă depozitare autovehicul abandonat/fără stăpân		100 lei/ autovehicul/zi	Ulterior operaţiunii
23.	Taxă emitere card de acces auto în zone pietonale, în cazul pierderii sau deteriorării conform Regulamentului aprobat prin HCL nr. nr. 302/2021		250 lei/card	Anticipat
Tarife aplicate de Direcţia Generală Arhitect şef				
24.	Tarif pentru eliberarea certificatului către Oficiul de cadastru şi publicitate imobiliară		30 lei	Anticipat
25.	Tarif pentru eliberarea certificatului de atestare imobil/teren		30 lei	Anticipat

26.	Tarif pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru firme, panouri publicitare	80 lei/panou	Anticipat
27.	**Tarif aviz arhitect şef, fundamentat CTATU pentru PUZ, PUD:**		
	Tarif pentru PUZ pentru planuri iniţiate în conformitate cu Legea nr. 350/2015	0,08 lei/mp (800 lei Ha), dar nu mai puţin de 1500 lei	Anticipat
	Tarif pentru PUD pentru planuri iniţiate în conformitate cu Legea nr. 350/2015	0,15 lei /mp (1500 lei Ha), dar nu mai puţin de 1500 lei	Anticipat
	Taxă aviz arhitect şef fundamentat conform Regulamentului de organizare şi funcţionare CTATU	150 lei	Anticipat
	Taxă de urgenţă aviz arhitect şef fundamentat conform Regulamentului de organizare şi funcţionare CTATU	300 lei	Anticipat
	Taxă aviz oportunitate	50 lei	Anticipat
	Tarif aviz de iniţiere fundamentat CTATU-PUZ	0,1 lei/mp 1000 lei Ha), dar nu mai puţin de 1500 lei	Anticipat
	Tarif pentru analiza variantelor preliminare PUD în cadrul CTATU – confor. art. 83, alin. (1), lit. c) sau tarif acord de iniţiere fundamentat CTATU-PUD	0,15 lei/mp 1500 lei Ha), dar nu mai puţin de 1500 lei	Anticipat
28.	Tarif aviz de amplasament sau de publicitate şi aviz arhitect şef pentru autorizarea mijloace publicitare	50 lei	Anticipat
29.	Tarif de înaintare către comisia CLADU în vederea emiterii Avizului integrat a documentaţiilor de urbanism	1000 lei	Anticipat
30.	Taxă specială pentru emiterea Acord Unic a documentaţiilor de urbanism – PUD	1000 lei	Anticipat
31.	Taxă specială pentru emiterea Acord Unic – parte integrantă din documentaţia tehnică al autorizaţiei de construire - prin Comisia de Acord Unic (aprobată prin HCL conform Legii nr. 169/2026, art. 308, alin. (3)	1000 lei	Anticipat
32.	Taxă de autorizare în baza procedurii simplificate – Notificare prealabalilă	50% din taxa stabilită aferentă emiterii autorizaţiei de construire	Anticipat
33.	**Tarife aplicate de Serviciul Cultural, de Învăţământ, Sport şi Tineret,** cu denumirea Abonament aferent programului municipal "Kori & Úszás" – instructaj patinaj	100 lei/an şcolar	Se achită semestr în două rate
34.	**Taxa intrare toaletă publică situată în Harghita Băi**	2 lei/persoană	Anticipat

Anexa nr. 12 la Hotărârea nr. /2026

TARIFE ALE TEATRULUI MUNICIPAL MIERCUREA CIUC " CSÍKI JÁTÉKSZÍN „ PENTRU ANUL 2027		
Nr. Crt.	DENUMIRE TARIF	CUANTUM TARIFE PENTRU ANUL 2027
A.	**TARIFE BILETE SPECTACOLE**	
A. 1.	Preț integral pentru spectacolele proprii pentru adulți [1]	20 – 150 lei
A. 2.	Preț integral pentru spectacole pentru adulți susținute în regim special (festivaluri, spectacole invitate, proiecte unice, etc.) [1]	20 – 250 lei
A. 3.	Reduceri aplicabile (din prețul integral): [2]	
	• pentru pensionari • pentru elevi/studenți • pentru adulți cu handicap mediu și ușor • pentru copii cu handicap și pentru persoana însoțitoare, pentru adulți cu hanbdicap grav sau accentuat și persoana însoțitoare • bilet protocol • bilet profesional pentru persoane care activează în domeniul teatral, conform Regulamentului intern • bilete pentru familii monoparentale și familii cu minim 3 copii	minim 15% minim 75% minim 75% 0 lei 0 lei 15 lei 15 lei
B.	**TARIFE ABONAMENTE** [3]	50 – 250 lei
C.	**TARIFE ÎNCHIRIERE SALĂ** [4]	
C. 1.	Chirie sala mare	200 – 1500 lei/oră
C. 2.	Chirie sala studio	100 – 1200 lei/oră
C. 3.	Chirie foyer	100 – 700 lei/oră

Tarifele biletelor includ timbrul teatral, timbrul Crucea Roșie, impozitul pe spectacole și timbrul Monumente istorice

[1] Tarifele biletelor se stabilesc prin decizie de management, în funcție de spectacol, având în vedere complexitatea și impactul acestuia asupra publicului, raportul cerere – ofertă și nevoile de marketing dinamice ale pieței, cât și în funcție de zona din sală.

[2] În limita locurilor disponibile. Accesul se face pe bază de cupon de pensie, carnet/legitimație de elev sau student, certificat de handicap, legitimație de familie monoparentală/familie mare, și actul de identitate, după caz.

[3] Tarifele abonamentelor se stabilesc prin decizie de management, în funcție de compoziția abonamentului (numărul și tipul spectacolelor incluse) și de categoria de vârstă a publicului țintă.

[4] Tarifele de închiriere a sălilor se stabilesc pe bază de negociere, având în vedere necesitățile (tehnică de sunet, lumini, scenă, personal), în funcție de specificul

evenimentului și de partener (se pot aplica reduceri sau gratuitate pentru evenimente organizate de instituții publice de învățământ, instituții publice/servicii publice de interes local din subordinea Consiliului Local, instituții și organizații cu care teatrul are contract de parteneriat).

Anexa nr. 13 la Hotărârea nr. /2026

ALTE TAXE LOCALE ȘI SPECIALE ALE MUZEULUI SECUIESC AL CIUCULUI "CSÍKI SZÉKELY MÚZEUM" PENTRU ANUL 2027

Nr.crt.	Denumire taxă	Cuantum	Termen de plată
	Muzeul Secuiesc al Ciucului		
1.	**Taxă vizitare expoziții**		
	Bilete intrare – preț întreg	30 lei/persoană	Anticipat serviciului
	Bilete intrare - preț redus (pensionari peste vârsta standard de pensionare și pentru grupuri 15+ persoane)	25 lei/persoană	Anticipat serviciului
	Bilete intrare elevi + studenți	20 lei/persoană	Anticipat serviciului
	Bilete intrare elevi conform OME nr. 5707/2024, art. 11, alin.(1) , lit. l) la prezentarea carnetului de elev	8 lei /persoană	Anticipat serviciului
	Bilet de familie	70 lei/familie	Anticipat serviciului
	Bilet de intrare – vizitarea curții interioare	5 lei/persoană	Anticipat serviciului
	Taxă de închiriere audioguide	10 lei/bucata	Anticipat serviciului
	Taxă foto-artistice	50 lei/ocazie	Anticipat serviciului
	Taxă ghidaj/ expoziție	70 lei/expoziție	Anticipat serviciului
	Taxă ghidaj/grup /toate expozițiile	230 lei/ocazie	Anticipat serviciului
	Taxă program pedagogie muzeală pentru elevi	25 lei/persoană	Anticipat serviciului
2.	**Galeria Nagy Imre**		
	Bilete intrare – preț întreg	15 lei/persoană	Anticipat serviciului
	Bilete intrare – preț redus (pensionari peste vârsta standard de pensionare, elevi și studenți, grupuri)	10 lei/persoană	Anticipat serviciului
3.	**Taxe închiriere**		
	Taxă de închirieri de spațiu -curtea muzeului	300 lei/oră	Anticipat serviciului
	Taxa de închirieri de spațiu - curtea muzeului	3.000 lei/zi	Anticipat serviciului
	Taxa de închirieri pentru pivniță și alte săli	200 lei/ocazie	Anticipat serviciului
	Taxă de închirieri de spațiu – sala de protocol	250 lei/oră	Anticipat serviciului
	Taxă de închirieri de spațiu – sala de armură	400 lei/oră	Anticipat serviciului
	Taxă pentru lucrări arheologice (supraveghere, diagnostic)	600 lei/ocazie	Anticipat serviciului
	Taxă pentru întocmirea documentației pentru cercetare arheologică	1.500 lei/dosar	Anticipat serviciului
4.	În cazul expozițiilor cu cheltuieli ridicate justificate prin numărul mare de colaboratori, valoarea biletelor de intrare pot ate majora cu până la 50%.		

5.	Bilete intrare Muzeul Secuiesc al Ciucului pentru familii monoparentale şi familii cu minim trei copii, cu condiţia prezentării legitimaţiei emise de Municipiul Miercurea Ciuc	10 lei/membru familie	Anticipat serviciului
7.	Bilete intrare Galeria Nagy Imre pentru familii monoparentale şi familii cu minim trei copii, cu condiţia prezentări legitimaţiei emise de Municipiul Miercurea Ciuc	10 lei/membru familie	Anticipat serviciului
9.	Bilete intrare gratuite pentru copii sub 7 ani, persoane cu dizabilităţi, angajajaţii muzeului, însoţitor grup (max 2 persoane)		

Anexa nr. 14 la Hotărârea nr. /2026

TAXE SPECIALE ALE TEATRULUI COREOGRAFIC SECUIESC HARGHITA PENTRU ANUL 2027

Nr.crt.	Denumire serviciu	Cantitate	Valoare/lei
	Bilete şi abonamente		
1.	Bilete spectacole adulţi premieră	1 buc.	50
2.	Bilete spectacole adulţi	1 buc.	40
3.	Bilete cu reducere pensionari şi studenţi (până la 25 ani)	1 buc.	25
4.	Bilete adulţi grup organizat	1 buc.	30
5.	Bilete intrare elevi (în cazul unor spectacole de copii susţinute în alte localităţi decât localitatea de sediu a instituţiei, care necesită cheltuieli de transport pentru membrii teatrului, valoarea biletelor se va majora cu 50%)	1 buc.	10
6.	Bilete pentru familii monoparentale şi familii cu minim trei copii, cu condiţia prezentării legitimaţiei emise de Municipiul Miercurea-Ciuc	1 buc	15 lei /membru familie
7.	Bilete profesionale (se acordă personalului artistic în număr limitat conform regulament)	1 buc	20
8.	Chirie înregistrări studio audio	1 oră	500
9.	Procesarea sunetului, mixare şi masterizare	1 oră	500
	Servicii de sonorizare		
10.	Sonorizare externă cu putere până la 10.000 W (se poate solicita pentru un interval minim de 4 ore)	1 oră	1000 + tariful poate fi majorat cu contravaloarea cheltuielilor de transport de la locul de depozitare până la locaţia evenimentului
	Închirieri		
11.	Închiriere scenă mobilă (6 m x 8 m) fără transport şi personal	1 zi/fracţiune de zi	5.000, la care se poate adăuga contravaloarea cheltuielilor de transport de la locul de

			depozitare până la locația evenimentului precum și plata personalului tehnic
12.	Închiriere scenă mobilă (6 m x 8 m) fără transport și personal	Mai mult de 1 zi	4.000 zi la care se poate adăuga contravaloarea cheltuielilor de transport de la locul de depozitare până la locația evenimentului precum și plata personalului teh
	Spectacole		
13.	Spectacol folcloric comandat cca 30 minute	1 ocazie	5.000
14.	Spectacol folcloric cca 60 minute	1 ocazie	7.000
15.	Spectacol comandat tip "teatru de dans" cu colaboratori externi	1 ocazie	8.000
16.	La al doilea spectacol comandat în aceeași locație și în aceași zi se acordă o reducere de 50%		
17.	Tariful în cazul spectacolele care se țin în afara localității Miercurea Ciuc, poate fi majorat cu până la 50% în funcție de distanță, locul și natura evenimentului. În cazul când personalul artistic și tehnic nu poate reveni în localitate în 12 ore se aplică peste tarif, valoarea diurnei oficiale a personalului delegat și se asigură și cazarea personalului.		
18.	În cazul spectacolelor cu cheltuieli foarte ridicate justificate prin numărul mare de colaboratori, orchestră din străinătate, tehnică de scenă și lumini, cu scenografie foarte complicată etc, valoarea biletelor de intrare sau contravaloarea spectacolelor comandate se pot majora cu până la 50%.		
19.	În cazul spectacolelor organizate pentru diasporă cu populație maghiară sub 30%, sate mici defavorizate, valoarea biletelor de intrare se poate reduce până la 50% prin Dispoziția managerului instituției, cu recomandarea Consiliului de administrație		

Anexa nr. 15 la Hotărârea nr. /2026

TAXE SPECIALE ALE ADMINISTRAȚIEI PIEȚEI PENTRU ANUL 2027			
Nr.Crt.	**Taxe speciale**	**Cuantum**	**Termen de plată**
	Taxe utilizate la piața agroalimentară centrală		
1.	Taxă închiriere cântar	5 lei/ zi	Anticipat serviciului

2.	Taxă închiriere vitrină pentru lactate	40 lei/zi/1 m	Anticipat serviciului
3.	Taxă pe zi închiriere masă de 1,8 m pentru comercializare ouă	30 lei/zi	Anticipat serviciului
4.	Taxă pe zi închiriere masă de 1,8 m pentru comercializare produse	25 lei/zi	Anticipat serviciului
5.	Taxă pe zi închiriere masă de 2,5 m pentru comercializare produse	30 lei/zi	Anticipat serviciului
6.	Taxă rezervare lunară masă de 1,8 m pentru comercializare produse	600 lei/lună	Anticipat serviciului
7.	Taxă rezervare lunară masă de 2,5 m pentru comercializare produse	800 lei/lună	Anticipat serviciului
8.	Taxă pe zi vânzare de miei sacrificaţi pe bucată, în hala pieţii	10 lei/zi/buc.	Anticipat serviciului
9.	Taxă pe zi închiriere pavilion/căsuţă pentru comercializare produse – vad secundar	35 lei/zi	Anticipat serviciului
10.	Taxă pe zi închiriere pavilion/căsuţă pentru comercializare produse – vad principal	45 lei/zi	Anticipat serviciului
11.	Taxă lunară rezervare pavilion/căsuţă pentru comercializare produse – vad secundar	900 lei/lună	Anticipat serviciului
12.	Taxă lunară rezervare pavilion/căsuţă pentru comercializare produse – vad principal	1200 lei/lună	Anticipat serviciului
13.	Taxă pe zi ocupare masă de 2,00 mp pentru comercializare fructe de pădure	20 lei/zi	Anticipat serviciului
14.	Taxă lunară ocupare 1,00 mp din calea de circulaţie, în Complexul comercial al pieţei, pentru automate diverse produse	350 lei/lună	Anticipat serviciului
15.	Taxă depozitare produse pentru 1 mp/zi în spaţiile pieţei	5 lei/zi	Anticipat serviciului
16.	Taxă pe zi/1 mp ocupat în afara locului de vânzare amenajat	20 lei/zi	Anticipat serviciului
17.	Taxă lunară ocupare 1 mp pe platoul pieţei, pentru automate diverse produse	250 lei/lună	Anticipat serviciului
18.	Taxă de ultilizare a toaletei din hala pieţei	1 lei/ocazie	Anticipat serviciului
19.	Taxă de utilizare a toaletei publice	2 lei /ocazie	
20.	Taxă închiriere cărucior transport marfă	3 lei/ocazie	Anticipat serviciului
21.	Taxă pe zi pentru comercializare produse din maşină, în parcarea pieţei	80 lei/zi	Anticipat serviciului
22.	Taxă pe zi pentru parcare autovehicule ale comercianţilor pe platoul pieţei	15 lei/zi/loc parcare	Anticipat serviciului
23.	Taxă lunară pentru parcare autovehicule ale comercianţilor pe platoul pieţei	250/lună/loc parcare	
	Taxe utilizate la Promenadă		
24.	Taxă pe zi rezervare masă pentru comercializare produse	30 lei/zi/masă	Anticipat serviciului
25.	Taxă pe zi ocupare 1,00 mp a domeniului public pentru comercializare produse	25 lei/zi/mp	Anticipat serviciului
	Taxă utilizată la piaţa Lelicени		
26.	Taxă pe zi închiriere pavilion/căsuţă pentru comercializare produse	20 lei/zi	Anticipat serviciului
27.	Taxă lunară rezervare pavilion/căsuţă pentru comercializare produse	500 lei/lună	Anticipat serviciului
	Taxe utilizate în Parcul central al municipiului Miercurea-Ciuc		
28.	Taxă lunară rezervare pavilion/căsuţă pentru comercializare produse	500/lună	Anticipat serviciului
29.	Taxă pe zi închiriere căsuţă pentru comercializare produse	35 lei/zi	Anticipat serviciului
30.	Taxă lunară rezervare căsuţă pentru comercializare produse	800/lună	Anticipat serviciului

	Taxe utilizate în piețe organizate ocazional pe raza municipiului Miercurea-Ciuc		
31.	Taxă pe zi închiriere căsuță pentru comercializare produse	35 lei/zi	Anticipat serviciului
32.	Taxă pe zi închiriere mobilier auxiliar pentru comercializare produse	20 lei/zi	Anticipat serviciului
Notă: În cazul ocupării ½ din locul de vânzare se va aplica ½ din valoarea taxelor mai sus menționate cu rotunjirea valorii în sus.			

Anexa nr. 16 la Hotărârea nr. /2026

TAXE SPECIALE ȘI TARIFE ALE CLUBULUI SPORTIV MUNICIPAL "VÁROSI SPORT KLUB CSIKSZEREDA" PENTRU ANUL 2027			
Nr.Crt.	**Taxe speciale/tarife**	**Cuantum**	**Termen de plată**
	Activitate sportivă		
	Bilete la evenimentele sportive organizate de C.S.M. "V.S.K. Csikszereda" Miercurea Ciuc		
	Sporturi de echipă		
1.	- bilet de intrare pentru divizia I	30 lei	Anticipat serviciului
2.	- bilet de intrare pentru divizia I pentru elevi) conform OME nr. 5707/2024, art. 11, alin. (1) , lit. l)	7 lei	Anticipat serviciului
3.	- bilet de intrare pentru divizia I pentru pensionari peste vârsta standard de pensionare, studenți sub 26 de ani, pentru persoane cu dizabilități	10 lei	Anticipat serviciului
4.	- bilet de intrare pentru divizia II	20 lei	Anticipat serviciului
5.	- bilet de intrare pentru divizia II pentru elevi conform OME nr. 5707/2024, art. 11, alin. (1) , lit. l)	5 lei	Anticipat serviciului
6.	- bilet de intrare pentru divizia II pentru pensionari peste vârsta standard de pensionare, studenți sub 26 de ani, pentru persoane cu dizabilități	7 lei	Anticipat serviciului
	Sporturi individuale		
7.	-bilet de intrare	20 lei	Anticipat serviciului
8.	-bilet de intrare pentru elevi conform OME nr. 5707/2024, art. 11, alin. (1) , lit. l)	5 lei	Anticipat serviciului
9.	- bilet de intrare pentru divizia II pentru pensionari peste vârsta standard de pensionare, studenți sub 26 de ani, pentru persoane cu dizabilități	7 lei	Anticipat serviciului
10.	Bilete la evenimentele sportive organizate de C.S.M. "V.S.K. Csikszereda" Miercurea Ciuc, pentru familii monoparentale și familii cu minim trei copii, cu condiția prezentării legitimației emise de Municipiul Miercurea Ciuc	7 lei/membru familie	Anticipat serviciului

Anexa nr. 17 la Hotărârea nr. /2026

TAXE SPECIALE ȘI TARIFE INSTITUITE PENTRU CASA DE CULTURĂ A SINDICATELOR PENTRU ANUL 2027 administrată de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Pro Cultura Siculi			
Nr.crt.	**Denumire serviciu**	**Cantitate**	**Valoare/lei**
	Bilete		
1.	Bilete spectacole muzicale (operă, operetă, varieté, concerte folk, rock și alte asemenea)	1 buc.	35

2.	Bilete spectacole muzicale cu reducere (operă, operetă, varieté, concerte folk, rock și alte asemenea) pentru pensionari peste vârsta standard de pensionare, studenți sub 26 de ani și pentru persoane cu dizabilități	1 buc.	22
3.	Bilete alte spectacole și concerte simfonice	1 buc.	30
4.	Bilete cu reducere la alte spectacole și concerte simfonice (pensionari peste vârsta standard de pensionare, elevi și studenți sub 26 de ani, pentru persoane cu dizabilități)	1 buc	20
5.	Pentru biletele de intrare pentru elevi la prezentarea carnetului de elev se acordă o reducerte de 75% conform OME nr. 5707/2024, art. 11, alin. (1) , lit. l)		
6.	Bilet de intrare pentru familii monoparentale și familii cu minim trei copii, cu condiția prezentării legitimației emise de Municipiul Miercurea Ciuc	1 buc.	20 lei/membru familie
7.	Bilete spectacole studio – intrare generală	1 buc.	30
8.	Bilete discotecă, serate de dans și alte manifestări, altele decât spectacolele – intrare generală	1 buc	15
9.	Bilete la târguri și expoziții – intrare generală	1 buc.	7
10.	Valorile stabilite la punctele 1-8 pot fi majorate prin decizia Consiliului de administrație al asociației cu până la 100%		
	Chirii sală mare de spectacole - sala poate fi închiriată pentru minim 3 ore		
11.	Chirie sală de spectacole fără balcon (554 locuri)	1 oră	1000
12.	Chirie sală de spectacole cu balcon (744 locuri)	1 oră	1500
13.	Chirie scenă pentru repetiții	1 oră	300
	Chirii alte spații		
14.	Chirie sală "Sala marmură" toate trei compartimente cu garderobă și bufet	1 oră	500
15.	Chirie sală "Sala marmură" toate trei compartimente cu garderobă și bufet pentru baluri și alte petreceri	Ocazional, nu mai mult de 8 ore	1.500
16.	Chirie sală "Sala marmură" un singur compartiment	1 oră	250
17.	Chirie sală discotecă	Ocazional, nu mai mult de 8 ore	1.500
18.	Chirie alte încăperi, ocazional, cu scop educațional, simpozioane și altele	1 oră	50
19.	Chirie "lobby teatral" din parter pentru expoziții și alte manifestări	Ocazional, nu mai mult de 12 ore	500
20.	Chirie magazie	mp/lună	1 euro
21.	Chirie pentru spații disponibile utilizate pentru activități culturale	mp/lună	2 euro
22.	Chirie pentru spații disponibile utilizate pentru activități comerciale	mp/lună	4 euro
23.	Instituțiile culturale finanțate integral sau parțial din bugetul local, liceele cu sediul pe raza administrativ teritorială a municipiului, asociațiile și fundațiile cu caracter socio-cultural care își desfășoară		

	activitatatea preponderent în municipiul Miercurea Ciuc, beneficiază de o reducere a chiriilor ocazionale de 50%		
	Servicii de sonorizare		
24.	Sonorizare în sală de spectacol sau alte săli	1 oră	100
25.	Sonorizare externă cu putere până la 5000 W	1 oră	500
	Alte servicii		
26.	Chirie loc reclamă pe frontul clădirii	mp/zi	5 lei, dar nu mai puțin de 100 lei în total

Anexa nr. 18 la Hotărârea nr. /2026

TAXE SPECIALE DE SALUBRIZARE PENTRU ANUL 2027			
Nr.crt.	**Denumire**	**Valoare**	**Termenul de plată**
1.	Taxă specială de salubrizare persoane fizice fără contract de salubrizare în cazul declarării	30 lei /pers./lună	Sem I – 31 martie Sem II - 30 septembrie
2.	Taxă specială de salubrizare persoane fizice fără contract de salubrizare – impunere din oficiu	104 lei/lună/gospodărie /aplicat proprietarului	Sem I – 31 martie Sem II- 30 septembrie
3.	Taxă specială de salubrizare persoane juridice și persoane fizice autorizate sau asimilate acestora fără contract de salubrizare	300 lei/lună/sediu/ punct de lucru	Sem I - 31 martie Sem II- 30 septembrie

Anexa nr. 19 la Hotărârea nr. /2026

TAXE SPECIALE ȘI TARIFE INSTITUITE PENTRU ANUL 2027 de DIRECȚIA FLORICOLĂ, SPAȚII VERZI, ÎNTREȚINERE, TRANSPORT ȘI PIAȚĂ			
Nr.crt.	**Denumire serviciu**	**Cantitate**	**Valoare/lei**
1.	Închiriere garduri de siguranță	1 buc/zi	3
2.	Taxă gard deteriorat iremediabil sau lipsa din cele închiriate	1 buc	250
3.	Pentru desfășurarea evenimentelor organizate de municipiul Miercurea Ciuc, în calitate de organizator sau co-organizator în spațiile/locațiile care aparțin domeniului public și privat al municipiului, gardurilor vor fi puse la dispoziție fără a se percepe chirie sau orice alt tip de tarif de închiriere în acord cu prevederile art. 108 lit.d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.		

Notă:

Închirierea gardurilor de la punctul 1
se face după cum urmează:

- pe bază de contract, cu plata în avans pe bază de factură prin virament bancar sau în numerar;
- tariful se calculează pe zi calendaristică începând cu data la care au fost predate inclusiv, și data la care au fost restituite inclusiv.

Taxă gard deteriorat iremediabil sau lipsa din cele închiriate se achită la predarea gardurilor și constatarea pagubei/lipsei.

Anexa nr. 20 la Hotărârea nr. /2026

TAXE SPECIALE ȘI TARIFE PENTRU ANUL 2027
aplicate la cinematograful "Csiki Mozi" situat în Miercurea Ciuc, P-ța Majlath Gusztav nr. 2, administrat de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Pro Cultura Siculi

	Denumire serviciu	Cantitate	Valoare/lei
Nr.crt.	**Servicii sală –sala poate fi închiriată minim 2 ore**		
1.	Chirie sală repetiții pentru instituții/asociații/entități de învățământ, culturale și sociale din municipiul Miercurea Ciuc	1 oră	200
2.	Chirie sală fără tehnică de sonorizare și lumini	1 oră	500
3.	Chirie sală cu tehnică de sonorizare și lumini din dotare	1 oră	500+200
4.	Chirie sală pentru conferințe, evenimente	1 zi	2000
5.	Chirie sală pentru proiecție de filme	1 proiecție	1500
6.	Chirie sală galerie pentru evenimente	1 oră	200
	Bilete		
7.	Bilet de cinema adulți	1 buc	20
8.	Bilet de cinema cu reducere (pensionari peste vârsta standard de pensionare, elevi, studenți sub 26 de ani, pentru persoane cu dizabilități)	1 buc	15
9.	Bilet de cinema premieră	1 buc	25
10.	Bilet pentru spectacole/concerte-premieră	1 buc	35
11.	Bilet spectacole adulți	1 buc	25
12.	Bilet spectacole adulți cu reducere (pensionari peste vârsta standard de pensionare, elevi și studenți sub 26 de ani, pentru persoane cu dizabilități)	1 buc	15
13.	Bilet pentru specacole muzicale	1 buc	30
14.	Bilet pentru specacole muzicale reducere (pensionari peste vârsta standard de pensionare,	1 buc	20

	elevi și studenți sub 26 de ani, pentru persoane cu dizabilități)		
15.	Pentru biletele de intrare pentru elevi la prezentarea carnetului de elev se acordă o reducerte de 75% conform OME nr. 5707/2024, art. 11, alin. (1) , lit. l)		
16.	Bilet de intrare cinema pentru grupuri de elevi (15+persoane)	1 buc	10
17.	În cazul spectacolelor sau filmelor cu cheltuieli ridicate justificate prin numărul mare de colaboratori, orhestră din străinătate, tehnică de scenă și lumini, cu scenografie foarte complicată etc, valoarea biletelor de intrare, contravaloarea spectacolelor comandate și tariful biletelor se pot majora cu 50%,		
18.	Instituțiile culturale finanțate integral sau parțial din bugetul local, liceele cu sediul pe raza administrativ teritorială a municipiului, asociațiile și fundațiile cu caracter socio-cultural care își desfășoară activitatatea preponderent în municipiul Miercurea Ciuc, beneficiează de o reducere a chiriilor ocazionale de 50%		
19.	Bilet cinema/spectacole pentru familii monoparentale și familii cu minim trei copii, cu condiția prezentării legitimației emise de Municipiul Miercurea Ciuc	1 buc	15 lei/membru familie

Anexa nr. 21 la Hotărârea nr. /2026

TAXE SPECIALE ȘI TARIFE PENTRU ANUL 2027
aplicate la pentru Biroul Coworking "Kapocs", situat în Miercurea Ciuc, str. Kossuth Lajos nr. 12, administrat de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Pro Cultura Siculi

	Denumire serviciu	Durata	Valoare/lei
1.	Tarif pachet orar (JUMP)	2 ore	20
2.	Tarif pachet SOCIAL DESK 1 zi	8 ore	50
3.	Tarif pachet SOCIAL DESK săptămânal	5 x 8 ore	100
4.	Tarif SOCIAL DESK lunar (4 zile/lună)	4 x 8 ore	100
5.	Tarif SOCIAL DESK lunar 8-18 (8 zile/lună)	8 x 8 ore	150
6.	Tarif SOCIAL DESK lunar	1 lună	300
7.	Tarif FIX lunar	20 x 8 ore	400
8.	Tarif FIX lunar 24	1 lună	580
9.	Tarif utilizare Sală de ședință	1 ocazie (max. 2 ore)	70
10.	Tarif pierdere card acces	1 ocazie	100
11.	Tarif utilizare dulap cu posibilitate de închidere pentru o zi	1 zi	20
12.	Tarif chirie birou pentru evenimente cu utilizarea echipamentelor (TV, sonorizare, proiector)	1 oră	100

13.	Tarif intrare evenimente proprii	1 persoană	50
14.	Tarif utilizare birou cu card acces 24 ore (în cazul pachetelor Social Desk săptămânal, Social Desk lunar 4, Social Desk lunar 8)	1 pachet	100
15.	Tarif garanție card acces 24 ore	1 ocazie	250
Plata pachetelor de Coworking se va face în avans la recepția Biroului comunitar înainte de prestarea serviciului prin card bancar, numerar, online sau prin transfer bancar.			

Anexa nr. 22 la Hotărârea nr. /2026

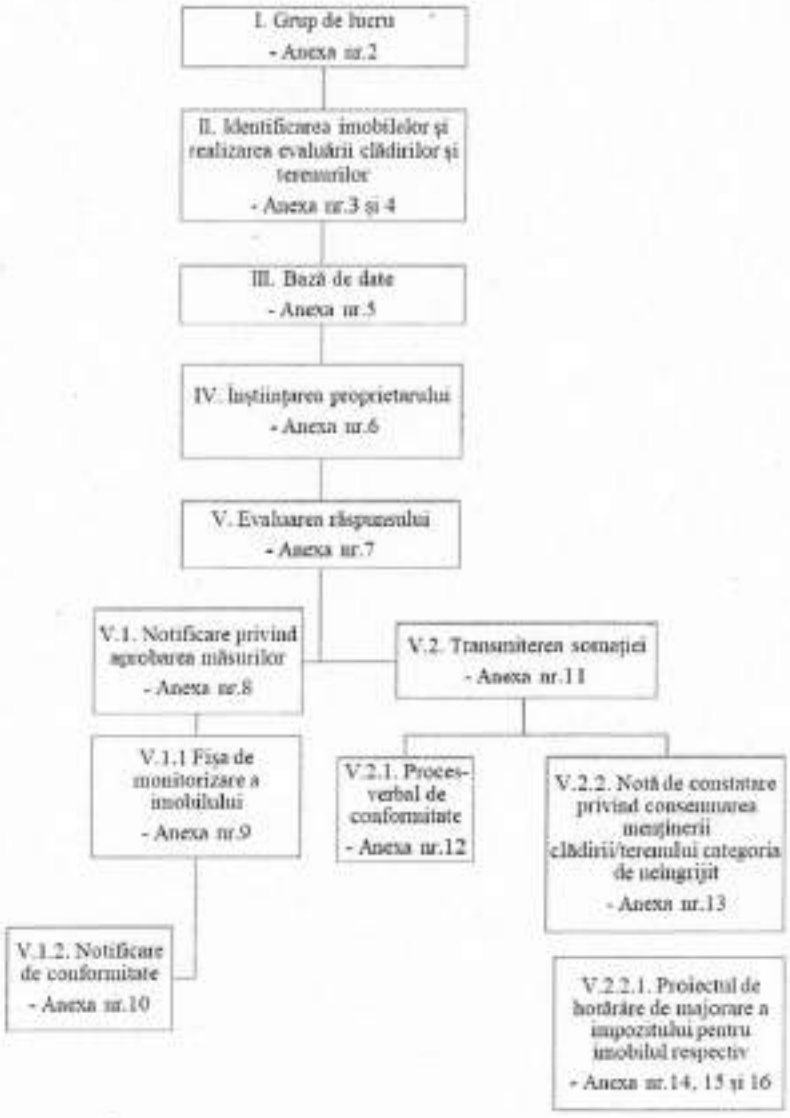
Procedura privind criteriile de încadrare pentru majorarea impozitului pe teren și a impozitului pe clădiri și derularea operațiunilor și acțiunilor activității de menținere a calității urbane în intravilanul municipiului Miercurea-Ciuc

Monitorizarea și realizarea relevării stării de îngrijire a clădirilor și terenurilor aferente cade în sarcina Direcției Generale Arhitect șef și Gospodărire urbană împreună cu organele de control din cadrul instituției. Agentul constatator după caz poate fi reprezentat de înlocuitorul de drept a acestuia.

Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite proprietarii care dețin autorizație de construire/desființare valabilă, în vederea construirii/renovării/demolării/amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.
În cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura de întocmirea fișei de evaluare pe numele noului proprietar.

Derularea operațiunilor și acțiunilor activității, se va realiza în conformitate cu Schema procedurii operaționale. Anexele menționate în schemă fac parte integrantă din procedura operațională privind menținerea calității urbană în intravilanul municipiului Miercurea-Ciuc PO-URBAN-11.

Notă:
- În cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura de la Etapa II. Realizarea evaluării clădirilor și terenurilor, în numele noului proprietar.
- Sunt exceptate de la majorarea impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite proprietarii care dețin autorizație de construire/desființare valabilă, în vederea construirii/renovării/demolării/amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.



Etapele prezentate urmăresc următoarele:
• Etapa I – În vederea identificării clădirilor/terenurilor neîngrijite de pe raza municipiului Miercurea Ciuc se împuternicesc angajații din cadrul aparatului de specialitate al primarului, să efectueze verificări, respectiv să întocmească fișa de evaluare și nota de constatare prin constituirea grupului de lucru privind organizarea activității de menținerea calității urbană în intravilanul municipiului Miercurea Ciuc, alcătuit din personalul din cadrul Direcției Generale Arhitect șef și Gospodărire urbană.
• Etapa II - Identificarea construcției imobilelor și realizarea evaluării clădirilor și terenurilor, prin întocmirea fișei de evaluare după prezenta procedură și nota de constatare aferentă stării imobilului în conformitate cu documnetele, fisă de evaluare imobil și notă de constatare.
• Etapa III – Baza de date elaborată în urma documentelor din etapa II, de către Direcției Generale Arhitect șef și Gospodărire urbană, va conține datele de identificare al proprietarilor de drept și datele imobilele unde există posibilitatea de a categorisi ca clădire neîngrijită având stare avansată de degradare, stare de paragină, insalubre, fațade nereparate/ necurățate/ netencuite/ nezugrăvite, geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură respectiv teren neîngrijit stare de paragină, acoperit de buruieni, părăsit/abandonat, insalubre, neefectuarea curățeniei în curți, ne întreținerea/ne repararea împrejmuirilor sau alte situații de asemenea natură respectiv datele de identificare a proprietarului/proprietarii de drept. Baza de date poate fi completat și în urma sesizărilor și observațiilor în această privință primite direct din partea cetățenilor.
• Etapa IV – Proprietarul de drept identificat va primi o înștiințare, în limba română și în limba maghiară, conținând descrierea neajunsurilor constatate. Prin înștiințare se va solicita măsurile de remediere a stării de îngrijire al imobilului și calendarul propus de proprietar, respectiv se va atrage atenția asupra încadrării imobilului în categoria de neîngrijit, și consecințele acestei încadrări. După caz proprietarul imobilului are dreptul de a solicita fisa de evaluare și nota de constatare a imobilului în cauză.
• Etapa V – În urma evaluării răspunsului proprietarului, grupul de lucru va analiza seturi de măsuri pe care va lua privind imobilul în cauză, care poate fi acceptarea măsurilor și calendarului propus de proprietar sau în cazul în care nu se primește un răspuns clar privind rezolvarea situației sau în cazul în care proprietarul nu răspunde în timp util la înștiințarea transmisă se va proceda la atenționarea proprietarului prin transmiterea somației.
• Etapa V.1. - Notificare proprietarului privind aprobarea măsurilor propuse, adresarea solicitării de a începe implementarea calendarului de intervenții în termen imediat respectiv anunțarea proprietarului privind posibilitatea ca personalul Direcției Generale Arhitect șef și Gospodărire urbană, să efectueze monitorizarea imobilului, și atragerea atenției asupra faptului că în cazul în care nu sunt respectate măsurile aprobate și nu se solicită modificarea expresă a acestuia se va trece la transmiterea somației.
• Etapa V.1.1 - Se va urmări în timp respectarea măsurilor și calendarul propus de proprietar.
• Etapa V.1.2 - După finalizarea intervențiilor reevaluarea imobilului se va realiza prin întocmirea fisei de evaluare imobil, și în cazul în care se constată că clădirea care face parte din imobilul evaluat în urma intervențiilor efectuate se încadrează în categoria de îngrijit și până la data reevaluării a fost neîngrijit sau după caz terenul care face parte din imobilul evaluat în urma intervențiilor efectuate se încadrează în categoria de îngrijit și până la data reevaluării a fost neîngrijit se va întocmii, notificare de conformitate.
• Etapa V.2. - Transmiterea somației, în cazul în care nu se primește un răspuns clar privind rezolvarea situației în urma transmiterii înștiințării sau în cazul în care proprietarul nu răspunde în timp util la înștiințarea transmis sau în cazul în care se constată că după finalizarea intervențiilor reevaluare imobilul prin întocmirea fisei de evaluare imobil, se constată că clădirea care face parte din imobilul evaluat în urma intervențiilor efectuate se reîncadrează în categoria de neîngrijit sau după caz terenul care face parte din imobilul reevaluat în urma intervențiilor efectuate se încadrează în categoria de neîngrijit, prin grija compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, proprietarul va fi somat ca pe parcursul anului fiscal prin care s-a constatat starea clădirii/terenului, după caz, să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare până la sfârșitul anului respectiv și să mențină în continuare clădirea/terenul în stare de întreținere/îngrijire, se va proceda la atenționarea proprietarului prin transmiterea somației.
• Etapa V.2. Dacă pe parcursul anului respectiv proprietarul clădirii/terenului s-a conformat somației, se încheie proces-verbal de conformitate, în cazul intervențiilor pe monumente istorice, clădiri și terenuri din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, procesul-verbal face referire la conformarea lucrărilor cu avizul Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia, potrivit prevederilor legii.
• Etapa V.2.1. Se va întocmi notă de constatare privind consemnarea menținerii clădirii/terenului categoria

de neîngrijit - dacă, după expirarea termenului acordat, se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se va încheia o notă de constatare în care va fi consemnată menținerea clădirii/terenului în categoria celor considerate, conform prezentei proceduri, ca fiind neîngrijite. În acest caz, la sesizarea compartimentului de specialitate, primarul unității administrativ-teritoriale va propune spre adoptare consiliului local proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv.

• Etapa V.2.2.1. Direcția economică și fiscală, va întocmi raportul de specialitate pentru Proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv - Hotărârea are caracter individual, va cuprinde elementele de identificare privind zona în cadrul localității, respectiv elementele de identificare potrivit nomenclaturii stradale, precum și datele de identificare ale contribuabilului. Organul fiscal local, în speță Direcția economică și fiscală, va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza hotărârii consiliului local.

Impozitul majorat se va aplica începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor adoptării hotărârii Consiliului Local de majorare a impozitului.

În cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura de la Etapa II. Realizarea evaluării clădirilor și terenurilor, în numele noului proprietar.

Majorarea impozitului pe clădiri/teren în cazul clădirii neîngrijite și/sau al terenului neîngrijit nu înlocuiește sancțiunile și nici nu exonerează de răspundere în ceea ce privește aplicarea prevederilor:
- Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobate cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- art. 75 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- oricăror altor reglementări în această materie.

Criteriile de încadrare, care stau la baza relevării și monitorizării clădirilor și terenurilor prevăzute de alin. 5 din art. 489 al Legii 227/2015, precum și modalitatea de aplicare este următoarea:

La evaluarea terenurilor ocupate cu construcții tip curte cu construcții, se va utiliza tabele separate, în tabelul nr.1 se va consemna starea construcțiilor, în cazul în care pe un teren sunt situate mai multe cădiri se va realiza evaluare separată pentru fiecare corp respectiv prin tabelul nr. 2 se va evalua starea curții.
Agentul constatator se va evalua starea imobilului, prin consemnarea unei literă "X" în dreptul situației constatată.
Majorarea impozitelor pentru clădiri și terenuri urmează să fie proporțional cu punctajul total acordat, în urma hotărârii cu caracter individual al consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

Tabelul 1: Construcție/ Corp construcție					
1.Grad de expunere al zonei pe baza zonei de impozitare		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
		4 puncte [ ]	3 puncte [ ]	2 puncte [ ]	1 punct [ ]
2.Grad de îngrijire	Starea construcției	Degradări majore	Degradări medii	Degradări minore	Fără degradări
	a. Starea acoperișului și închiderii perimetrală, după caz	3 puncte [ ]	2 puncte [ ]	1 punct [ ]	0 puncte [ ]
	b. Starea și funcționalitatea sistemelor de evacuare ale apelor meteorice	3 puncte [ ]	2 puncte [ ]	1 punct [ ]	0 puncte [ ]
	c. Starea tencuielii și elementelor decorative ale fațadei, după caz	3 puncte [ ]	2 puncte [ ]	1 punct [ ]	0 puncte [ ]
	d. Starea și aspectul	3 puncte [ ]	2 puncte [ ]	1 punct [ ]	0 puncte [ ]

	zugrăvelii				
	e. Starea și aspectul tâmplăriei exterioare	3 puncte [ ]	2 puncte [ ]	1 punct [ ]	0 puncte [ ]
	f. Construcții anexe, modificări și/sau extinderi ulterioare neautorizate	3 puncte [ ]	2 puncte [ ]	1 punct [ ]	0 puncte [ ]
Punctaj total		- -	puncte din totalul de 22 puncte		

Dacă suma finală a punctelor este peste 13, clădirea este declarată neîngrijită și poate fi aplicată majorarea impozitului.

Tabelul 2: Curte construcție și terenuri virane					
1.Grad de expunere al zonei pe baza zonei de impozitare		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
		4 puncte [ ]	3 puncte [ ]	2 puncte [ ]	1 punct [ ]
2.Grad de îngrijire	Starea construcției	Neajunsuri majore	Neajunsuri medii	Neajunsuri minore	Fără p neajunsuri
	a. Vegetație neîngrijită	3 puncte [ ]	2 puncte [ ]	1 punct [ ]	0 puncte[ ]
	b. Deșeuri depozitate	3 puncte [ ]	2 puncte [ ]	1 punct [ ]	0 puncte[ ]
	c. Resturi provenite din lucrări de construcții	3 puncte [ ]	2 puncte [ ]	1 punct [ ]	0 puncte[ ]
	d. Aspectul general	3 puncte [ ]	2 puncte [ ]	1 punct [ ]	0 puncte[ ]
	e. Starea împrejmuirii	3 puncte [ ]	2 puncte [ ]	1 punct [ ]	0 puncte[ ]
Punctaj total		- -	puncte din totalul de 19 puncte		

*Dacă suma finală a punctelor este peste **10**, terenul este declarat **neîngrijit** și poate fi aplicată majorarea impozitului.*

Majorarea impozitelor pentru clădiri și terenuri urmează să fie proporțional cu punctajul total acordat, în urma hotărârii cu caracter individual al consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale, după cum urmează:

14 puncte – majorare cu 145%	15 puncte – majorare cu 315%	16 puncte – majorare cu 340%
17 puncte – majorare cu 370%	18 puncte – majorare cu 395%	19 puncte – majorare cu 420%
20 puncte – majorare cu 445%	21 puncte – majorare cu 470%	22 puncte – majorare cu 500%

Majorarea impozitelor pentru terenuri, curți construcții urmează să fie proporțional cu punctajul total acordat, în urma hotărârii cu caracter individual al consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale, după cum urmează:

11 puncte – majorare cu 145%	12 puncte – majorare cu 315%	13 puncte – majorare cu 340%
14 puncte – majorare cu 370%	15 puncte – majorare cu 395%	16 puncte – majorare cu 420%
17 puncte – majorare cu 445%	18 puncte – majorare cu 470%	19 puncte – majorare cu 500%

Pentru întocmirea unei fișei de evaluare uniformă, la evaluarea imobilelor privind menținerea calității urbane în intravilanul municipiului Miercurea-Ciuc se va utiliza următoarele definiții și măsurile propuse:

I. Evaluarea construcțiilor/ corpurile aferent construcție:

1.Grad de expunere al zonei pe baza zonei de impozitare

Zona de impozitare se va determina în baza Hotărârii Consiliului Local al municipiului Miercurea-Ciuc privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea încadrării pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul Municipiului Miercurea-Ciuc aprobat în vigoare.

Pentru Zona A se va acorda 4 puncte, pentru Zona B se va propune 3 puncte, pentru zona C se va nota 2 puncte, iar pentru Zona D se va înscrie 1 punct.

2.Grad de îngrijire - Starea construcției
- Degradări minore: Există degradări la care nu trebuie intervenit imediat, sunt suficiente reparațiile la diferite elemente sau locuri. Degradările sunt în cea mai mare parte doar de suprafață. În spatele degradărilor minore nu se ascund degradări majore sau probleme constructive. Caracterul arhitectural al clădirii se păstrează – 1 punct.
- Degradări medii: Degradările necesită intervenții, volumul degradărilor cuprinde până la 50% din suprafață sau corp de construcție. În spatele degradărilor medii nu se ascund degradări majore sau probleme constructive. Caracterul arhitectural al clădirii este afectat parțial – 2 puncte.
- Degradări majore: Aceste degradări sunt grave și necesită intervenții imediate, pentru a se evita degradarea continuă sau prăbușirea construcției. Volumul degradărilor cuprinde mai mult de 50%, respectiv aproape întregul din suprafață sau corp de construcție, presupune fisuri mari care influențează structura imobilului. Corpurile de construcție necesită consolidare și reabilitare. Caracterul arhitectural al clădirii este în pericol de a se pierde și/sau este distrus în mod intenționat – 3 puncte.

a. Starea acoperișului și închiderii perimetrală, după caz – cornișă, streașină, atic etc.
- Degradări minore: Învelitoarea lipsește și/sau este degradată parțial (maxim 20% din suprafața totală). Suficientă reașezarea materialului învelitorii și remedieri locale. Elementele de închidere sunt desprinse și degradate punctual. Nu sunt urme de umiditate. Coșuri de fum cu cărămizi desprinse, care prezintă risc de cădere. Suficientă reparația punctuală.
- Degradări medii: Învelitoarea lipsește și/sau este degradată în proporție mare (20-50% din suprafața totală), coamele sunt neetanșe. Elementele de închidere sunt desprinse și degradate parțial (20-50% din lungime). Umiditate vizibilă pe alocuri, cădere. Coșuri de fum care prezintă elemente de decorație
lipsă. Deformări sau rupturi punctuale ale elementelor componente structurii șarpantei. Necesită înlocuire, fixare și refacere parțială.
- Degradări majore: Învelitoarea lipsește și/sau este degradată peste 50% din suprafața totală, coamele sunt neetanșe, curburi, rupturi majore. Elementele de închidere sunt desprinse și degradate peste 50% din lungime. Umiditate vizibilă. Elemente din lemn rupte și/sau lipsă, deformări majore ale structurii
șarpantei. Coșuri de fum și/sau lucarne lipsă parțial sau total. Necesită înlocuirea totală. Reprezintă risc pentru trecători.

b. Starea și funcționalitatea sistemelor de evacuare ale apelor meteorice care după caz produc deficiențe vizibile ale pereților.
- Degradări minore: Sunt necesare reparații punctuale și/sau curățirea jgheaburilor. Fisurarea minoră a pereților de închidere în cea mai mare parte doar de suprafață.
- Degradări medii: Jgheaburi și burlane deteriorate parțial (neetanșe și deformate) și/sau înfundate (de exemplu, cu elemente vegetale). Fisuri sau crăpături mici multiple. Necesită înlocuirea parțială.
- Degradări majore: Jgheaburi și burlane deteriorate în totalitate sau lipsă (chiar și parțial). Lipsa tubului de racord la rețeaua de canalizare. Crăpături de dimensiuni mari, structură slăbită și/sau deformată, elemente componente ale structurii verticale lipsă parțial sau total. Clădire ruină. Necesită înlocuirea totală.

c. Starea tencuielii și elementelor decorative ale fațadei, după caz, indiferent de materialul din care sunt alcătuite - stuc, piatră, fier, tablă, polistiren etc.
- Degradări minore: Degradări punctuale ale tencuielii. Fără igrasie. Posibilă remedierea punctuală.
- Degradări medii: Degradări locale ale tencuielii (20-50% din suprafața fațadelor). Igrasie ușoară. Suprafețele se re tencuiesc.
- Degradări majore: Porțiuni de tencuială ce cad, se desprind și/sau sunt puternic umede, tencuială degradată peste 50% din suprafață. Elemente decorative desprinse, care prezintă risc de cădere. Elemente de tinichigerie care lipsesc. Suprafețele se refac total.

d. Starea și aspectul zugrăvelii inclusiv dacă există componente ale fațadelor spre stradă - ornamente, balcoane, soclul etc.

- Degradări minore: Zugrăveală exfoliată. Elemente decorative incomplete și/sau afectate în timp de factori atmosferici și biologici și/sau neconforme cu caracterul clădirii. Posibilă remedierea punctuală.
- Degradări medii: Zugrăveală exfoliată parțial (20-50% din suprafața fațadelor) sau având un aspect murdar, prăfuit. Suprafețele se re zugrăvesc. Elemente decorative care lipsesc de pe fațade, inclusiv cele îndepărtate în mod abuziv.
- Degradări majore: Zugrăveală exfoliată și/sau decolorată peste 50% din suprafață. În zone cu patrimoniu construit protejat, zugrăveală în cromatică neadecvata, neconforma cu paletarul stabilit in studiul de fundamentare a Planului Urbanistic General și Regulamentul Local aferent acestuia, aprobat în vigoare, pentru reglementarea fațadelor din ansamblul urban. Suprafețele se refac. Reprezintă risc pentru trecători.

e. Starea și aspectul tâmplăriei exterioare - ferestre împreună cu obloane și jaluzea, dacă este cazul, uși împreună cu vitrine după caz, porți de acces cu feronerie aferentă.
- Degradări minore: Vopsire defectuoasă (scorojită), ușoară uzură a materialului. Nu lipsesc elemente de tâmplărie. Tâmplăria se revopsește și se remediază punctual.
- Degradări medii: Materiale componente deteriorate, deformate, nefolosibile și/sau defecte (cel puțin un element). Nu lipsesc elemente. Reparații și înlocuire.
- Degradări majore: Materiale componente puternic deteriorate, sparte și deformate. Elemente de tâmplărie lipsă (cel puțin un element). Materiale componente necorespunzătoare, înlocuite abuziv si care nu respecta studiul de fundamentare a Planului Urbanistic General și Regulamentul Local aferent acestuia, aprobat în vigoare, pentru reglementarea fațadelor din ansamblul urban (de ex. PVC in loc de lemn) sau nerespectarea designului original. Necesită înlocuire completă.

f. Construcții anexe, modificări și/sau extinderi ulterioare neautorizate sau clădire insalubră
- Degradări minore: Construcții sub 10 mp care nu afectează calitatea urbană a imobilului.
- Degradări medii: Construcții anexe, modificări și/sau extinderi ulterioare neautorizate care afectează în mică măsură calitatea urbană, intervenții sub 50% din suprafața amprentei corpului principal.
- Degradări majore: Construcții anexe, modificări și/sau extinderi ulterioare neautorizate, care nu respectă Planului Urbanistic General și Regulamentul Local aferent acestuia aprobat în vigoare.

II. Curte construcție și terenuri virane
1.Grad de expunere al zonei pe baza zonei de impozitare
Identic cu evaluarea construcțiilor/ corpurile aferent construcție.

2.Grad de îngrijire
a. Vegetație neîngrijită
- Neajunsuri minore: Teren cu vegetație spontană minoră, cosit. Vegetație întreținută.
- Neajunsuri medii: Teren cu vegetație spontană medie, cosit.
- Neajunsuri majore: Teren neîngrijit cu vegetație spontană -buruieni- în abundență, ne cosit, neîntreținută.

b. Deșeuri depozitate
- Neajunsuri minore: Teren ocupat în proporție de la 10-20% cu deșeuri, resturi vegetale, menajere, etc.
- Neajunsuri medii: Teren ocupat cu proporție de la 20-50% cu deșeuri, resturi vegetale, menajere, etc.
- Neajunsuri majore: Teren ocupat cu proporție peste 50% cu deșeuri, resturi vegetale, menajere, etc.

c. Resturi provenite din lucrări de construcții
- Neajunsuri minore: Resturi provenite din lucrări de construcții sunt minore, sunt depozitate organizat.
- Neajunsuri medii: Resturi provenite din lucrări de construcții sunt majore, sunt depozitate neorganizat.
- Neajunsuri majore: Terenuri care sunt acoperite cu resturi provenite din lucrări de construcții. Terenuri care au fost umplute cu resturi provenite din lucrări de construcții. Terenuri accidentale.

d. Aspectul general
- Neajunsuri minore: Teren îngrijit, care prezintă aspecte minore de neîntreținute, nepunctate anterior.
- Neajunsuri medii: Teren semi îngrijit, care prezintă aspecte medii de neîntreținute, nepunctate anterior.
- Neajunsuri majore: Stare de paragină, teren părăsit sau abandonat, insalubru.

e. Starea împrejmuirii
- Neajunsuri minore: Zugrăveală și/sau vopsitoria împrejmuirii sunt exfoliate. Posibilă remedierea punctuală.
- Neajunsuri medii: Elemente decorative componente lipsă, iar zugrăveala și/sau vopsitoria împrejmuirii sunt exfoliate în proporție de peste 10% din suprafață.
- Neajunsuri majore: Împrejmuirea prezintă deformări, degradări, înclinări structurale vizibile. Împrejmuirea lipsește parțial sau care nu respectă Planului Urbanistic General și Regulamentul Local aferent acestuia aprobat în vigoare., sau în cazul terenurilor pe o latură sau două laturi la frontul stradal dacă nu există împrejmuire.

Punctajul total: După completarea fișei de evaluare se va calcula punctajul total (însumând punctajele din coloana din dreapta corespunzătoare gradului de degradare).
Zona de impozitare se va determina pe baza Hotărârii Consiliului Local al municipiului Miercurea-Ciuc privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea încadrării pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul Municipiului Miercurea-Ciuc, în vigoare.

Anexa nr. 23 la Hotărârea nr. /2027

CRITERII DE ACORDARE ȘI ANALIZA COST BENEFICIU PENTRU SCUTIRILE ȘI FACILITĂȚILE FISCALE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PRECUM ȘI PROCEDURILE DE ACORDARE ALE ACESTORA

A. Criterii pentru acordarea scutirilor/reducerilor de impozite și taxe locale:

Consiliul local al municipiului Miercurea-Ciuc, acordă scutire/reducere de impozit/taxă, luând în calcul următoarele criterii:

- **sociale** – sprijinirea anumitor categorii de contribuabili, scutirea acordată fiind o modalitate de recunoaștere:
  - acordarea scutirii personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român;
  - acordarea scutirii de impozite pentru organizațiile non-profit sau sociale, sunt fundamentale pentru reprezentarea intereselor cetățenilor și ale societății civile, inclusiv prin furnizarea de servicii în domenii adesea neprofitabile ale sectorului social, prin încurajarea participării la viața socială și prin apărarea drepturilor minorităților; acestea
- **economice** – atragerea de investiții, susținerea ONG- urilor, revitalizarea unor zone economice; Organizațiile non profit precum și cele sociale joacă un rol esențial în anticiparea și soluționarea problemelor socio economice, precum și în eliminarea lacunelor în ceea ce privește serviciile și activitățile economice, alături de administrațiile naționale, regionale și locale;
- **de mediu / urbanism** – încurajarea reabilitării clădirilor are drept rezultat creșterea eficienței energetice, conservării patrimoniului și creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor, totodată este un criteriu de bază pentru acordarea scutirilor/reducerilor pentru clădirile în care funcționează muzee, case memoriale sau care sunt monumente istorice. Reducerea impozitului pentru mașinile nepoluante are drept efect conervarea mediului;
- **strategice** – prin acordarea de scutiri/reduceri de taxe, municipiul Miercurea-Ciuc vine în sprijinul populației vulnerabile, care benefciează de serviciile organizațiilor non profit/sociale, organizații care la rândullor pot reinvesti sumele economisite în dezvoltare, locuri de muncă, utilități. Poate atrage investiții străine directe (ISD) în domenii strategice și contribuie la protejarea și valorificarea patrimoniului cultural;
- **culturale** - consolidarea instituțiilor culturale, fundațiilor, muzeelor și caselor memoriale, creșterea atractivității turistice și conservarea monumentelor istorice;
- **criteriul pentru acordarea reducerii de 30% a impozitului auto**, aplicabil mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/km, îl reprezintă încurajarea achiziționării de astfel de mijloace de transportîn vederea îndeplinirea normelor care să ducă la **reducerea poluării și diminuarea emisiilor de CO_2 și a noxelor.**

B. Analiza cost-beneficiu privind fundamentarea hotărârii acordării scutirii/reducerii de la plata impozitelor și taxelor pentru anul 2027, în ceea ce privește oportunitatea acordării scutirilor și reducerilor de impozite și taxe locale

I. Obiectul analizei

Analiza cost-beneficiu (ACB) este o metodă de evaluare a impactului economic net al unui proiect public. În mod obișnuit, proiectele implică investiții publice, dar în principiu aceeași metodologie poate fi aplicată unor intervenții variate, de exemplu subvenții pentru proiecte din domeniul privat, reforme de reglementare, noi cote de impozitare. Scopul ACB este acela de a determina dacă un proiect este dezirabil din punct de vedere al bunăstării sociale, prin calcularea raportului dintre costurile și beneficiile economice ale proiectului, actualizate la valoarea prezentă.

În cazul de față analiza cost beneficiu se va aplica la acordarea scutirilor sau reducerea de la plata

impozitelor și taxelor locale, pentru o perioadă determinată de timp, de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite.
Prezenta analiză are ca scop fundamentarea proiectului de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027, cu accent pe oportunitatea acordării scutirilor și reducerilor de impozit/taxă pe clădiri și terenuri, în conformitate cu prevederile legislative aplicabile și cu direcțiile strategice ale municipiului.
Analiza **cost–beneficiu** a unei **scutiri/reduceri de impozit/taxă acordată la impozitele/taxele locale/taxele** (de exemplu, pentru clădiri, terenuri sau mijloace de transport) trebuie să evalueze în mod echilibrat **efectele financiare, economice și sociale** ale acestei măsuri.

II. Temei legal

Analiza este realizată raportat la prevederile art. 456 alin. (2) și art. 464 alin. (2), art. 469 alin. (2), art. 470 alin. (3), art 485 și art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, care permite Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, să acorde scutiri și reduceri de impozite și taxe locale.

III. Tehnica utilizată pentru efectuarea analizei cost–beneficiu

Tehnica utilizată se bazează pe:

1. Prognozarea efectelor economice ale scutirilor;
2. Cuantificarea acestora prin intermediul unor proceduri adecvate de măsurare;
3. Monetizarea acestora, când este posibil, utilizând tehnici convenționale pentru monetizarea efectelor economice;
4. Calcularea randamentului economic prin utilizarea unui indicator concis care să permită formularea unei opinii cu privire la performanța proiectului.

IV ANALIZA COST BENEFICIU

1. Context general

Analiza impactului bugetar aferent acordării scutirilor de la plata impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport pentru asociațiile și fundațiile fără scop lucrativ indică faptul că, în anul 2027, valoarea totală a acestor scutiri a fost de **337.095 lei** conform evidențelor fiscale ale autorității publice locale, reprezentând un impact limitat asupra veniturilor proprii ale bugetului local. Raportat la beneficiile sociale și economice generate prin activitățile de interes public local desfășurate de aceste entități, costul fiscal aferent se dovedește justificat și proporțional, întrucât sprijinul acordat contribuie la menținerea și dezvoltarea serviciilor sociale, educaționale și comunitare, precum și la reducerea presiunii asupra bugetului local pentru finanțarea directă a unor activități similare.
În anul 2027 în baza HCL nr. 354/2025, au fost acordate următoarele scutiri/reduceri:

Denumire entitate	Impozit/taxă pe clădiri	Impozit/taxă pe teren	Total lei
ASOCIAȚIA RIEHEN	2.026	932	2.958
FUNDAȚIA CSIBÉSZ	9.678	5.247	14.925
ASOCIAȚIA CARITAS ALBA IULIA FILIALA LOGISTICA	73.031	10.453	83.484
ASOCIAȚIA CARITAS ALBA IULIA - ASISTENȚĂ MEDICALĂ ȘI SOCIALĂ	14.289	3.183	17.472
FUNDAȚIA ANDRÁS ALAPITVÁNY	680	52	732
FUNDAȚIA SZENT TAMÁS TARSASÁG	7.009	976	7.985
FUNDAȚIA CREȘTINĂ DE AJUTORARE	15.561	1.620	17.181
FUNDAȚIA SFÂNTUL FRANCISC	23.100	424	23.524

ASOCIAȚIA PERSOANELOR CU DIZABILITĂȚI DIN JUDEȚUL HARGHITA	44.606	3.619	48.225
FUNDAȚIA PRO ANIMALIA	2.365	25	2.390
ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA FILIALA INTERJUDEȚEANĂ HARGHITA – COVASNA	2.087	21	2.108
FUNDAȚIA MENS SANA	19.541	0	19.541
ASOCIAȚIA MAGHIARILOR CEANGĂI DIN MOLDOVA	43.762	1.759	45.521
ASOCIAȚIA OPORTET	1.875	576	2.451
ASOCIAȚIA SERVICIUL DE AJUTOR MALTEZ	39.547	687	40.234
ASOCIAȚIA CARITAS ALBA IULIA	2.017	0	2.017
TOTAL	**301.174**	**29.574**	**330.748**

Denumire entitate	Impozit mijloace de transport	Total lei
ASOCIAȚIA PERSOANELOR CU DIZABILITĂȚI DIN JUDEȚUL HARGHITA	4.895	4.895
ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA FILIALA INTERJUDEȚEANĂ HARGHITA – COVASNA	438	438
ASOCIAȚIA DE SPRIJIN A PERSOANELOR VÂRSTNICE ȘI CU HANDICAP	1.014	1.014
TOTAL	**6.347**	**6.347**

În aceste condiții, menținerea/acordarea pentru anul fiscal 2027 a scutirilor de la plata impozitului pe clădiri teren și mijloace de transport pentru asociațiile și fundațiile fără scop lucrativ se justifică din perspectiva raportului cost-beneficiu, măsura având un impact bugetar predictibil și sustenabil, în concordanță cu obiectivele de interes public local și cu prevederile Codului fiscal.

Luând în considerare că la unele categorii de imobile nu se mai pot acorda scutiri/reduceri de impozit/taxă, dar și aspectul că nivelul acestora pentru anul 2027, trebuie să fie de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate, impactul potențial al facilităților este de cca. 1.300.000 lei/ an.

În cursul anului 2027, se vor efectua evaluări inermediare, și se va decide dacă aceste facilități se vor acorda și pentru anul 2027, având în vedere că aceste scutiri/reduceri se pot acorda pentru cel mult 2 ani fiscali.

2. **Costuri pentru unitatea administrativ teritorială:**

Pentru autoritatea locală, costul direct îl reprezintă diminuarea veniturilor provenite din taxe și impozite, precum și costul aferent timpului de lucru al angajaților proprii alocat pentru evaluarea și acordarea facilităților fiscale. Acestora li se adaugă un al treilea aspect: din cauza veniturilor nerealizate și a timpului utilizat pentru aceste activități, pot fi amânate sau chiar omise alte proiecte și investiții de natură diferită. Tabelul de mai jos sintetizează aceste elemente.

Tip cost	Impact
Venituri fiscale provenite din impozitul/taxa pe teren și	1.300.000 lei

clădiri neîncasate	
Timp de muncă alocat	Costurile administrative sunt minime, constând în: primirea și verificarea cererilor, operarea scutirilor în evidențele fiscale. Nu sunt necesare alocări suplimentare de resurse umane sau financiare.
Cost de oportunitate	Nerealizarea altor investiții publice (ex. iluminat, reparații, educație, etc.)

3. Beneficii sociale

În estimarea beneficiilor sociale, am avut la bază activitatea și impactul organizațiilor care au solicitat scutire în anul precedent. Considerăm că aceleași organizații sau unele cu activitate similară vor depune cereri și în acest an, realizând activități sociale comparabile, ce vor genera beneficii semnificative pentru comunitate. Efectele identificate sunt următoarele:

- Sprijin pentru persoanele cu merite recunoscute prin acte normative
- Promovarea incluziunii sociale și prevenirea marginalizării - Derularea de programe complexe pentru integrarea socială a persoanelor cu dizabilități facilitează participarea activă a acestora la viața comunității și reduce riscul de izolare socială.
- Creșterea calității vieții beneficiarilor - Prin centrele de zi pentru adulți și copii, centrele de kinetoterapie și locuința protejată, se oferă servicii adaptate nevoilor individuale, sprijinind dezvoltarea personală, reabilitarea fizică și dobândirea autonomiei. Sprijinirea categoriilor vulnerabile – creșterea coeziunii sociale și reducerea riscului de excluziune.
- Îmbunătățirea calității vieții – Scutirile pot fi direcționate spre zone defavorizate → reducerea disparităților teritoriale, iar fondurile economisite pot fi redirecționate către această categorie.
- Sprijin pentru familii și consolidarea coeziunii comunitare - Clubul părinților, consilierea psihologică și atelierele de sănătate mintală oferă suport emoțional și educațional familiilor, întărind reziliența acestora și facilitând schimbul de experiență între membrii comunității.
- Dezvoltarea abilităților și creșterea șanselor de angajare - Prin atelierele de textile, Design Center și alte activități ocupaționale, se creează oportunități de muncă și dezvoltare profesională pentru persoane cu dizabilități, contribuind la creșterea autonomiei economice și la valorizarea potențialului acestora.
- Acces la servicii specializate și sprijin practic - Beneficiarii au acces la servicii de transport adaptat, închiriere și întreținere de dispozitive medicale, consiliere și informare, facilitând participarea la activități sociale, educaționale și medicale.
- Promovarea sănătății fizice și mentale - Programele de kinetoterapie, activitățile sportive, taberele și evenimentele recreative contribuie la menținerea sănătății fizice și la dezvoltarea abilităților sociale, reducând riscul de sedentarism și decompensare psihică.
- Educație pentru viață independentă și prevenirea instituționalizării - Serviciile de sprijin și asistență, precum și locuința protejată, ajută beneficiarii să dobândească abilități de viață independentă, prevenind instituționalizarea și promovând demnitatea umană.
- Sensibilizarea și educarea comunității largi - Prin evenimente publice, târguri, vizite școlare și campanii de conștientizare (ex. Ziua Internațională a Autismului, Ziua Persoanelor cu Dizabilități), se contribuie la schimbarea percepțiilor sociale, promovând acceptarea diversității și reducerea stigmatizării.
- Dezvoltarea spiritului civic și a voluntariatului - Organizarea de evenimente comunitare, tabere, activități de grădinărit și acțiuni de ecologizare implică atât beneficiarii, cât și voluntarii, consolidând spiritul civic și responsabilitatea socială.
- Inovație socială și adaptarea serviciilor la nevoile reale – Asociațiile sprijinite răspund prompt la nevoile emergente ale comunității, dezvoltând servicii noi (ex. centre de zi pentru copii, servicii de sănătate mintală, educație sexuală adaptată), ceea ce asigură relevanța și eficiența intervențiilor.

4. Beneficii economice

- Stimularea investițiilor locale – entitățile pot reinvesti sumele economisite în dezvoltare, creare de locuri de muncă, investiții, extindere, inovație. Scutirea lasă mai multe resurse la dispoziția entităților.
- Creșterea bazei impozabile pe termen lung și efect de multiplicare – dacă scutirea poate avea efect extinderea activităților, celelalte venituri fiscale pot crește ulterior (impozitul pe venit, taxe colectate din consum, TVA, contribuții sociale de la locuri de muncă noi și altele).
- Reducerea ratei șomajului – dacă măsura are drept rezultat crearea de locuri de muncă.

5. Beneficii de imagine

- Îmbunătățirea relației administrație–cetățean – percepția că autoritatea administrației publice locale este „aproape de oameni".
- Promovarea orașului – ca locație atractivă pentru investiții și locuire.

6. Analiza cost-beneficiu

6.1 Analiza cost beneficiu pentru acordarea scutirilor/reducerilor prevăzute la art. 456 alin. (2) și art. 464 alin. (2), art. 469 alin. (2), art. 470 alin. (3), art 485 și art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, care permite Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, să acorde scutiri și reduceri de impozite și taxe locale.

Analiza cost-beneficiu reprezintă un instrument esențial în evaluarea eficienței și sustenabilității inițiativelor sociale și comunitare prezentate anterior. Prin această abordare, se urmărește nu doar identificarea impactului financiar direct asupra bugetului local, ci și evidențierea beneficiilor indirecte, precum îmbunătățirea calității vieții, reducerea poluării și promovarea incluziunii sociale. Astfel, analiza contribuie la fundamentarea deciziilor strategice, sprijinind dezvoltarea unor servicii relevante și adaptate nevoilor reale ale comunității, după cum arată exemplele și programele descrise în document.

Indicator	Observații
Cost direct pentru UAT	
Cost indirect pentru UAT	Timp de muncă alocat, cost de oportunitate
Beneficiu estimat	Beneficiile sociale generate prin sprijinul acordat de către autoritatea locală organizațiilor comunitare sunt semnificative, deși greu de cuantificat în termeni financiari exacți. Aceste efecte pozitive se manifestă pe multiple planuri: diversificarea serviciilor sociale, creșterea coeziunii comunitare, stimularea participării civice și îmbunătățirea calității vieții la nivel local. Sprijinul acordat creează un efect de multiplicare puternic, întrucât organizațiile beneficiare, fiind profund ancorate în nevoile comunității, reușesc să adreseze probleme complexe cu soluții personalizate și eficiente. Dacă autoritatea locală ar utiliza aceste resurse exclusiv în regie proprie, impactul ar fi net inferior, atingând doar o parte restrânsă a beneficiarilor și a diversității de nevoi existente. În schimb, colaborarea cu entități locale permite ca sprijinul să fie direcționat acolo unde este cu adevărat necesar, maximizând astfel efectele pozitive la nivel social. Așadar, chiar dacă valoarea financiară este dificil de estimat, rezultatele obținute prin implicarea societății civile sunt incomparabil mai valoroase și sustenabile pe termen lung.
Riscuri	Posibil impact asupra resurselor bugetare dacă numărul de beneficiari crește; necesitatea asigurării încadrării în plafonul legal de 5%.
Recomandare	Pe baza beneficiilor prezentate în document, se recomandă menținerea și funcționarea acestui sistem de sprijin. Implicarea

	organizațiilor locale aduce un plus semnificativ de valoare socială, asigurând soluții personalizate și eficiente care consolidează coeziunea comunitară pe termen lung. Deși evaluarea financiară exactă este dificilă, impactul pozitiv asupra diversității serviciilor sociale și a participării civice justifică pe deplin existența sistemului. Respectarea cadrului legal asigură totodată sustenabilitatea și generarea de valoare adăugată în comunitate.

6.2 Analiza cost- beneficiu pentru impozitul aferent mijloacelor de transport hibride

În baza de date a Direcției economice și fiscale a fost efectuată o inventariere a datelor privitoare la mijloacele de transport. În baza analizei s-a constatat că din totalul **mijloacelor de transport hibride** înregistrate în anul 2027, **81 de mijloace de transport**, se încadrează în această categorie "**autovehicule hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/km**", scutirea acordată de 30% în anul 2027 este de 10.822 lei , impactul bugetar al scutirii fiind nesemnificativ.

Beneficii:

- Reducerea poluării prin diminuarea emisiilor de CO_2 și a noxelor;
- Încurajarea deținerii și achiziționării de vehicule cu impact redus asupra mediului;
- Îmbunătățirea calității aerului și a sănătății locuitorilor municipiului.

Analiza cost beneficiu:

Indicator	Observații
Cost minim	Venit neîncasat la bugetul local reprezentând 30% din impozitul auto pentru 81 de mijloace de transport **hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/km**
Riscuri	Posibil impact asupra resurselor bugetare dacă numărul de beneficiari crește; necesitatea asigurării încadrării în plafonul legal de 5%.
Recomandare	Având în vedere beneficiile de mediu, necesitatea încurajării utilizării vehiculelor cu emisii scăzute și faptul că impactul bugetar estimat este limitat, **se consideră justificată acordarea facilității fiscale.**

6.3 Analiza cost- beneficiu pentru scutire/reducere impozit/taxă pe clădiri conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. (2) lit. o), pentru clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, și a impozitului/taxei pe teren conform art. 464, alin. (2), lit. k) pentru terenul aferent clădirii de domiciliu.

În baza de date a Direcției economice și fiscale a fost efectuată o inventariere a datelor privitoare la aceste scutiri acordate în anul 2027. Scutirea în anul 2027 este de 45.576 lei.

Beneficii

- Recunoașterea meritelor sociale: Acesta este principalul argument. Scutirea reprezintă un indicator de recunoștință publică și respect față de personalul armatei (militari, civili răniți, invalizi, urmași ai celor decedați) care a participat la acțiuni militare și misiuni în teatrele de operații.
- Susținere financiară directă: Protejarea veniturilor unei categorii vulnerabile (în special invalizi de gradele I, II și III sau urmași ai celor decedați în misiune).

Cost Direct	Redus / Neglijabil în raport cu bugetul total al UAT.
Beneficiu Estimat	Major (reputațional, coeziune socială, sprijin moral).
Riscuri identificate	**Nu există** riscuri de dezechilibru macroeconomic sau fiscal, datorită numărului limitat de beneficiari din această categorie.
Recomandare	**Aprobarea scutirii**, întrucât beneficiile sociale și de imagine depășesc cu mult pierderea financiară minoră suferită de bugetul local.

Concluzii:
Analizând impactul sprijinului acordat de autoritatea locală organizațiilor comunitare, se evidențiază faptul că acest sistem generează beneficii sociale semnificative, greu de cuantificat strict financiar, dar esențiale pentru dezvoltarea armonioasă a comunității. Diversificarea serviciilor sociale, creșterea coeziunii și participării civice, precum și îmbunătățirea calității vieții la nivel local reprezintă piloni fundamentali ai unei societăți prospere și reziliente. Sprijinul direcționat către entitățile locale asigură o abordare adaptată nevoilor reale ale comunității, contribuind la rezolvarea unor probleme complexe prin soluții inovatoare și eficiente. Astfel, se creează un efect de multiplicare, deoarece organizațiile beneficiare sunt profund ancorate în realitatea locală și pot interveni rapid și eficient acolo unde este cel mai mare nevoie.
În comparație cu gestionarea exclusivă a resurselor de către autoritatea locală, colaborarea cu sectorul neguvernamental permite maximizarea impactului social și utilizarea eficientă a resurselor disponibile. Deși există riscul ca o creștere a numărului de beneficiari să exercite presiune asupra bugetului local, respectarea plafonului legal de 5% și monitorizarea atentă a cheltuielilor asigură sustenabilitatea pe termen lung a sistemului. Este important ca autoritatea locală să continue să prioritizeze parteneriatele cu organizațiile comunitare, recunoscând valoarea adăugată pe care acestea o aduc în creșterea calității vieții și în consolidarea capitalului social.
În concluzie, menținerea și dezvoltarea sistemului de sprijin pentru organizațiile locale reprezintă o investiție strategică în viitorul comunității, cu efecte pozitive pe termen lung. Chiar dacă evaluarea financiară exactă este dificilă, rezultatele obținute justifică pe deplin continuarea acestui demers, întrucât „unde-s mulți, puterea crește" – implicarea activă a societății civile este cheia unei dezvoltări durabile și echilibrate. Prin urmare, recomandarea fermă este de a susține și consolida acest model de colaborare, asigurând astfel nu doar respectarea cadrului legal, ci și generarea unei valori sociale autentice la nivel local.

B. Proceduri privind acordarea de scutiri/reduceri de impozite și taxe

DISPOZIȚII GENERALE

- Cererile de acordare a scutirii/reducerii de impozit/taxă, împreună cu documentele justificative se pot depune la sediul Serviciului Impozite, Taxe și alte Venituri, dar pot fi transmise și pe adresa de e-mail: impozite@szereda.ro.

- În urma analizării cererii de scutire/reducere precum și a documentelor justificative anexate, în lumina prevederilor legale incidente în materie, organul fiscal local emite o decizie de impunere, prin care admite, admite în parte sau respinge motivat cererea de scutire.

- Deciziile prin care se soluționează cererile de scutire se comunică contribuabilului în condițiile prevederilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

- Luând în considerare prevederile art. 489[1] din Codul fiscal: **"Stabilirea scutirilor și/sau reducerilor de la plata impozitelor și taxelor locale la nivelul consiliilor locale"**, alin. (3): *"Cuantumul total al*

scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București **este de cel mult 5%** *din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea."* **se pot aplica și reduceri de impozit/taxă, în procent, pentru încadrarea în limita sumei ce reprezintă cel mult 5%.**

1. **Scutire/reducere impozit/taxă pe clădiri conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. (2) lit. a), pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale.**

Consiliul local acordă scutire/reducere de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale, cu excepția încăperilor utilizate pentru activități economice.

	Nivelul propus pentru anul 2027
Scutire/reducere acordată conf. art. 456 alin. (2) lit.a), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal	100 %
	Scutirea se acordă și în procent: - în cazul în care o parte din clădire este utilizată pentru activități economice, în acest caz scutirea se acordă doar pentru cota parte care nu este utilizată pentru activități economice; - pentru încadrarea în cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor de cel mult 5% totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii, conform art. Art. 489[1] alin. (3) din Codul fiscal.

Procedura de acordare a facilității fiscale prevăzută la art. 456 , alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015

Condiția pentru acordarea scutirii/reducerii este achitarea obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării/acordării scutirii;

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2027 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2027 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 01 martie 2027.

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care depune documentele justificative.

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- solicitare în scris pentru acordarea scutirii, adresată Serviciului Impozite, Taxe și alte Venituri care să cuprindă datele de identificare ale contribuabilului;
- actul de identitate în cazul persoanelor fizice/certificatul de înregistrare în cazul persoanelor juridice;
- actele justificative ale încadrării în prevederile art. 456, alin. (2) lit. a) din Legea 227/2015;
- actele doveditoare ale proprietății clădirii pentru care se cere reducerea/scutirea;
- declarație pe proprie răspundere cu privire la destinația clădirii pentru care se cere scutirea/reducerea impozitului/taxei.

În cazurile în care organul fiscal dispune de o parte sau de toate documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili.

În urma aprobării prezentei proceduri și în baza cererii și a documentelor depuse, Direcția economică și fiscală a municipiului Miercurea Ciuc, va aproba/respinge scutirea/reducerea solicitată, după caz, și va emite Decizia de impunere pentru anul 2027.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 456 alin. (2) lit. a) din Legea 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie a anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 30 de zile de la modificările intervenite.

2. **Scutire/reducere impozit/taxă pe clădiri conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. (2) lit b) și scutire/reducere impozit/taxă pe teren conform art. 464 alin. (2) lit. d), pentru clădirile/terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale.**

Consiliul local acordă scutire/reducere de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile care, potrivit legi, sunt utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită precum și de la plata impozitului/taxei pentru terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită.

	Nivelul propus pentru anul 2027
Scutire/reducere acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. b) și art. 464, alin. (2) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal	100 %
	Scutirea se acordă și în procent: -în cazul în care o parte din clădire este utilizată pentru alte activități, scutirea se acordă doar pentru cota parte care este utilizată pentru furnizarea de servicii sociale; -pentru încadrarea în cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor de cel mult 5% totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii, conform art. Art. 489[1] alin. (3) din Codul fiscal.

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. b) și la art. 464 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 227/2015

Condiția pentru acordarea scutirii/reducerii este achitarea obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării/acordării scutirii;

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2027 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2027 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 01 martie 2027.

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care depune documentele justificative.

Reguli generale

(1) **Organizațiile neguvernamentale** sunt structuri instituționalizate de natură privată ce pot activa fie ca grupuri informale, fie ca persoane juridice, și care sunt independente în raport cu orice autoritate publică. Ele nu urmaresc nici accesul la puterea politică și nici obținerea de profit.

(2) Din punct de vedere juridic, în România, organizațiile neguvernementale pot exista sub trei forme: asociație, fundație, federație.

(3) Organizațiile neguvernamentale trebuie să îndeplinească următoarele criterii:

- să funcționeze ca entitate structurată - pot face dovada unei anumite structuri organizaționale instituționalizate (există mecanisme interne de decizie, elaborează și respectă propriile reguli de funcționare, proceduri, în activitatea pe care o desfașoară, etc.). Reuniuni ad-hoc, temporare și informale ale unui grup de persoane, nu sunt considerate ca fiind organizații;
- să fie acreditate și licențiate ca furnizori de servicii sociale, conform legii;

- să fie de natură privată - sunt instituțional separate de autoritățile publice (fapt care nu excludă finanțarea din bugetul public), fiind constituite pe baza liberei inițiative;
- să respecte criteriul nondistribuției profitului - pot genera venituri, respectiv obține "profit" din activitățile lor, dar acestea nu pot fi distribuite membrilor sau organelor de conducere, ci sunt folosite doar pentru atingerea obiectivelor declarate;
- să se auto-guverneze - au capacitatea de a-și asuma decizii privind funcționarea internă sau relațiile cu alte instituții în mod independent, iar structurile de conducere nu sunt dominate de reprezentanții autorităților publice;
- să fie voluntare – posedă capacitatea de a lucra cu voluntari, de a gestiona munca voluntară (fapt care nu exclude posibilitatea angajării de personal);
- să fie de interes public - servesc unor scopuri de interes public sau contribuie la binele public;
- să ofere servicii sociale cum ar fi: echitate, dreptate socială, protecția drepturilor persoanelor, măsuri de protecție a copilului, prevenirea și combaterea excluziunii și marginalizării sociale, protecția drepturilor persoanelor cu handicap, prevenirea și combaterea violenței, consilierea, intervenția în adicții, justiția restaurativă, etc.
(4) **Întreprinderile sociale** sunt definite potrivit art. 3 din Legea nr. 219/2015 privind economia socială.

Criterii de acordare a facilităților
Beneficiază de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren organizațiile neguvernamentale întreprinderile sociale care înființează și administrează unități de asistență socială în domeniile:
- persoane vârstnice dependente și persoane cu dizabilități - unități de îngrijire la domiciliu;
- persoane supuse riscului de consum substanțe toxice - unități cu competență în prevenție consiliere și intervenție în ceea ce priveste dezvoltarea comportamentelor adictive;
- persoane aflate în situații de dificultate - centre de zi, adăposturi, centre rezidențiale.

Condiția pentru acordarea scutirii este achitarea obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării scutirii.

Scutirea/reducerea de impozit/taxă se acordă pe bază de cerere depusă la Direcția economică și fiscală din cadrul municipiului Miercurea Ciuc, care va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale clădirii /clădirilor, terenului/terenurilor pentru care se solicită acordarea scutirii/reducerii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii/reducerii;
- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a scutirii/reducerii.

În susținerea cererii se depun următoarele documente:
- declarația pe proprie răspundere a reprezentantului legal al asociației/organizației/fundației sub sancțiunile prevăzute de Codul Penal, pentru declarații false (Art. 326 Falsul în declarații: "Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă"), în care să se menționeze următoarele informații, după caz:

a) dacă imobilul clădire/clădiri si/sau teren/terenuri pentru care se solicită scutirea/reducerea de la plata impozitului/taxei, este/sunt utilizată/utilizate de asociația/organizația/fundația respectivă **exclusiv** pentru furnizarea de servicii sociale;
b) **toate activitățile desfășurate** în clădirea/clădirile, teren/terenurile pentru care se solicită scutirea/reducerea de la plata impozitului, **natura activităților respective**, precum și modalitatea de furnizare a activităților, respectiv contra cost sau cu titlu gratuit;

- contractul de comodat/închiriere, după caz al imobilului clădire/cladiri, teren/terenuri pentru care se solicită scutirea/reducerea de la plata impozitului pe clădiri și/sau pe teren;
- actul constitutiv și Statutul asociației/organizației/fundației (copie);

- hotărârea judecătorească prin care s-a dispus înscrierea în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor (copie);
- actele adiționale prin care au fost aduse modificări/completări la actele constitutive, precum și hotărârile judecătorești prin care s-a dispus modificarea/ completarea actelor constitutive (copie);
- certificatul de înscriere al persoanei juridice fără scop patrimonial (copie);
- certificatul/atestatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale;
- parteneriatele încheiate cu Direcția de Asistență Socială sau alte entități sociale (copie).

În cazurile în care organul fiscal dispune de o parte sau de toate documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili, cu excepția celor care au suferit modificări sau au fost emise pe o anumită perioadă și trebuie actualizate.

În urma aprobării prezentei proceduri și în baza cererii și a documentelor depuse, Direcția economică și fiscală a municipiului Miercurea Ciuc, va aproba/respinge scutirea/reducerea solicitată, după caz, și va emite Decizia de impunere pentru anul 2027.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile prevederile art. 456 alin. (2) lit. b), și art. 464 alin. (2) lit. d) din Legea 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie a anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 30 de zile de la modificările intervenite.

3. **Scutire/reducere impozit/taxă pe clădiri conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. (2) lit. c) pentru clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ precum și scutire/reducere impozit/taxă pe teren conform art. 464 alin. (2) lit. e) pentru terenul aferent.**

Consiliul local acordă scutire/reducere de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ precum și scutire/reducere de la plata impozitului/taxei pentru terenul aferent clădirilor anterior menționate.

	Nivelul propus pentru anul 2027
Scutire/reducere acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. c) și art. 464, alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal	100 %
	Scutirea se acordă și în procent: -în cazul în care o parte din clădire este utilizată pentru alte activități, scutirea se acordă doar pentru cota parte care este utilizată pentru activități fără scop lucrativ. -pentru încadrarea în cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor de cel mult 5% totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii, conform art. Art. 489[1] alin. (3) din Codul fiscal.

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. c) și la art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015

Condiția pentru acordarea scutirii/reducerii este achitarea obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării/acordării scutirii;

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2027 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2027 și care sunt depuse

la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 01 martie 2027.

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care depune documentele justificative.

Reguli generale

(1) Prin organizație nonprofit se înțelege orice asociație, fundație, ligă, federație, uniune înregistrată în România, potrivit legislației în vigoare, care utilizează veniturile și activele proprii pentru o activitate de interes general, comunitar sau nonpatrimonial.

(2) Persoanele juridice fără scop lucrativ pot avea, potrivit art 206 alin.(2) din Codul civil, doar acele drepturi și obligații care sunt necesare pentru realizarea scopului stabilit prin lege, actul de constituire sau statut. Profitul nu se împarte asociaților ci va fi utilizat conform scopului în vederea căruia a fost constituită organizația nonprofit.

(3) Sunt active în orice domeniu în care se manifestă nevoia societății: educație, știință, cercetare, cultură, sănătate, protecție socială, minorități, drepturile omului, protecția mediului, protecția copilului.

Criterii de acordare a facilităților

Beneficiază de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri/terenuri organizațiile nonprofit care desfășoară activități de tipul:

- recuperare și reabilitare;
- suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, fără venituri sau cu venituri mici, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;
- sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- mediere socială;
- consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială;
-îngrijire socială și medicală gratuită în unități specializate;
- activități gratuite de tip educativ și/sau comunitare.

Acestea nu au caracter limitativ, completându-se cu altele de aceeași natură.

Scutirea/reducerea de impozit/taxă se acordă pe bază de cerere depusă la Direcția economică și fiscală din cadrul municipiului Miercurea Ciuc care va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale clădirii /clădirilor, terenului/terenurilor pentru care se solicită acordarea scutirii/reducerii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii/reducerii;
- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a scutirii/reducerii.

În susținerea cererii se depun următoarele documente:

- declarația pe proprie răspundere a reprezentantului legal al asociației/organizației/fundației sub sancțiunile prevăzute de Codul Penal, pentru declarații false (Art. 326 Falsul în declarații: "Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă"), în care să se menționeze următoarele informații, după caz:

c) dacă imobilul clădire/clădiri si/sau teren/terenuri pentru care se solicită scutirea/reducerea de la plata impozitului/taxei, este/sunt utilizată/utilizate de asociația/organizația/fundația respectivă **exclusiv** pentru activități fără scop lucrativ;
d) **toate activitățile desfășurate** în clădirea/clădirile, teren/terenurile pentru care se solicită scutirea/reducerea de la plata impozitului, **natura activităților respective**, precum și modalitatea de furnizare a activităților, respectiv contra cost sau cu titlu gratuit;

- contractul de comodat/închiriere, după caz al imobilului clădire/cladiri, teren/terenuri pentru care se solicită scutirea/reducerea de la plata impozitului pe clădiri și/sau pe teren;
- actul constitutiv și Statutul asociației/organizației/fundației (copie);
- hotărârea judecătorească prin care s-a dispus înscrierea în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor (copie);
- actele adiționale prin care au fost aduse modificări/completări la actele constitutive, precum și hotărârile judecătorești prin care s-a dispus modificarea/ completarea actelor constitutive (copie);
- certificatul de înscriere al persoanei juridice fără scop patrimonial (copie);
- eventualele parteneriate încheiate cu alte entități sociale (copie).

În cazurile în care organul fiscal dispune de o parte sau de toate documentele menționate mai sùs nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili, cu excepția celor care au suferit modificări sau au fost emise pe o anumită perioadă și trebuie actualizate.

În urma aprobării prezentei proceduri și în baza cererii și a documentelor depuse, Direcția economică și fiscală a municipiului Miercurea Ciuc, va aproba/respinge scutirea/reducerea solicitată, după caz, și va emite Decizia de impunere pentru anul 2027.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile prevederile art. 456, alin (2) lit. c), și art. 464 alin (2) lit. e) din Legea 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie a anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 30 de zile de la modificările intervenite.

4. Scutire/reducere impozit/taxă pe clădiri conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. (2) lit. d), e), f) precum și scutire/reducere impozit/taxă pe teren conform art. 464 alin. (2) lit. a), b) ,c) pentru clădirile și terenurile retrocedate/restituite, pe durata în care proprietarul menține afectațiunea de interes public.

Consiliul local **acordă scutire/reducere** de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru persoanele care dețin clădiri și terenuri restituite/retrocedate, pe durata în care proprietarul menține **afectațiunea de interes public**, pentru următoarele categorii de clădiri și terenuri:
Art.456, alin. (2):
- d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945–22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
- e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
- f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, cu modificările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
Art. 464 alin. (2):
- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.

94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public.

Legea 227/2015 art.456, 464	Nivelul propus pentru anul 2027
Scutire/reducere acordată conf. art. 456 alin.(2) lit. d), e,), f) și art. 464 alin .(2) lit a) ,b), c)	100 %
	Scutirea se acordă și în procent; -pentru cota parte din imobil pentru care se menține afectațiunea de interes public; - pentru încadrarea în cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor de cel mult 5% totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii, conform art. Art. 489[1] alin. (3) din Codul fiscal.

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. d), e), f) și la art. 464 alin. (2) lit. a), b), c) din Legea nr. 227/2015

Condiția pentru acordarea scutirii/reducerii este achitarea obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării/acordării scutirii;

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2027 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2027 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 01 martie 2027.

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care depune documentele justificative.

Scutirea/reducerea de impozit/taxă se acordă pe bază de cerere depusă la Direcția economică și fiscală din cadrul municipiului Miercurea Ciuc care va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale clădirii /clădirilor, terenului/terenurilor pentru care se solicită acordarea scutirii/reducerii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii/reducerii;
- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a scutirii/reducerii.

În susținerea cererii se depun următoarele documente:

- actul de identitate în cazul persoanelor fizice/certificatul de înregistrare în cazul persoanelor juridice;
- actele justificative ale încadrării în prevederile art. 456, alin. (2) lit. d), e), f) și art. 464 alin (2) lit.a,b,c;
- actele doveditoare ale proprietății clădirii/terenului pentru care se cere reducerea/scutirea din care rezultă restituire/retrocedarea;
- declarație pe proprie răspundere cu privire la destinația clădirii și a terenului pentru care se cere scutirea/reducerea impozitului (că este menținută afectațiunea de interes public).

În cazurile în care organul fiscal dispune de o parte sau de toate documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili, cu excepția celor care au suferit modificări sau au fost emise pe o anumită perioadă și trebuie actualizate.

În urma aprobării prezentei proceduri și în baza cererii și a documentelor depuse Direcția economică

și fiscală a municipiului Miercurea Ciuc, va aproba/respinge scutirea/reducerea solicitată, după caz, și va emite Decizia de impunere pentru anul 2027.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile prevederile art. 456, alin (2) lit. d, e), f), și art. 464 alin (2) lit.a), b), c), din Legea 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie a anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 30 de zile de la modificările intervenite.

5. Scutire/reducere impozit/taxă pe clădiri conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. (2) lit. j), pentru clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Consiliul local acordă scutire/reducere de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

	Nivelul propus pentru anul 2027
Scutire/reducere acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. j), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal	100 %
	Scutirea se acordă și în procent: - în cazul în care o parte din clădire este utilizată pentru activități economice, în acest caz scutirea se acordă doar pentru cota parte care nu este utilizată pentru activități economice; - pentru încadrarea în cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor de cel mult 5% totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii, conform art. Art. 489[1] alin. (3) din Codul fiscal.

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. j)

Condiția pentru acordarea scutirii/reducerii este achitarea obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării/acordării scutirii;

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2027 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2027 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 01martie 2027.

Reguli generale

Asociațiile de dezvoltare intercomunitară sunt structuri de cooperare cu personalitate juridică, de drept privat, înființate, în condițiile legii, de unitățile administrativ-teritoriale pentru realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori furnizarea în comun a unor servicii publice.

Criterii de acordare a facilităților

(1) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la Direcția economică și fiscală din cadrul municipiului Miercurea Ciuc și va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale clădirii/clădirilor pentru care se solicită acordarea scutirii/reducerii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii/reducerii;
- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a scutirii/reducerii.

În susținerea cererii se depun următoarele documente:
- actul de înființare al asociației de dezvoltare intercomunitară;
- statutul asociației de dezvoltare intercomunitară;
- memoriu de activitate pe anul anterior depunerii cererii;
- contractul de de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat sau alt tip.

(2) Condiția pentru acordarea scutirii este achitarea obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării scutirii.
(3) Scutirea la plata taxei pe clădiri se aplică exclusiv pentru clădirile care fac obiectul unor contracte de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc. încheiate cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă).

În cazurile în care organul fiscal dispune de o parte sau de toate documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili, cu excepția celor care au suferit modificări sau au fost emise pe o anumită perioadă și trebuie actualizate.

În urma aprobării prezentei proceduri și în baza cererii și a documentelor depuse, Direcția economică și fiscală a municipiului Miercurea Ciuc, va aproba/respinge scutirea/reducerea solicitată, după caz, și va emite Decizia de impunere pentru anul 2027.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile prevederile art. 456, alin (2) lit. j) din Legea 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie a anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 30 de zile de la modificările intervenite.

6. Scutire/reducere impozit/taxă pe clădiri conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. (2) lit. o), pentru clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, și a impozitului/taxei pe teren conform art. 464, alin. (2), lit. k) pentru terenul aferent clădirii de domiciliu.

Consiliul local acordă scutire/reducere de la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren pentru clădirea folosită ca domiciliu și aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 și pentru terenul aferent clădirii de domiciliu.

	Nivelul propus pentru anul 2027
Scutire/reducere acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. o) și art. 464 alin. (2) lit. k) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal	100 %
	Scutirea se acordă și în procent pentru cota parte din imobil/mobil deținut în proprietate în cazul când există mai mulți coproprietari

Procedura de acordare a facilității fiscale la art. 456 alin. (2) lit. o) și art. 464 alin. (2) lit. k) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Scutirea/reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și impozitului/taxei pe teren se acordă potrivit art. 456 alin. (2) lit. o), respectiv art. 464 alin. (2) lit. k) din Legea 227/2015 pe bază de cerere depusă la Direcția economică și fiscală din cadrul municipiului Miercurea Ciuc care va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale imobilului pentru care se solicită acordarea scutirii/reducerii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii/reducerii.

În susținerea cererii se depun următoarele documente:
- act de identitate, soț/soție după caz;
- actul de proprietate al imobilului;
- adeverință eliberată de Ministerul Apărării Naționale sau de unitatea militară din care rezultă încadrarea în prevederile Legii nr. 168/2020;
- certificat de deces al părintelui și certificat de naștere al urmașului care solicită scutirea;
- decizie emisă de Agenția județeană pentru plăți și inspecție socială, în cazul veteranilor (după caz).

Condiția pentru acordarea scutirii este achitarea obligațiilor de plată datorate bugetului local care au

termenele de plată depășite până la data solicitării scutirii.

Scutirea/reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădire și a impozitului/taxei pe teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2027 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2027 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 01 martie 2027, **cu excepția contribuabililor care sunt deja cuprinși în baza de date a unității administrativ-teritoriale, și care beneficiează din oficiu, în continuare de scutirea/reducerea solicitată.**

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea/reducerea se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

În urma aprobării prezentei proceduri și în baza cererii și a documentelor depuse, Direcția economică și fiscală a municipiului Miercurea Ciuc, va aproba/respinge scutirea/reducerea solicitată, după caz, și va emite Decizia de impunere pentru anul 2027.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile mai sus menționate din Legea 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie a anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 30 de zile de la modificările intervenite.

7. Scutire/reducere impozit/taxă pe clădiri conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. (2) lit. p) pentru clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice precum și scutire/reducere impozit/taxă pe teren conform art. 464 alin. (2) lit. l) pentru terenul aferent.

Consiliul local acordă scutire/reducere de la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren pentru clădirile/terenurile aflate în proprietatea/folosința/administrarea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale.

	Nivelul propus pentru anul 2027
Scutire/reducere acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. p) și art. 464 alin. (2) lit. l) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal	100 % Scutirea se acordă și în procent: - în cazul în care o parte din clădire este utilizată pentru activități economice, în acest caz scutirea se acordă doar pentru cota parte care nu este utilizată pentru activități economice; - pentru încadrarea în cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor de cel mult 5% totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii, conform art. Art. 489[1] alin. (3) din Codul fiscal.

Procedura de acordare a facilității fiscale prevăzută la art. 456 , alin. (2) lit. p) și art. 464 alin. (2).lit. l) din Legea nr. 227/2015

Scutirea/reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și impozitului/taxei pe teren se acordă pe bază de cerere depusă la Direcția economică și fiscală din cadrul municipiului Miercurea Ciuc care va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale clădirii/clădirilor și terenuli/terenurilor pentru care se solicită acordarea scutirii/reducerii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii/reducerii.

În susținerea cererii se depun în copie următoarele documente:
- actul de proprietate al imobilului;
- dovada statutului de utilitate publică;
- statutul organizației;
- contractul de de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat sau alt tip după caz.

În situația în care organul fiscal dispune de o parte sau de toate documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili, cu excepția celor care au suferit modificări sau au fost emise pe o anumită perioadă și trebuie actualizate.

Condiția pentru acordarea scutirii este achitarea obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării scutirii/reducerii.

Scutirea de la plata taxei pe clădiri/teren se aplică exclusiv pentru imobilele care se află în proprietate sau care sunt închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice și pentru care se datorează taxă.
Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2027 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2027 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 01 martie 2027.

În urma aprobării prezentei proceduri și în baza cererii și a documentelor depuse, Direcția economică și fiscală a municipiului Miercurea Ciuc, va aproba/respinge scutirea/reducerea solicitată, după caz, și va emite Decizia de impunere pentru anul 2027.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 456 alin. (2) lit. p) și art. 464 alin. (2) lit. l) din Legea 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie a anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 30 de zile de la modificările intervenite.

8. Scutire/reducere impozit pe clădiri conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. (2) lit s), pentru clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările.

Consiliul local acordă scutire/reducere de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice.

	Nivelul propus pentru anul 2027
Scutire/reducere acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. s), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal	100 %
	Scutirea se acordă și în procent: - în cazul în care o parte din clădire este utilizată pentru activități economice, în acest caz scutirea se acordă doar pentru cota parte care nu este utilizată pentru activități economice; - pentru încadrarea în cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor de cel mult 5% totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii, conform art. Art. 489[1] alin. (3) din Codul fiscal.

Procedura de acordare a facilității fiscale prevăzută la art. 456 , alin. (2) lit. s) din Legea nr. 227/2015

Scutirea/reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la Direcția economică și fiscală din cadrul municipiului Miercurea Ciuc care va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale clădirii pentru care se solicită acordarea scutirii/reducerii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii/reducerii.

În susținerea cererii se depun următoarele documente:

- act de identitate proprietar/proprietari sau reprezentant legal în cazul persoanei juridice;
- actele justificative ale încadrării în prevederile art. 456, alin (2) lit. s) din Legea 227/2015 (adeverință din care reiese că imobilul a fost încadrat în categoria de monument istoric, cum ar fi copia avizului conform al Ministerului Culturii sau al direcțiilor județene de cultură, potrivit prevederilor legale;
- actele doveditoare ale proprietății clădirii pentru care se cere reducerea/scutirea;
- declarație pe proprie răspundere cu privire la destinația clădirii pentru care se cere scutirea/reducerea impozitului/taxei (rezidențial, nerezidențial).
- autorizația de construire pentru lucările de renovare/reabilitare;
- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În cazurile în care organul fiscal dispune de o parte sau toate documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili.

Condiția pentru acordarea scutirii este achitarea obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite.

Scutirea/reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădire și a impozitului/taxei pe teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2027 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2027, și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 01 martie 2027.

Scutirea se acordă pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările.

În situația depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea/reducerea se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

În urma aprobării prezentei proceduri și în baza cererii și a documentelor depuse, Direcția economică și fiscală a municipiului Miercurea Ciuc, va aproba/respinge scutirea/reducerea solicitată, după caz, și va emite Decizia de impunere pentru anul 2027.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile mai sus menționate din Legea 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie a anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 30 de zile de la modificările intervenite.

9. Scutire impozit pe mijloace de transport conform art. 469, alin. (2), lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Consiliul local acordă scutire de la plata impozitului pe mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

	Nivelul propus pentru anul 2027
Scutire de impozit acordată conf. art. 469	

alin.(2), lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal	100%
	- se poate acorda și în procent pentru încadrarea în cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor de cel mult 5% totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii, conform art. Art. 489[1] alin. (3) din Codul fiscal.

Procedura de acordare a facilității fiscale prevăzută la art. 469, alin. (2) lit. d) din Legea nr. 227/2015

Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se acordă pe bază de cerere depusă la Direcția economică și fiscală din cadrul municipiului Miercurea Ciuc care va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii/reducerii.

În susținerea cererii se depun următoarele documente:

- act de identitate reprezentant legal în cazul persoanei juridice;
- documente cate atestă proprietatea mijloacelor de transport (certificat de înmatriculare, carte de identitate vehicul);
- actele justificative ale încadrării în prevederile art. 469, alin. (2) lit. d) din Legea 227/2015
- actul constitutiv și Statutul asociației/organizației/fundației (copie);
- hotărârea judecătorească prin care s-a dispus înscrierea în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor (copie);
- actele adiționale prin care au fost aduse modificări/completări la actele constitutive, precum și hotărârile judecătorești prin care s-a dispus modificarea/ completarea actelor constitutive (copie);
- certificatul de înscriere al persoanei juridice fără scop patrimonial (copie);

În cazurile în care organul fiscal dispune de o parte sau toate documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili.

Condiția pentru acordarea scutirii este achitarea obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite.

Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2027 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2027, și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 01 martie 2027.

În situația depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea/reducerea se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

În urma aprobării prezentei proceduri și în baza cererii și a documentelor depuse, Direcția economică și fiscală a municipiului Miercurea Ciuc, va aproba/respinge scutirea/reducerea solicitată, după caz, și va emite Decizia de impunere pentru anul 2027.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile mai sus menționate din Legea 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie a anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 30 de zile de la modificările intervenite.

10. Reducere impozit mijloacelor de transport hibride, conform art. 470, alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local acordă o reducere de 30% la impozitul pe mijloacele de transport în cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50g/km.

	Nivelul propus pentru anul 2027
Reducere de impozit acordată conf. art. 470 alin. (3), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal	30%

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de contribuabili prevăzuți la art. 470, alin. (3) din Legea nr. 227/2015

Reducerea impozitului pe mijloace de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50g/km. se acordă pentru următorii contribuabili:

- persoanelor fizice care au domiciliul în municipiul Miercurea Ciuc și care dețin în proprietate mijloace de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50g/km;
- persoanelor juridice care au sediul sau punctul de lucru în municipiul Miercurea Ciuc și care dețin în proprietate mijloace de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50g/km.

Reducerea se acordă odată cu depunerea declarației de impunere pentru mijloace de transport, însoțită de următoarele acte:

- acte de identificare ale proprietarului;
- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 470 alin. (3), (carte de identitate a mijlocului de transport, certificat de înmatriculare (talon));
- actele doveditoare ale proprietății mijlocului de transport hibrid pentru care se cere reducerea.

Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50g/km, se aplică odată cu declararea mijlocului de transport, contribuabililor care depun documente justificative, **cu excepția contribuabililor care sunt deja cuprinși în baza de date a unității administrativ-teritoriale și care vor beneficia din oficiu, începând cu data de 01.01.2027, de reducerea de impozit de 30% la impozitul pe mijloacele de transport.**

Dosarul complet se depune la Direcția economică și fiscală din cadrul municipiului Miercurea Ciuc.

În urma aprobării prezentei proceduri și în baza cererii și a documentelor depuse, Direcția economică și fiscală a municipiului Miercurea Ciuc, va aproba/respinge scutirea/reducerea solicitată, după caz, și va emite Decizia de impunere pentru anul 2027.

11.Scutiri și facilități stabilite de consiliul local conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 485 și 487

Conform art. 485, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, intitulat "Taxe speciale", ca urmare Consiliul local al municipiului Miercurea Ciuc, acordă scutire de la plata taxelor speciale pentru:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate sau reprezentanții legali ai persoanelor cu handicap grav sau accentuat și ai pesoanelor încadrate în gradul I de invaliditate.

Conform art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal intitulat "Alte taxe locale", ca urmare Consiliul local al municipiului Miercurea Ciuc, acordă scutire următoarelor persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de contribuabili prevăzuți la art. 485 și 487 din Legea nr. 227/2015

La nivelul municipiului Miercurea Ciuc se aprobă scutirile enumerate de articolele menționate mai sus.

Condiția pentru acordarea scutirii este achitarea obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării scutirii;

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- Solicitare în scris pentru acordarea scutirii, adresată Serviciului Impozite, Taxe și alte Venituri sau compartimentului care este responsabil de calcularea/evidențierea/gestionarea taxei, prin care se descrie situația de fapt și care să cuprindă datele de identificare ale contribuabilului, actele justificative ale încadrării în prevederile menționate mai sus.
- Avizul compartimentului de specialitate la propunerea căruia a fost instituită taxa sau este responsabil de calcularea/evidențierea/gestionarea taxei, în cazul în care solicitarea de acordare a scutirii este depusă la Direcția economică și fiscală

Scutirea se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2027 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2027 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data până la data de 01 martie 2027;

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative, **cu excepția contribuabililor care sunt deja cuprinși în baza de date a unității administrativ-teritoriale, care au solicitat deja acordarea scutirii și care beneficiază în continuare de scutirea solicitată.**

Aceste scutiri se acordă doar în cazul în care nu contravin prevederilor oricărei alte hotărâri ale Consiliului local.

Anexa nr. 24 la Hotărârea nr. /2027

Se instituie taxa specială de promovarea turistică a municipiului Miercurea-Ciuc în sumă de **2 lei/zi de cazare/turist** conform regulamentului prevăzut în **Anexa nr. 24**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

REGULAMENT PRIVIND TAXA SPECIALĂ PENTRU PROMOVAREA TURISTICĂ A MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC

Art. 1 Se instituie taxa specială pentru promovarea turistică a municipiului Miercurea-Ciuc, care va putea fi utilizată în vederea îndeplinirii următoarelor obiective:

- creșterea numărului de turiști din destinație într-un an;
- promovarea potențialului turistic al destinației;
- creșterea notorietății brandului turistic al destinației;
- creșterea duratei sejurului/turist;
- creșterea gradului de valorificare a potențialului turistic.

Art. 2 Plătitorii taxei de promovare turistică sunt persoane care beneficiază de servicii de cazare în toate structurile de primire turistică cu funcțiune de cazare de pe raza teritoriului Municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3
(1) Taxa specială de promovare turistică se încasează de către structura de primire turistică cu funcțiune de cazare de pe raza teritorială al Municipiului Miercurea-Ciuc, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.
(2) Prin structura de primire turistică se înțelege orice construcție și amenajare destinată, prin proiectare și execuție, cazării turiștilor, conform prevederilor legale în vigoare, inclusiv dar fără a se limita la hotel, hotel-apartament, motel, hostel, vilă turistică, bungalow, cabană turistică, sat de vacanță, camping, popas turistic, căsuțe camping, pensiune turistică și agroturistică, apartamente sau camere de închiriat, în regim hotelier.
Art. 4
(1) Structura de primire turistică cu funcțiune de cazare are obligația de a depune lunar declarație de decont la Direcția economică și fiscală a Municipiului Miercurea-Ciuc, până la data de 10 a lunii următoare celei în care s-a încheiat sejurul turistului.
(2) Declarația de decont care constituie anexa prezentului Regulament trebuie semnată de către reprezentantul legal a structurii de primire turistică cu funcțiune de cazare și poate fi depusă la Direcția economică și fiscală a Primăriei Municipiului Miercurea-Ciuc, trimisă prin poștă, curier, sau prin intermediul poștei electronice la adresa de email: **impozite@szereda.ro**
Art. 5
(1) Structura de primire turistică cu funcțiune de cazare are obligația de a vărsa sumele încasate cu titlul de taxă specială de promovare turistică în contul specific taxei speciale RO67TREZ35121360206XXXXX deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc prin virament bancar, online prin platforma Ghișeul.ro sau la casieria instituției, până la data de 10 a lunii următoare celei în care s-a încheiat sejurul turistului.
(2) Pentru nerespectarea termenului privind vărsarea sumelor încasate cu titlul de taxă specială de promovare turistică către bugetul local se vor aplica majorări de întârziere conform prevederilor art. 183 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.
(3) Sumele încasate cu titlu de taxă specială de promovare turistică vor fi evidențiate într-un cont distinct al Municipiului Miercurea-Ciuc.
(4) Sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului se vor folosi în anul următor cu aceeași destinație.
Art. 6
Taxa specială de promovare turistică nu se aplică pentru:
a) persoanele fizice în vârstă de până la 14 ani inclusiv;
b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;
c) pensionarii și studenții;
d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
e) veteranii de război;
f) văduvele de război sau văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
g) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
h) soțul sau soția/ însoțitorul uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b)-g), care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b)-g);
i) sportivii autorizați.
Art. 7
Diseminarea informațiilor cu privire la aplicarea prezentului Regulament, se va realiza în comun de către Direcția economică și fiscală și Serviciul dezvoltare economică și relații externe din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Anexa la Regulamentul privind taxa specială pentru promovarea turistică a Municipiului Miercurea-Ciuc

DECLARAȚIE DECONT

Privind sumele încasate reprezentând taxa specială pentru promovarea turistică a Municipiului Miercurea-Ciuc

Subscrisa/Subscrisul ..... cu sediul/domiciliul în România/....., județul ....., codul poștal....., municipiul/orașul/comuna.....,
str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. .....,
CIF/CNP ..... tel. .....,
e-mail....., reprezentată prin ....., în calitate de asociat/administrator/reprezentant legal, identificat prin CI/pașaport seria ....., nr. ....., CNP .....,
tel. ....., e-mail ....., declar că taxa specială pentru promovarea

turistică a localității încasată în luna ....., de către structura de primire turistică cu funcțiune de cazare .....situată la adresa ..... a fost în suma de .....lei și s-a vărsat la bugetul local cu OP/chitanță .....în contul nr. RO67TREZ35121360206XXXXX.

Taxa specială pentru promovarea turistică a Municipiului Miercurea-Ciuc s-a determinat prin aplicarea unui tarif de 2 lei/zi de cazare /turist, stabilită prin Hotărârea Consiliului Local privind stabilirea impozitelor locale precum și a taxelor speciale în Municipiul Miercurea-Ciuc aferent anului în curs.
Prin semnarea prezentei am luat la cunoștință că declararea necorespunzătoare a adevărului se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete.

Data întocmirii declarației: .....

Semnătură

_____

Reprezentant legal

Inițiat
Viceprimar
Bors B[illegible]

Propune spre aprobare
Adminstrator public
Dósa Szilárd

Verificat
Director executiv
Gyenge Áron

Elaborat/redactat
Director executiv adjunct
Țiriac Rodica

Vizat juridic
Avizat pentru legalitate
Consiliul juridic
Ejjb

CARTUŞ NECESAR DE INSERAT PE HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL, DUPĂ SEMNĂTURA PREŞEDINTELUI DE ŞEDINŢĂ ŞI CEA A SECRETARULUI GENERAL.....

PROCEDURĂ OBLIGATORIE ULTERIOARĂ ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA CIUC NR. .../2027

Nr. crt.	OPERAŢIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	.../.. ./2026	
2	Comunicarea către primarul [1+4])	.../.../ 2026	
3	Comunicarea către prefectul judeţului[1+4])	.../.../ 2026	
4	Aducerea la cunoştinţă publică[2+3+5])	.../.../ 2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[3])	.../.../ 2026	
6	**Hotărârea devine obligatorie şi produce efecte[3])**	**01/01/2027**	

Extrase din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

1) art. 197 alin. (1): *„Secretarul general al unităţii/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii."*

1) art. 197 alin. (2): *„ Hotărârile consiliului local se comunică primarului."*

2) art. 197 alin. (4): *„ Hotărârile şi dispoziţiile se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al unităţii/subdiviziunii administrativ-teritoriale."*

3) art. 198 alin. (1): *„Hotărârile şi dispoziţiile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică"*

art. 198 alin. (2): *„ Aducerea la cunoştinţă publică a hotărârilor şi a dispoziţiilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."*